



EMINAD

Santa Esperança, 14 1r
Tel. 93 870 36 66
www.eminad.com
E-mail: eminad@eminad.com

COMPRAS

COMPRARIAMOS casa en Granollers. Preferentemente céntrica. En aceptable o buen estado. Con garaje y 3-4 habitaciones.



FINCA EN VENTA

STA. EULALIA. Cami de la Serra. Terreno 10.330 m2. Edif 325 m2 + porches.. masía, vestibulo, cocina 15 m2, despensa, comedor 47 m2 c/chim, aseo y garaje. 1ª p. 4 hab (3 dobles), baño, terraza porche. 2ª p. estudio 65 m2, 3 salas, techo madera. Jardín y piscina 10 x 5 c/dep. P. 630.000 € 105 M ptas (Ref.95)

LOCALES EN VENTA

GRANOLLERS. Emili Botey. Sup. 222 m2. Fachada 11 m. c/aseos, cuarto limpieza, vestuarios, despachos y mostrador. Pav gres. A.A. (Ref.382)

GRANOLLERS. Catalunya. Sup. 225 m2. Almacén o garaje. Posibilidad bjos + 2 + bajo cubierta. Proyecto 2 casas o 2 pisos y dúplex. P. Venta 550.000 € (Ref.381)

GRANOLLERS. Ponent. Sup. 394 m2. 3 plantas. 1ª 146 m2, altillo 77 m2, sótanos 171 m2. Fachada dos calles 9 m. y 19 m. P. 320.000 € 80,3 M Pts. (Ref.377)

GRANOLLERS. Álvarez de Castro. Sup. 266 m2. 1ª planta. A 2 calles. Derecho vuelo 2 plantas. 2 salas. P. 336.600 € 56 M Pts. (Ref.374)

GRANOLLERS. Centro. Sup. 198 m2. Esquinero. 6 escaparates. Altura 5 m. Fachada 23,5 m. A.A. Aseo. Luz y agua. Salida humos. P. 1.200.000 € 199 M Pts. Esta alquilado. (Ref.372)

ROSSELLO. Sup. Sup.340 m2, bajos 207 m2 + 121m2 altillo. Acceso independiente a altillo. Fachada 10 m. P.Venta. 390.658 € 65.M. Pts (Ref 292)

VIDAL Y JUMBERT. Sup. 75 m2. Fachada 8 m. gres, Cristaleras, puertas elét., Carp. alumin. Aseo. A.A.. P.Venta. 160.000 € (Ref. 318)

PARQUINGS

CATALUNYA. Centro.. Alquiler 65 €/mes

SANT ESTEVE. Escola Pía. Venta o alquiler. 60€/mes Ref 136)



El antiguo matadero Planas a la venta

Afectado por la suspensión de pagos de sus hasta fechas recientes propietarios los gerundenses de Vilaró, el antiguo matadero Planas de Granollers, en la actualidad denominado Matadero Salida 13, S.A. se ha puesto a la venta a través de sus administradores concursales.

Dicho matadero situado en la Avd. San Julián, del polígono Congost de Granollers, cuenta con un terreno de 11.600

m2 y tiene capacidad para sacrificar 4.500 cabezas de cerdo al día. abarcando todas las operaciones de su actividad desde el aturdimiento, sangrado, depilado, eviscerado, etc. Además de diversas certificaciones está autorizado a exportar carnes a Japón, Corea del Sur, Federación Rusa, Sudáfrica y Vietnam. Aparte la superficie construida, se puede ampliar la sala de despiece.

AISMALIBAR

Otra liquidación en proceso concursal es la antigua fábrica **Aismalibar**. Situada en la cercana población de Montcada i Reixac. El predio y edificaciones están calificados como industrial y cuentan con una superficie de 16.000 m2.

SUSPENSION

Los dueños de la planta donde se elabora en la actualidad el **Cacaolat** perteneciente a **Cobega y Damm**, la inmobiliaria **Proactiva BCN-Marina**, se ha visto obligada a presentar suspensión de pagos tras no lograr pactar el precio del alquiler de las instalaciones con los nuevos dueños de la marca láctea.

Proactiva BCN-Marina adquirió el inmueble a través de un préstamo de 97 millones otorgados por diversas entidades bancarias a **Clesa**, en manos de **Nueva Rumasa** en 2007. El objetivo de la inmobiliaria era construir 300 viviendas en el solar barcelonés de la calle Pujades y Marina. La crisis inmobiliaria llevó a paralizar dicho proyecto. **Proactiva** pactó con **Nueva Rumasa** un alquiler de 400.000 euros mensuales que se pagaron con normalidad hasta 2010, a partir de la fecha comenzaron los impagos y la posterior suspensión de pagos de **Clesa**.

