



C/ Sant Jaume, 16-26, 3r 1a
Edifici "VILA OBERTA" GRANOLLERS

93 861 34 59

Agent de la Propietat Immobiliària

LLUÍS MARGENAT SAMPERA

de 10.30 a 12h. - 18.30 a 20.30h.

• **PIS LLOGUER**, Barri Bellavista, Psg. Andalusia 107, menjador-estar, 2 habitacions amb sortida terrassa, cuina, bany complet, calef., balcó, terrassa de davant a darrera. **600 €**

• **LOCAL COMERCIAL/OFFICINA. LLOGUER**, C/ Roger de Flor n° 75, baixos i altell, 110 m2, (55+55), vidriera, persiana, sotes, terres, serveis d'alta, arrenjat per entrar. **800 €**

• **PIS VENDA**, C/ Josep Umbert (autobusos), 136 m2., orientació Est-Ponent, de davant a darrera, rebedor distribuïdor gran, menjador-estar gran balcó, 3 hab. (3-4) matrimoni amb balcons, 2 banys complets, 5 armaris grans enquestats, aire acondicionat, calefacció, finestra Est doble vidriera. Renovat de 3 anys. Parking inclòs. **420.708 €**

• **VENDA PIS** Les Franqueses, 100 m2 + 75 m2. de terrassa, cantoner, menjador, sala d'estar amb xemeneia, 3 hab. (1 suite), 2 banys complets, cuina, quarto rentar, parquet, marbre, barbaoca amb xemeneia, calef., aire acondicionat. OPCIONAL: mobles, electrodomèstics i park. 2 places. Pis d'estanding. **438.739 €**

• **LOCAL OFICINA, lloguer**, 85 m2, 1ª planta, molta façana, Pl. Folch i Torres n°. 12. **1.202,02 €**

• **SOLAR EN VENDA, Bigues**, 750 m2, xalet a mig construir, carrer asfaltat, serveis a peu de parcel·la, dues plantes de 122 m2. Cada una + sota teulada. Entorn parroquia, vista a la vall del poble. **288.456 €**

• **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas**, 3 places juntes útils (2 grans, 1 mitjana). Oportunitat. **48.081 €**

• **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas**, (darrera estació d'autobusos), cotxe gran. **27.046 €**

• **3 PARKINGS LLOGUER**, zones mercat Sant Carles i estació autobús, des de **84 €**

• **COMPRO PARKING VOLTANTS CARRER INGENIERS**



D.O.L.L. assessors immobiliaris
Damià Olcina Llopis • A.D.P.I. n° 1173

c/ Mare de Déu de Núria, 25, 5º, 1ª Granollers
E-mail: damianolcina@telefonica.net
Es demana s'avis prèviament
Telf.: 645.84.45.38 Telf./Fax: 93.879.21.01

MONTCADA I REIXAC - R-12

Traspaso bodega alimentación y bebidas, con género incluido, de 75 m2, completamente equipada. Alquiler **800 €**

GRANOLLERS - R-10

Maravilloso piso como nuevo, de 100 m2, 3 hab.(1 suite), 2 baños, cocina equipada, parking, etc., acabados y materiales de 1ª calidad. Por debajo de precio mercado. Venta **367.567 €**

GRANOLLERS - R-9

Plaza de Parking grande, en c/Sant Josep Calasanz. Venta **25.200 €**

GRANOLLERS - R-5

Traspaso local, de 75 m2, equipado, ideal oficinas. Alquiler **700 €**

GRANOLLERS - R-14

Dos locales en planta y ático 140 m2 cada uno, ideal oficinas o despachos técnicos, céntricos y con mucha luz. Alquiler o venta

GRANOLLERS - R-16

Traspaso 2 paradas juntas y otra sola, en Mercat Sant Carles.

