

Modificació de Can Montcau

El Ple extraordinari de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt celebrat el mes d'octubre passat va aprovar inicialment la modificació del Pla general en el sector discontinu Can Montcau-Can Malé, on s'ha de situar el futur sector industrial de Mango. La proposta de l'actual equip de govern (PSC-CiU-PP) consisteix a situar la connexió de la C-17 amb Mango a través d'un vial annex, que no modifiqui l'actual traçat de l'autovia, i que surti de l'actual enllaç de Lliçà d'Amunt amb aquesta autovia. Aquesta nova proposta es fonamenta en un informe de l'organisme competent en carreteres que dictamina que la proposta feta per l'anterior equip de govern (ERC/ICV-EUiA) no és correcta, segons fonts de l'actual govern municipal. A banda de la modificació de l'accés, la nova planificació també introdueix canvis en la ubicació i l'ocupació de les naus. L'actual equip de govern les desplaça una mica més avall de l'autovia, sense arribar a la zona protegida de la masia de Can Montcau, cosa que permet mantenir la reserva verda que

hi ha arran de la C-17. Finalment, disminueix l'ocupació del sòl, però augmenten els metres quadrats construïts, ja que es permeten naus de dues plantes per situar oficines a la segona planta. Segons el regidor d'Urbanisme, Pere Grau, aquesta nova modificació és molt més respectuosa amb els perfils naturals existents.

Pla pilot per millorar les urbanitzacions

L'Ajuntament de Lliçà d'Amunt forma part d'una de les comissions de l'estudi per a l'elaboració d'un nou Avantprojecte de Llei de Millora d'Urbanitzacions amb Dèficits Urbanístics. La Generalitat considera necessari avançar-se a l'aprovació i desplegament de la Llei i assajar l'aplicació d'alguns dels instruments que s'hi preveuen. Per això portarà a terme una prova pilot, que s'iniciarà aquest any, d'intervenció en urbanitzacions d'un cert nombre de municipis de Catalunya. En aquest sentit, ha proposat Lliçà d'Amunt, ateses les característiques de les urban-

itzacions que s'hi troben, per prendre part en aquesta primera experiència. Per tal de formar part d'aquest estudi, l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt va signar un conveni de col·laboració amb l'Institut Català del Sòl (INCASOL) mitjançant el qual rebrà una quantitat de 272.727,27 euros, que ha de destinar a la realització dels treballs objecte d'aquest conveni: la gestió i millora d'alguna urbanització de baixa densitat amb deficiències urbanístiques del municipi. Segons la Generalitat, l'objectiu del Projecte de Llei de Millora d'Urbanitzacions amb Dèficits Urbanístics és facilitar els processos de consolidació definitiva de les urbanitzacions de baixa densitat existents encara en nombre considerable a Catalunya. En el Projecte de Llei es preveuen mesures d'ordenació i de gestió urbanística i els programes d'adequació, així com la creació d'un fons per al seu finançament. Els altres ajuntaments participants en aquesta prova pilot, a banda de Lliçà d'Amunt, són El Montmell, Masquefa, Castellvell del Camp, Corbera de Llobregat, Vacarisses, Mediona, Torrelles de Foix, Vidreres, Maçanet de la Selva i Alpicat.

Xavier Marí Mazarico

- *Pintures*
- *Jardineria*
- *Parament*
- *Bricolatge*

Casa Poma - Ctra. St. Feliu, s/n.
Tel. 93 844 80 60 - SANTA EULÀLIA DE RONÇANA
ferreteriapoma@telefonica.net



Bar - Restaurant LA BIMBA

Menú Diari - Entrepans
Especialitat en tapes variades i marisc

Avgda. Verge de la Salut, 15 - Tel. 93 844 68 68 - SANTA EULÀLIA DE RONÇANA