



Més habitatges amb protecció oficial

La zona dels sectors de la Bòbila de Granollers, entre el carrer de Josep Umbert i l'estació de tren de Granollers-Centre, i Can Granota de la Roca del Vallès s'urbanitzarà tenint en compte tres necessitats cabdals: habitatge a preu assequible i qualitat i sostenibilitat dels espais lliures.

D'una banda, s'ha previst la construcció d'uns 800 habitatges de promoció pública. Això vol dir que la meitat dels que s'ha previst edificar-hi seran amb protecció oficial. De l'altra, una adequació respectuosa amb l'entorn i amb grans espais verds i vegetació al llarg de totes les infraestructures viàries.

Tot plegat serà el resultat d'un treball conjunt dels ajuntaments de Granollers i la Roca del Vallès i l'Institut Català del Sòl iniciat l'any passat. Tots tres han resolt ja, a més, el concurs d'idees per a la planificació urbanística de la zona, amb l'elecció del projecte guanyador, de l'equip d'arquitectes Llop-Jornet-Pastor. Durant els pròxims mesos, tots tres continuaran col·laborant en la redacció del Pla parcial que concretarà aquesta urbanització.

La Bòbila-Can Granota serà un sector estratègic per la seva proximitat a infraestructures i equipaments de futur, com el tren orbital, l'edifici judicial i una nova zona comercial. El seu planejament conjunt és necessari per coordinar polítiques urbanístiques, de mobilitat i de serveis entre dos municipis ben propers. A la pràctica, una realitat conjunta, en la qual es potenciarà la construcció d'equipaments públics, edificis de serveis i espais comercials.



© JONI TORRILLAS

A dalt, fotografia de l'any 2003 de Can Casanoves. A baix, la mateixa zona, urbanitzada

S'obre el carrer de la Font de l'Escot

Ja s'ha obert al trànsit de vehicles i vianants el carrer de la Font de l'Escot. Aquest carrer, que era un cul de sac, ara connecta els carrers de València i de Ramon Llull. Té una llargada de 60 metres i una amplada de 7 metres, amb un carril de circulació i aparcament a banda i banda. S'hi han instal·lat connexions de clavegueram, enllumenat, aigua i bancs, i en el paviment s'han combinat diversos colors. També s'han plantat una quarantena d'arbres. En aquest espai hi havia una antiga fàbrica de la qual s'ha conservat i rehabilitat la xemeneia i s'està treballant per recuperar una antiga porxada que hi havia dins de la nau. Al llarg del carrer s'han construït tres blocs d'habitatges de promoció privada, i ha començat la construcció d'un bloc amb 8 habitatges de protecció oficial. Entre els blocs s'ha construït una plaça amb bancs i jocs infantils. A la cruïlla entre els carrers de Ramon Llull i Font de l'Escot s'ha previst un pas de vianants amb semàfor. Aquest espai ocupa una superfície total de 4.290 m².