

**EMINAD**

Santa Esperança, 14, 1.<sup>er</sup>  
Telèfon 870 36 66  
Granollers - Barcelona

**CASAS UNIFAMILIARES EN VENTA. La Roca. Casco Urbano.** Conjunto de 8 casas jardín comunitario de 1000 m2. Jardín privado delantero y trasero para cada vivienda. Construcción en dos plantas, **superficie total 180 m2.** Bajos existe garage, con caldera para calefacción. Recibidor, cocina completamente equipada con armarios encimeros e inferiores, horno, campana extractora y calentador. Comedor con sala de estar a dos niveles incluida chimenea hogar, aseo y salita con salida al jardín. **Primera planta:** 4 dormitorios, dos de ellos dobles con armarios empotrados, baño completo. Altillo de 40 m2. Carpintería de madera noble. Suelos de gres. **Precio por casa 7.500.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. L'Ametlla del Vallés. Zona La Quaranya. Terreno de 44.400 pls. totalmente ajardinado,** en perfecto estado. Barbacoa. Pozo. **Frontón iluminado. Construcción de 200 m2.** Dispone en bajos de garage de 50 m2., con trastero, lavadero e instalaciones calefacción. Planta, terraza, hall de entrada decorado. Cocina amplia totalmente equipada. **Comedor salón de 50 m2. con chimenea-hogar,** terraza voladiza perimetral. 3 habitaciones dobles muy amplias. Baño completo grande. «Golfas» en parte superior. En perfecto estado de conservación. **Precio 13.000.000 ptas.** Orientación Sudeste.

**TORRE EN VENTA. Les Pungoles. A 3 Kms. de Cardedeu. Terreno de 52.000 pls2. Construcción de 330 m2.** La vivienda dispone de amplio recibidor, salón-comedor con chimenea hogar, cocina completamente equipada con armarios encimeros e inferiores. Office. Habitación plancha y lavado. Habitación para servicio, aseo y salida al jardín. Salón estar. 3 habitaciones dobles con armarios empotrados. Baño completo. Habitación matrimonial con baño incorporado, vestidor y armarios. **En planta superior:** 2 habitaciones dobles con armarios empotrados. Baño completo. Estudio espacioso y solarium. Calefacción con gas propano. Recinto vallado, ajardinado, con pinos alcornoques, abetos y árboles frutales. **Precio 17.500.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. Seva. Urbanización Can Pinos. Terreno de 20.555 pls2.** Parcela muy bien orientada, Sur. **Construcción de 200 m2.** Consta de recibidor, comedor-estar con chimenea hogar. Cocina completa. Baño 4 habitaciones con armarios empotrados, cuarto de lavado con aseo. Garage para tres coches. Sótano bodega. Balsa. Totalmente vallada y ajardinada con árboles frutales. **Precio 6.000.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. Urb. San Josep. a 1 km. de Cardedeu. Urbanización con piscina, restaurante, tenis, etc. Superficie terreno 50.000 pls2. Construcción de 300m2.** En dos plantas. **Planta baja** Recibidor, cocina equipada, despensa de 6 m2. con salida a terraza. Comedor estar con chimenea hogar superficie 35 m2. 5 dormitorios dobles con armarios empotrados, dos aseos y un cuarto de baño. En sótano: Habitación, sala de juegos. Aseo, garage aparte de 25 m2. **Precio 11.000.000 ptas.**

**CASAS UNIFAMILIARES EN VENTA. Granollers. Centro ciudad. Calle Tarafa. Superf. 190 m2.** Bajos y dos plantas más patio trasero. **Bajos:** garage de 30 m2. porche de 20 m2, con salida a patio de 50 m2. **Planta primera:** Recibidor, comedor-estar, aseo, cocina office, terraza con escalera de acceso al patio. **Planta segunda:** 4 dormitorios, baño completo y terraza de 14 m2. Previsto calefacción. **Precio 10.500.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA O ALQUILER. Palou. Granollers. Bº Muntañola. Terreno de 10.000 pls2. Construcción vivienda de 250 m2.,** en dos plantas. En bajos. Dispone de recibidor, salón estar, comedor, cocina equipada. 3 habitaciones, baño completo. Primera planta: 2 habitaciones, baño completo y terraza. **Piscina en el jardín. Aparte nave de 250 m2. con oficinas y terraza. Precio venta 12.600.000 ptas.** Total. Puede alquilarse nave por 37.500 ptas/mes y Torre por 30.000 ptas/mes.

**TORRE EN VENTA. Urb. Mil Pins. Les Franqueses. Terreno de 18.000 pls2. Construcción de 250 m2.** Vivienda dispone de recibidor, comedor estar con chimenea. Cocina completamente equipada y amueblada. 1 habitación doble con baño completo. Trastero. Todo ello en planta inferior. Planta alta dispone de cuatro dormitorios dos de ellos dobles, con armarios empotrados. Baño completo y aseo. Terraza de 30 m2. **Calefacción por aire y agua.** Ajardinado totalmente el recinto. Garage. **Precio venta 10.500.000 ptas.**