Mucho negocio

GRANOLLERS - R-20

Local de 65 m2, equipado, zona comercial, c/Roger de Flor. Alquiler **950 €**

GRANOLLERS - R-6

Piso 65 m2, 3 hab., 1baño, comedor, cocina, balcón. OCASIÓ **217.315 €**

VILANOVA DEL VALLÈS - R-19

Torre obra nueva, 298 m2 construidos y 1038 m2 parcela. Venta **751.265 €**

LA TORRETA - R-4

Local con fuerza 8,8 KW y trifásico, con despachos. Venta o alquiler **692 €**

FINQUES VALLBONA

Gestió Immobiliària • Administració de Finques

PISOS EN ALQUILER

- Ps. Muntanya, 66. 3 hab., baño, cocina, comedor, balcón. **Precio: 500 €.**
- Tarafa, 59. obra nueva, 2 hab., armarios emp., baño, cocina, comedor, aire acond., exterior. **Precio: 600 €.**
- Colombia, 4. ATICO de 4 hab., 1 armario emp., baño, cocina office, salón-comedor, 2 terrazas. **Precio: 750 €.**
- Girona, 31. 95 m2., 3 hab., baño y aseo, cocina office con electrodomésticos, lavadero, salón-comedor 30 m2., calefacción, armarios empotrados, balcón. **Precio: 760 €.**
- Anselm Clavé. (muy céntrico) 135 m2. pocos vecinos. **Precio: 1.000 €.**
- PISO OBRA NUEVA. c/ Corró, 2 hab., baño, cocina, comedor, calefacción, pre-instalación a/a, balcón, parking, exterior. **Precio: 1.000 €.**
- DUPLEX OBRA NUEVA. c/ Sans (delante Correos) 3 y 4 hab., cocina, comedor, 2 baños. **Precio: 1.200 €.**
- **CARDEDEU**. c/ Mataró, 63. Nuevo a estrenar, 4 hab., baño, cocina, comedor, balcón. **Precio: 600 €.**
- **PLATJA D'ARO**. APARTAMENTO NUEVO (al lado del mini-golf), amueblado, 3 hab. (2 dobles), aire acond. frío/caliente, 2 baños, zona ajardinada con piscina, parking, pocos vecinos.

LOCALES EN ALQUILER

- Ps. Muntanya, 68. 100 m2. **Precio: 600 €.**
- Nou, 6. (lado Museo Granollers). 50 m2. (25 m2. tienda + 25 m2. altillo), 1 baño. **Precio: 650 €.**
- Corró, 197. (lado tren de lavado). 100 m2., en perfecto estado, aire acond. baño con ducha. **Precio: 650 €.**
- Moianes, 14-16. 115 m2. **Precio: 600 €.**
- Mallorca, 14. 140 m2. **Precio: 700 €.**
- Conestable de Portugal, 41. (lado Escola Pia) de 80 m2. **Precio: 1.000 €.**
- Llíria, 29, (cerca Plaza Corona) 75 m2. **Precio: 800 €.**
- Corró esq. R. Llull. (Viviendas Jardín). 150 m2. **Precio: 1.800 €.**
- c/ Sol esq. c/ Unió. 90 m2. **Precio: 500 €.**
- Av. Joan Prim, 274. (cerca Pl. Lledoner). OBRA NUEVA. 100 m2. **Precio: 800 €.**
- **NAVE EN LES FRANQUESES**. Poligono Congost. Nave de 500 m2 + nave anexa de 260 m2, patio de 650 m2. **Precio: 6.000 €.**

VENTAS PISOS Y LOCALES

- GRANOLLERS**. Girona. ATICO de 63 m2., 3 hab., baño, cocina, comedor, terraza de 50 m2., trastero. **Precio: 260.000 €.**
- LOCAL ENTRESUELO EN VENTA**. Girona, 52. 75 m2. **Precio: 300.000 €.**
- GRANOLLERS**. c/ Alfons IV. Finca MUY CENTRICA de 5 m de ancho x 25 m de fondo, edif. PB + 3pp. **Precio: 480.000 €.**
- GRANOLLERS**. Carretera de Caldes. "Can Gili", 83 m2., 4 hab. exteriores, baño, cocina reformada, lavadero, cerramientos de aluminio, balcón, muy soleado, vistas. **Precio: 240.000 €.**
- GRANOLLERS**. Francesc Macia, 110 m2., exterior, 3 hab., baño y aseo, salón-comedor, cocina office, calef., 2 balcones, parking grande opcional. **Precio: 433.000 €.**

c/ Anselm Clavé, 65, 3r pis - Tel. 93 879 21 64 - Fax 93 870 82 28 - GRANOLLERS



bufetprietó

C. Anselmo Clavé, 38, 1r
08400 GRANOLLERS
Tel. 93 870 45 58 • Fax. 93 860 07 49
e-mail: jprietó@bufetprietó.com

ABOGADOS - PATENTES Y MARCAS - ADMINISTRACIÓN DE PATRIMONIOS - INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA

ACCIDENTES DE TRÁFICO, SEPARACIONES, DIVORCIOS, HERENCIAS, RECLAMACIONES, CONTRATOS, DESHAUCIOS

- VENTA Y PERMUTA DE SOLARES
- VENTA LOCAL EN CANOVELLES 65 m2. 120.000 €
- VENTA PARCELA EN RIELLS 1000 m2. 150.000 €
- VENTA LOCAL. c/ Tarafa, 95 m2. 270.000 €
- ALQUILER OFICINA. Anselm Clavé 105 m2. 700 €/mes Granollers
- ALQUILER PISO centro Granollers. 650 €/mes. amueblado
- ALQUILER NAVE Valldoriolf. A estrenar. 2.700 €/mes
- ALQUILER NAVE en Lliçà d'Amunt. 7.000 m2 terreno. 2.700 €/mes

VENTA PISOS Y LOCALES DE OBRA NUEVA EN GRANOLLERS:

c/ Gerona - 3 hab. acabados 1ª calidad. c/ Isabel Villena - estudios con terraza.
c/ Marie Curie - 100 m2, 4 hab., vestidor, terrazas.

REVISTA DEL VALLÈS la trobaràs a les places capitals de Catalunya:

- **A Barcelona**, en Plaça Catalunya-Canaletes
- **A Tarragona**, en Plaça Imperial Tarraco
- **A Lleida**, en Plaça de Sant Joan
- **A Girona**, en Plaça de la Independència



El 'Vallès' a l'abast de tot Catalunya...