

BENEFICIS FISCALS

Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana

Bonificacions:

- Fins al 80 % per a famílies nombroses
- El 50 % per a titulars adscrits a la Borsa de Lloguer Municipal
- El 50 % per a habitatges on s'hagi instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric per a l'autoconsum i d'un 5 % si aquest autoconsum està destinat a les zones comunes
- El 50 % per a habitatges de protecció oficial i per a immobles que tinguin com a activitat la urbanització, la construcció i la promoció immobiliària



Taxa de clavegueram

Bonificació del 20 % per a les famílies monoparentals amb uns ingressos bruts anuals inferiors a 18.000 euros.



Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica

Bonificació del 95 % per a cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra.

Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

- **Exempció** per a transmissions de béns declarats d'interès cultural i per a transmissions de l'habitatge habitual del deutor hipotecari en dacions en pagament
- **Bonificació del 50 %** en la transmissió de l'habitatge habitual per causa de mort



Taxa per la recollida i tractament d'escombraries d'habitatges

Bonificacions:

- Fins al 100 % per als pensionistes jubilats, incapacitats i amb gran invalidesa, persones aturades, persones amb renda mínima d'inserció i d'altres persones amb escassa capacitat econòmica
- El 20 % per a les famílies monoparentals
- Fins a un 25 % per a aquelles persones que acreditin haver fet ús de les deixalleries del municipi (en funció dels usos anuals)



Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Exempcions:

- Persones amb discapacitat amb una minusvalidesa en grau igual o superior al 33 %
- Vehicles històrics catalogats
- Vehicles agrícoles

Bonificacions:

- El 100 % per als vehicles clàssics amb una antiguitat igual o superior a 30 anys
- El 75 % durant 2 anys i el 50 % durant els tres anys següents per a vehicles Zero Emissions i Eco
- El 50 % durant un any per a vehicles amb emissions inferiors a 100 gr/Km de CO2



Impost sobre activitats econòmiques

Exempció per a persones físiques i entitats amb una xifra neta de negoci inferior a 1.000.000 d'euros

Bonificacions:

- Fins a un 40 % per a locals comercials que es vegin afectats per obres a la via pública amb afectació superior a 3 mesos
- El 95 % per a cooperatives i/o societats agràries de transformació
- Fins al 30 % per a les empreses que hagin incrementat en més d'un 5 % la mitjana de la seva plantilla de treballadors amb contracte indefinit



Impost sobre construccions i obres

Bonificacions:

- El 50 % per als habitatges de protecció pública
- El 30 % per a obres de reforma, rehabilitació i equipament dels elements comuns dels edificis plurifamiliars
- El 95 % en les instal·lacions de captació solar tèrmica
- El 90 % en les obres en edificis existents que afavoreixin les condicions d'accés i d'habitabilitat de les persones amb mobilitat reduïda



Per a més informació referent als beneficis fiscals esmentats consulteu les Ordenances fiscals de l'exercici 2022 a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Granollers.