

## Avantatges de la rehabilitació energètica



Una llar més confortable



Reduir la factura energètica



Un habitatge més respectuós amb el medi ambient



Reduir la pobresa energètica



Augmentar el valor del teu immoble i facilitar-ne el lloguer

per complementar els ajuts europeus esmentats i ajudar la ciutadania a portar a terme la rehabilitació. Fins i tot es preveu subvencionar el 100 % de les actuacions en casos de persones amb dificultats econòmiques, per evitar que la presència d'una família vulnerable no faci viable la rehabilitació.

A aquests avantatges caldrà sumar-hi els beneficis fiscals que pugui aplicar l'Ajuntament com, per exemple, la bonificació de l'IBIU per haver instal·lat sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric per a l'autoconsum.

### Grup Primer de Maig

Entre les diferents línies de subvenció dels fons Next Generation n'hi ha una de destinada a barris, a la qual l'Ajuntament de Granollers ha presentat la candidatura del Grup Primer de Maig per fer possible una rehabilitació integral d'alguns dels seus 550 habitatges, edificats en dues fases els anys 1957 i 1961 per l'Obra Sindical del Hogar. Serà l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, dependent de la Generalitat, qui determinarà si el Grup Primer de Maig rebrà aquests fons.

### 440.000 € d'aportacions municipals

A banda de disposar d'aquests fons extraordinaris Next Generation, l'Ajuntament també aportarà una subvenció complementària, de manera que sumat a un possible préstec i a l'estalvi energètic mensual que obtingui cada habitatge, la quota a pagar mensualment de les actuacions fetes serà força reduïda i assequible per a molta gent. En aquest sentit l'Ajuntament disposa de 440.000 euros per a aquest any 2022

## Quines millores pots fer en el teu habitatge?