Con la compra de **Cacaolat** por **Damm-Cobega**, estos siguieron en la factoría, pero sin llegar a ningún acuerdo por el alquiler, ofreciendo hasta 80.000 euros mensuales, en la actualidad depositan 40.000 euros en el notario ante la falta de acuerdo. **Proactiva**, in-

dependientemente del concurso presentado, sigue acciones judiciales contra **Damm** y **Cobega** por el desacuerdo en los alquileres y por ocupación indebida. Todo un lío, vamos.

ENVÁS A ON VAS?

La campaña de recogida de **residuos destinados al reciclaje** en diversos recipientes que masivamente se está promoviendo en diversos medios catalanes y que tiene un presupuesto de 2,5 millones de euros, está creando polémica y confusión, entre los recipientes de vidrio, plástico y vidrio roto, además del prolijo color de los diversos contenedores.

alvador Milà, diputado por Iniciativa, que fue consejero de Medio Ambiente con el Gobierno tripartito ha manifestado que los residuos de plástico y vidrio sí son reciclables, aunque no sean envases, al contrario de lo que cantan las chicas de la campaña promovida por **Ecoembes** y **Ecovidrio**.

PERCANCÉS

El juzgado mercantil número 4 de Barcelona ha admitido a trámite el concurso voluntario de acreedores presentado por la firma **Juan Antonio Ibañez S.A.** con domicilio en Polígono Can Barri s/n, de Bigues i Riells. Ha sido nombrado administrador concursal de la misma José García García (economista), don ofi-

economía

cina en avenida Diagonal 416, de Barcelona 08037. E mail/concursojai@grupogispert.com.

También el mercantil núm 4 barcelonés ha decidido concluir el concurso de acreedores presentado por **Carreras C. de Ripollet S.L.** con domicilio en calle Sant Roc del Moli 36, local G de Sant Fost de Campsentelles, por insuficiencia de masa activa.

El juzgado núm 2 de lo mercantil de Barcelona admitió a trámite el concurso de acreedores de **Construcciones L. Sala S.A.** con sede en c. Vitamanía 34, de Santa Maria de Palautordera. Se nombró administrador concursal de la misma a José Luis Beamond Sole, con despacho en Viladomat 191, entresuelo 3ª. de Barcelona. Email/nus@intranus.net

PRESUPUESTO

El presupuesto del ayuntamiento de **Cardedeu** para 2013 es de 14.930.962,71 €

CONCURSOS

El ayuntamiento de **Santa Maria de Palautordera** convoca concurso a la oferta más ventajosa y con diversos criterios de adjudicación para **la explotación del bar restaurante e instalaciones deportivas de la zona de Fontmartina**. El contrato será para 4 años. El canon mínimo fijado es de 206,61 €+43,29€ de IVA mensuales. El plazo para presentar ofertas termina el 1 de febrero.

Frederic Nadal

NUEVAS EMPRESAS

BCM INTEGRA COMUNICACION S.L.
Asesoría de actividades empresariales. Moixernó 44. Canadà Park. Vallgorguina. Ad. Carlos Alberto Guidobalde Benitez. Capital 3.200 €.

CUINES LLINARS S.L.
Restaurante bar. Pau Casals s/n. Edif. Esportiu Llinars Vallès. Ad. Montserrat Sibina Martínez. Capital 75.500 €.

SABVIB AUTO S.L.L.
Reparación de automóviles. Jordi Camp 15. Granollers. Ad. Jorge Vidal Baldo. Capital 30.000 €.

TORREGASSA 32 S.L.
Intermediación de fincas. Torregassa 32. L'Ametlla del Vallès. Ad. Juan Antonio Ribero Suárez. Capital 6.325 €.

PALFONT S.L.
Promociones y construcción. Costa Rica 5-7, 5º B. Granollers. Ad. Miquel Palou Font. Capital 1.737.191,40.

LUIS MIRANSES S.I.
Comercio al mayor y menor, distribución comercial. Cadaqués 8,6º,2º La Llagosta. Ruben Villalobos.

ACTITUDS PRODUCCIONS GASTRONOMIQUES S.L.
Construcción e instalación, mantenimiento de comercio. Esteve Cardelús 48, bx. Sant Celoni. Ad. Montserrat Dedeu Leonart. Capital 3.000.

BUGADERIES D'AUTOSERVEIS DE CATALUNYA S.L.
Construcciones, actividades inmobiliarias. Roger de Lluria 25,2º,3ª. Mollet. Ad. Roberto León Salomón Haboba. Capital 3.100 €.

EDICIONES PLATEA S.L.
Ediciones y venta de cualquier tipo de libro. Francisco Ferrer i Guardia 25,5º,2ª. Mollet. Emilio Ortega Fernández. Capital 3.018 €.