

## Estat, Generalitat i Ajuntament acorden coordinar les actuacions per integrar la via del tren a la trama urbana de Granollers

L'operació urbanística, que s'ha de desenvolupar en els propers anys, comportarà la construcció d'uns 900 habitatges, carrers i espais verds



El Ministeri de Foment, la Generalitat, l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Granollers coordinaran les actuacions necessàries per portar a terme la integració de la línia del ferrocarril de Barcelona-França a la trama urbana de la ciutat, segons l'ordenació prevista per a la zona en el nou Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), que va ser aprovat provisionalment per unanimitat aquest mes de desembre. L'alcalde de Granollers, Josep Mayoral, i el regidor d'Urbanisme, Jordi Terrades, van tancar aquest acord recentment en una reunió en què hi eren presents el secretari per a la Mobilitat, Manel Nadal, la Direcció General de Ferrocarrils de l'Estat i l'entitat pública empresarial, ADIF.

El Ministeri de Foment, a través d'ADIF, portarà a terme el cobriment de la via entre els ponts dels carrers de Francesc Ribas (ctra. de Cardedeu) i de Josep Umbert (ctra. de la Roca). Aquest àmbit d'actuació s'ha dividit en dos sectors: un, amb una superfície d'uns 31.000 m<sup>2</sup> entre el carrer

d'Agustí Vinyamata i de Francesc Ribas, i un altre, entre el carrer de Josep Umbert i el carrer d'Agustí Vinyamata, amb una superfície total de gairebé 28.000 m<sup>2</sup>. En aquest darrer sector, propietat de RENFE, ADIF també assumirà les despeses d'urbanització de la nova superfície generada, que crearà una nova façana urbana al carrer d'Esteve Terrades.

De la seva banda, l'Ajuntament redactarà i tramitarà el pla de millora urbana i el projecte d'urbanització entre el carrer d'Agustí Vinyamata i el de Francesc Ribas, que es desenvoluparà pel sistema de cooperació, és a dir, sent l'Ajuntament qui acometrà i dirigirà les obres d'urbanització que beneficiaran els diversos propietaris del sector. Així s'aconseguirà ordenar un important espai de poc més de mig quilòmetre que comportarà la creació de nous pols d'atracció.

El desenvolupament del sector del ferrocarril preveu la construcció d'uns 900 habitatges, el 30% dels quals protegits. A banda dels habitatges, es crearan 39.600 m<sup>2</sup> de zones verdes i espais lliures i es generarà sòl per a comerç, oficines i serveis. Pel que fa a la vialitat es prolongaran diversos carrers a banda i banda de la via. En concret, s'uniran els carrers de Pintors Vergós amb el carrer de l'Enginyer; el carrer d'Ausiàs March amb el de Josep Irla (Torràs i Bages) i el carrer d'Alexandre Fleming amb el carrer de les Minetes. D'aquesta manera s'aconseguirien diversos eixos en sentit transversal, una de les principals mancances de l'estructura viària de Granollers.

El protocol de col·laboració que subscriuen el Ministeri de Foment, la Generalitat, l'Ajuntament de Granollers i ADIF es concretarà i desenvoluparà una vegada estigui aprovat de manera definitiva el POUM. D'altra banda, aquest mateix protocol preveu la creació d'una comissió de seguiment per vetllar pel compliment de les obligacions contraetes i per fer el seguiment de les actuacions previstes.

Amb el desenvolupament d'aquest projecte estratègic, que es portarà a terme en els propers anys, Granollers integrarà els barris a banda i banda de la via, que deixarà de ser una clivella en el territori i generarà noves centralitats a la ciutat.

