

Las viviendas, que serán todas en régimen de alquiler, costarán entre 290 € y 395 € al mes

Salen a adjudicación 118 VPOs del Pla de Baix



Josep Garcia

Imagen del sorteo del pasado mes de septiembre en el Palau d'Esports, donde se adjudicaron los 108 pisos municipales del Pla de Baix.

JAUME RIBELL

Parte de las viviendas de protección oficial (VPO) que se están construyendo en el Pla de Baix, saldrán a adjudicación en breve. En concreto, el plazo para presentar solicitudes se abre este mismo lunes, 17 de septiembre, y se cerrará el próximo 17 de octubre.

En esta ocasión, serán 118 los pisos que saldrán a sorteo, los correspondientes a las promociones situadas en la avenida Marie Curie números 10-12 y 18-22, de 59 pisos cada una y que son las que tienen las obras más avanzadas.

Así, durante este próximo mes, los que lo deseen podrán presentar su solicitud, siempre y cuando cumplan con los requisitos exigidos en este tipo de promociones.

En este caso los solicitantes deben llevar al menos tres años seguidos en Granollers, o bien deben haber estado empadronados cinco años no consecutivos en los últimos 10 años. Asimismo, no pueden ser titulares de ninguna vivienda y estar al día del pago de tributos o cualquier otra deuda municipal con el Ayuntamiento. Igualmente, deben cumplir las condiciones

requeridas en cuanto a ingresos máximos, que variarán en función del número de miembros de la familia (entre los 31.300 € si es una persona sola, hasta los 37.700 € si son 5 personas).

En todos los casos, los precios mensuales (ya que todos los pisos serán en régimen de alquiler)

oscilarán entre los 290 € y los 395 € dependiendo de su superficie (entre los 40 m² de los más pequeños y los 65 m² de los más grandes).

Para obtener las solicitudes a rellenar los interesados deben dirigirse a la Oficina d'Atenció al Ciutadà (Sant Josep, 7), a Granollers Promocions (Princesa 2, 2º 2ª) o imprimir las directamente de la web municipal (www.granollers.cat). Una vez rellenados los documentos, deben ser entregados junto a la documentación requerida en los mismos en la oficina de Granollers Promocions (de lunes a viernes, de 9:30 a 13:30).

Tras analizar cada solicitud, se desestimarán las que no cumplan los requisitos requeridos, dejando un margen de tiempo para que los solicitantes puedan recurrir. Una vez pasado este plazo, se fijará la fecha para realizar el sorteo de los pisos entre los admitidos.

Un proyecto a largo plazo

La adjudicación de estas dos promociones de 59 pisos cada una representa un nuevo paso en el amplio proyecto de urbanización del barrio del Pla de Baix. Un proyecto que prevé la construcción de un total de 675 nuevas viviendas de las que 415 (un 60%) serán de protección oficial. Todo un nuevo complejo urbanístico que ocupará un total de 15 hectáreas de la zona sur de la ciudad. El Ayuntamiento se encarga de promover 108 de los pisos, repartidos en cuatro promociones, todos ellos de venta y a precio reducido, aportando una inversión de 10,5 millones del total. Mientras que el Institut Català del Sòl (Incasòl), se encarga de la construcción de estas 118 viviendas y que cuentan con un presupuesto de 6,6 millones. Además, el propio Incasòl ha encargado las 189 viviendas de protección oficial restantes a diversas cooperativas y promotores, como cajas y bancos o sindicatos. Mientras que la conselleria de Política Territorial i Obres Públiques pondrá el principal paquete de inversión para completar este plan a varios años vista: casi 25 millones de euros que han de servir para renovar por completo el aspecto del barrio.

EL EDITORIAL A DEBATE

La mentira de Rafael Casanova

El editorial el *Català empenyat* ha creado una interesante controversia entre nuestros internautas, y para muestra cinco botones:

Julio: Sí el català està empenyat debería notarse con un cambio radical en las próximas elecciones, pero, no se notará porque el català puede estar empenyat pero también está *resignat* y esto sí que es peligroso, muy peligroso para Catalunya. Por ejemplo, ¿cuántos años lleva el PSC en la cúspide de l'Ajuntament de Granollers? Aunque en Granollers tenemos un problema grave en el Ayuntamiento: los partidos de la oposición no tienen ni idea de hacer oposición.

Antoni Fernández: Tenemos lo que nos merecemos, está claro. En dictadura por el temor a las represalias y en democracia porque nosotros elegimos libremente la soga con la que nos ahorcan, metafóricamente hablando.

María Molina: Estoy cansada de oír siempre el mismo discurso victimista. Los problemas que tenemos de mal estado de las infraestructuras son auténticos, pero tampoco podemos caer en el error de pensar que en otras comunidades los perros los atan con longanizas, expresión muy usada antaño para describir la situación de Catalunya. La queja es el deporte nacional.

Luis Herreros: Cada año cuando llegamos a estas alturas de septiembre opto por no leer el diario, escuchar la radio ni ver los informativos. Estoy plenamente de acuerdo con Antoni, la política catalana es muy aburrida, siempre estamos hablando de lo mismo. Por cierto, invitaría a la Revista a que explicara cómo murió Rafael Casanova, el mártir del 11-S. ¿Os atrevéis?

Natalia Lagos: No, no tenemos lo que merecemos, porque siempre que gana el partido CIU, después se juntan los perdedores y ganan ellos, eso no es justo, ni democrático, bajo mi punto de vista, tenemos muchas veces lo que nos imponen. Por cierto, creo que el que verdaderamente fue un mártir era el pobre Francesc Moragas, que le cortaron la cabeza y la pusieron en una jaula del puerto de Barcelona, a él creo que se tendría que honrar, mientras Casanova, murió tranquilamente en su casa. O sea, otra mentira.

Más en FORO/EDITORIAL.
www.revistadelvalles.com