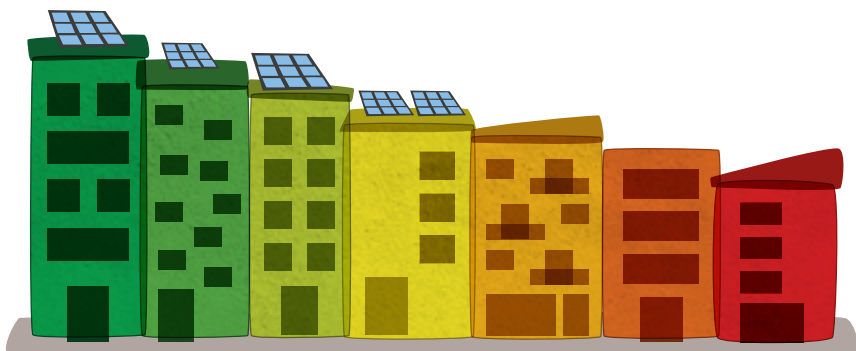


## L'Ajuntament destinarà 440.000 € per a la rehabilitació energètica d'habitatges aquest 2022

**viu millor i estalvia**  
 hi guanyes tu, hi guanya el planeta



Servei gratuït d'acompanyament per fer **casa teva més confortable, sostenible i eficient**

Per ser atès a Granollers Rehabilitació Energètica cal demanar cita prèvia en el correu [granollersrehabilitacio@granollers.cat](mailto:granollersrehabilitacio@granollers.cat) o per telèfon al 93 860 12 00. L'horari de l'oficina és de dilluns a dijous, de 9 a 14 h i divendres, de 9 a 13 h. Dimarts també de 16 a 18 h.

### Fons Next Generation

Els fons Next Generation són uns diners extraordinaris procedents d'Europa destinats a combatre els efectes de la pandèmia que s'allargaran fins al 2026. Tenen com a principal objectiu que els edificis d'habitatges disminueixin un mínim del 30 % el consum d'energia primària no renovable (E<sub>pnr</sub>). És a dir, que es redueixi l'energia procedent de combustibles fòssils com el gas natural, el petroli, etc. I també que s'abaixi la demanda energètica anual global de refrigeració i calefacció en un 25 %. Aquests fons, a més de promoure la rehabilitació energètica, són també una ocasió per resoldre altres possibles deficiències en façanes, instal·lacions, accessibilitat i elements comuns dels edificis.

### Diferents subvencions

Els fons s'estructuren en diferents línies de subvencions. Un programa destinat a barris; un per a la rehabilitació d'edificis sencers; un per a habitatges individuals i un darrer per subvencionar documentació relacionada amb els edificis com els certificats energètics, l'ITE (Inspecció Tècnica de l'Edifici) i el llibre de l'edifici.






En els programes de barris i edificis les subvencions van directament relacionades amb la reducció de consum d'energia primària no renovable (E<sub>pnr</sub>). A més reducció de consum, més subvenció. Si la reducció de consum d'energia primària no renovable arriba al 60 % la subvenció serà del 80 %.

En el cas dels habitatges individuals els requisits per rebre subvenció són una reducció de demanda del 7 % o, alternativament, una reducció del consum d'energia primària no renovable del 30 %. La quantitat màxima d'inversió subvencionable és de 7.500 €/habitatge, sent la inversió mínima de 1.000 €/habitatge. La subvenció cobrirà el 40 % de l'actuació amb un màxim de 3.000 €/habitatge.

### Oberts els ajuts per als edificis

Ja és possible presentar les sol·licituds per rebre subvenció per a la rehabilitació d'edificis unifamiliars i plurifamiliars fins al 31 de desembre. Seran subvencionables les actuacions de rehabilitació iniciades posteriorment a l'1 de febrer de 2020 i poden estar finalitzades en el moment de la presentació de la corresponent sol·licitud, i també aquelles que encara no s'hagin iniciat. Els edificis han de disposar, amb caràcter obligatori i prèviament a la sol·licitud de la subvenció, de l'informe de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE).

### Per què és oportú rehabilitar ara?

-  Habitatges molt envellits
-  Preus de l'energia a màxims històrics
-  Oportunitat de rebre fons europeus (Next Generation)
-  Noves subvencions municipals
-  Bonificacions fiscals