**TORRE EN VENTA. Granollers. Urb. Terra Alta. Terreno de 30.000 pls2. construcción de 300 m2. excelente panorámica y buena situación.** La vivienda dispone de sotano de 50 m2., bodega de 30 m2. **Planta baja:** recibidor comedor estar de 50 m2. Cocina totalmente equipada de 25 m2. superficie. 5 dormitorios, tres de ellos dobles. Despacho. 3 baños completos. **Garage para dos coches.** Altillo estudio con habitación, baño completo y terraza. Terraza de 150 m2. en planta baja. **Huerto y jardín. Calefacción y refrigeración. Precio 14.000.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. La Roca del Vallés. Casco Urbano. Superf. terreno 17.000 pls2. Construcción 150 m2.** Totalmente vallada y ajardinada con pinos y árboles. Dispone de recibidor, amplio comedor con sala de estar provista de chimenea hogar. Cocina equipada. 4 habitaciones dobles. Baño completo y aseo. Trastero «golfas» **Garage para dos coches. Calefacción a gas propano. Precio 8.500.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. La Roca del Vallés. Urb. Bosque Pineda. Terreno de 24.500 pls2. Construcción de 240 m2.** Orientada al mediodía, con bella panorámica **construcción en tres plantas.** Sótano: Garage, cuarto calefacción, aseo. **Planta baja:** Recibidor, comedor estar con salida a balcón. Cocina amueblada. Baño completo, 1 dormitorio. **Planta superior:** 4 dormitorios, dos dobles, dos sencillos, baño completo. **Precio 10.000.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. L'Ametlla del Vallés. Carretera Canovelles. Terreno de 46.000 pls2. Construcción de 450 m2.** en dos plantas. **En bajos almacén trastero de 220 m2.** **En planta:** sala de estar con chimenea hogar y barra americana. Habitación destinada actualmente a despacho de superf. 30 m2. En primera planta recibidor, **Cocina-office de 18 m2. con armarios superiores e inferiores** de roble, con salida a galería y cuarto de lavado, 4 dormitorios dobles y exteriores. Comedor estar con chimenea hogar, superf. 35 m2. **aparte hay piscina de 25 m.** Terreno ajardinado con huerto. **Almacén aparte de 100 m2. Precio 15.000.000 ptas.**

**CASAS UNIFAMILIARES EN VENTA. Granollers. Calle Isabel de Villena. Viviendas de protección oficial. Dispone de amplio jardín trasero.** En bajos: garage o local comercial, trastero, lavadero y acceso al jardín. **Primera planta:** recibidor, cocina equipada con armarios enc. e infer. Comedor estar con salida a terraza. Aseo. **Segunda planta:** 4 dormitorios dos dobles, baño completo. **Precio 8.000.000 ptas.**

**CASAS UNIFAMILIARES EN VENTA. Granollers. Centro ciudad. Alto standing. Orientación sur.** Una de ellas dispone de jardín de unos 80 m2. **Planta baja:** garage, jardín porche y vestíbulo con madera noble y mármol. **Primera planta:** sala de estar-comedor con chimenea hogar, cocina-office completamente equipada. Aseo-guardarropía, despensa, habitación para plancha y habitación para lavadero. **Planta segunda:** vestíbulo distribuidor, dos habitaciones individuales, una doble de 15 m2., baño completo y **suite de matrimonio de 18 m2. con baño íntimo. Totalmente exterior.** Calefacción. En fase de construcción. **Superficie vivienda 300 m2. precio 16.300.000 ptas.**

**TORRE EN VENTA. Vilanova del Vallés. Urb. Cal Alegre. Terreno de 22.000 pls2. Construcción de 300 m2. Distribución consiste en amplio recibidor con jardín interior con escalera de acceso a planta superior donde existe: recibidor, cocina-office, **comedor-salón estar con chimenea hogar,** 2 habitaciones dobles con armarios empotrados y un baño. **En planta superior:** 5 habitaciones amplias con armarios empotrados, baño completo y espaciosa terraza. **2 garajes independientes en uno de los cuales hay instalación calefacción y depósito gas-oil. Piscina con depuradora.** Dos casetas para vestidores, cisterna capacidad 20 m3. agua. Grupo de presión. **Terreno ajardinado e iluminado. Precio 12.000.000 ptas.****

**TORRE EN VENTA. Llíssa de Munt. Urb. Pineda Feu. Terreno de 50.000 pls2. ajardinado, vallado y con piscina amplia. Iluminado.** Rampa asfaltada para acceso a garage. Orientación Sur. Construcción de unos **200 m2. en dos plantas.** Bajos: garage de 25 m2. apto para dos automóviles. Salón para juegos, vestidores. **En planta superior con acceso interior o exterior, recibidor, salón cocina de 30 m2. 4 dormitorios, baño completo. Precio 10.000.000 ptas.**



**TORRE EN VENTA. Terreno de 42.000 pls2. Construcción de 250 m2.** Urbanización Can Salgot. **Llíssa de Munt.** En zona alta urbanización. Construcción obra vista. **Cisterna de 100.000 l., grupo de presión, barbacoa.** Vivienda dispone de recibidor de 15 m2. Cocina equipada de 20 m2. Comedor estar de superf. 40 m2. con chimenea. 2 baños completos. Cinco dormitorios. Terraza de 100 m2. **Garaje y porche. Precio 11.000.000 ptas.**

**EMINAD**

Santa Esperança, 14, 1.<sup>er</sup>  
Telèfon 870 36 66  
Granollers - Barcelona