

Millet condicionó una donación a la Biblioteca a que se le recalificaran los terrenos de Els Avellaners de Can Plandolit

## La Sindicatura detecta “carencias” en las actuaciones municipales y de la Generalitat

JORDI ABAYÀ

La Sindicatura de Comptes ha detectado que el expresidente del Palau de la Música Catalana, **Fèlix Millet**, condicionó una aportación de unos 90.000 euros para una biblioteca de L'Ametlla del Vallès a la aprobación de una recalificación urbanística de una finca propiedad suya y de su mujer. El informe de la Sindicatura detecta “carencias y deficiencias” en las recalificaciones urbanísticas que se realizaron en Els Avellaners de Can Plandolit tanto por parte del Ayuntamiento de L'Ametlla como de la Generalitat. El organismo concluye que en algunos trámites no consta toda la documentación necesaria o que el interés público de la operación “no estaba suficientemente motivado”. ERC ya ha realizado una lectura política de este informe y señala sus sospechas: en L'Ametlla hubo una trama y Millet se encontró con la connivencia de las autoridades tanto locales como catalanas para lucrarse.

### UN INFORME EXTENSO

En un informe de casi 100 páginas, hecho público la semana pasada, la Sindicatura de Comptes, por encargo del Parlament, analiza la gestión urbanística del Ayuntamiento de L'Ametlla del Vallès en relación con la finca Els Avellaners de Can Plandolit. El periodo de fiscalización empieza en el 2001, cuando se inició la tramitación de la primera recalificación hasta la actualidad, cuando todavía está en trámite la tercera recalificación. Els Avellaners son una finca de una superficie de 44.443 metros cuadrados situada en el sur del casco urbano de L'Ametlla del Vallès. El plan general de ordenación aprobado en 1987 clasificó esta finca como suelo no urbanizable, pero posteriormente esta situación cambió. La Sindicatura añade que, del análisis de la actividad urbanística del



Xavier Solanas

Los diputados Bosch y Mascaró en los terrenos propiedad de Fèlix Millet.

Ayuntamiento de L'Ametlla del Vallès y de la Comisión Territorial de Urbanismo de Barcelona, se concluye que la gestión efectuada en esta finca “se desarrolló sin el rigor que era necesario y, por lo tanto, con carencias y deficiencias”. El informe expone diferentes irregularidades en la primera modificación, iniciada en el año 2001, siendo alcalde el independiente **Albert Palay**, para reclasificar los terrenos como urba-

nizables y para poder construir 55 viviendas potenciales. La Sindicatura considera que la justificación que se expone en la documentación aportada por los propietarios para la modificación “no se amparó en el menor asomo de análisis cuantitativo que valorara y apreciara la conveniencia y la oportunidad de la recalificación”, de forma que “el interés público no estaba suficientemente motivado”. Además, se detec-

### ERC quiere que se envíe el informe a la Fiscalía

ERC ha enviado una carta a la presidenta del Parlament, **Nuria De Gispert**, en la que le pide que entregue a la Fiscalía el informe de la Sindicatura de Comptes que explica las irregularidades urbanísticas de este proceso con el objeto que esta sea la que determine si hubo trato de favor y si se cometió un delito con la recalificación. Los diputados de ERC, **Pere Bosch** y **Violant Mascaró**, convocaron este miércoles a los medios de comunicación ante los terrenos de los Avellaners de Can Plandolit que siguen sin edificar y que, según la Sindicatura, fueron recalificados a cambio de una aportación de unos 90.000 euros por parte de Millet a la biblioteca del municipio. El informe de la Sindicatura, junto a otras cuestiones como la comparecencia que el exalcalde Palay hizo en el Parlament o los documentos que hablan de la financiación de CiU en la localidad, hacen sospechar a los republicanos “la posible existencia de una trama centrada

en L'Ametlla del Vallès, en la que el señor Fèlix Millet podría haber encontrado la connivencia de las autoridades locales y el gobierno de la Generalitat, con el objeto de promover una modificación urbanística que generó una considerable plusvalía”. Pere Bosch explicó que el informe de la Sindicatura aporta “información nueva” y señala directamente la responsabilidad de la Comisión Territorial de Urbanismo de Barcelona (CTUB), que en el momento del proceso de recalificación de la finca estaba presidida por el entonces conseller de Política Territorial **Felip Puig**. Por este motivo, el diputado de ERC anunció que su grupo pedirá la comparecencia de Puig en una comisión ordinaria en el Parlament en la que también se citará a representantes de la Sindicatura. Los republicanos pretenden que estas comparecencias aporten más información y que los grupos políticos puedan plantear nuevas dudas.

### RESPONSABILIDAD

Los republicanos denuncian la posible existencia de una trama con finalidades lucrativas

ta que en los expedientes “no consta toda la documentación preceptiva”. En relación a esta primera modificación, el informe concluye que “los propietarios de la finca condicionaron la efectividad del pago de una aportación de 90.151,82 euros para financiar la compra de mobiliario para la biblioteca municipal a la aprobación definitiva de la modificación puntual del PGO en el sector, instrumento urbanístico necesario para posibilitar la recalificación”. Esta aportación se detalló en un convenio de patrocinio y mecenazgo formalizado en julio del 2002 y, según la Sindicatura, no se hizo efectiva hasta el año 2009, cuando ya era alcalde el socialista **Jordi Pousa**. Con respecto a las otras dos modificaciones, ambas ya en la época del alcalde socialista, en la segunda se incrementó en ocho unidades el número de viviendas máximas, llegando a 63, mientras que en la tercera, la tramitación de la cual no ha acabado, los propietarios pidieron llegar a 129. Según el informe de la Sindicatura, “la justificación de la necesidad de este cambio del planeamiento tampoco tuvo el apoyo del menor asomo de estudio o de análisis cuantitativo que valorara la conveniencia y la oportunidad para el conjunto del municipio”. \*