

EMINAD

Santa Esperanza, 14, 1r
Tel. 93 870 36 66

www.eminad.com

E-mail: eminad@eminad.com

FINCA EN VENTA

STA. EULALIA. Cami de la Serra. Terreno 10.330 m². Edif 325 m² + porches. masía, vestíbulo, cocina 15 m², despensa, comedor 47 m² c/chim, aseo y garaje. 1ª p. 4 hab (3 dobles), baño, terraza porche. 2ª p. estudio 65 m², 3 salas, techo madera. Jardín y piscina 10 x 5 c/dep. P. 630.000 € 105 M ptas (Ref.95)



PARKINGS EN VENTA Y ALQUILER

SANT ESTEVE. Escola Pia. Venta o alquiler. 60€/mes (Ref.136)

SANT JAUME. Can Comas. Primera planta. Plaza grande 5,10 x 2,40 m. P.70 €/mes.

FONTANELLA. Isabel de Villena-Princesa.. parking grande 70 €/mes.

CARLES RIBA.. Font Verda. plazas grandes. P. 60 €/mes (Ref.129)

INGENIERS. céntrico. P. 80 €/mes (Ref.128)

TARAFÀ. Plaza grande.. P. 27.045 € (Ref.123)

CORRO. Zona Lladoner. P.60€/mes (Ref.121)

PONENT. Varias plazas. P.70 €/mes (Ref.132)

JOSEP UMBERT-LEON. Centro. 90 €/mes. Trasteros a 40€

Pª MONTAÑA-COSTA RICA. Coche mediano. 4,65 x 2,30. P.V. 18.900 € (Ref.150.)

CATALUNYA. 4,50X 2,50. p.90€/mes. (Ref.157)

ZORRILLA. 4,70 X 2. Venta. 7.000 € /Ref.154)

MUSEO. Coche grande. 85€/mes (Ref.153)

LLEDONER. 8,60X 2,30 (2 coches) PV29.400 €

ISABEL VILLENÀ-Princesa. Coche grande. 68€/mes (Ref.41)

Pª MONTANYA. Coche grande. 62 y 70€/mes (Ref.8)

Rambla TERRADELLAS. Estación autobuses P.V. 15.000 y 18.000 € (Ref.151)

OFICINAS EN ALQUILER

GRANOLLERS. Girona., 70 m² y 95 m² c/ aseo, balcón, recep, sala reuniones, despacho y mobiliario. P.750 €/mes y 850 €/mes (Ref.323)

GRANOLLERS. Clavé Centro. 2 Oficinas céntricas Z. peatonal. Sup.64 m²., aseo, P. 500 €/mes (Ref.322)

GRANOLLERS. Sant Esteve. Sup. 70 m²., 4 salas, aseo. Edif oficinas. P.700€/mes (Ref.321)

GRANOLLERS. Centro. Ed. Vila Oberta. Sup. 480 m². 8 salas luminosos. Aseos. Alarma. A.A. Luz y agua. Ascensor P.4.500€/mes (Ref.320)

GRANOLLERS. St. Josep Calassanç. 2 oficinas de 32m² y 39+60 m². Aseo. P.300€/mes (Ref.318)

GRANOLLERS. Josep Umbert Sup.100 m². Con divisiones. P. 600 €/mes. (Ref.312)

GRANOLLERS. St. Esteve. Sup. 73 m². En edif comercial. Recep. 4 despachos. Baño. A.A.. P. 550 €/mes (Ref.311)

GRANOLLERS. Santa Anna. Céntrica z. peatonal. Sup. 110 m². 4 despachos y Sala 37 m².. Aseo. Luz y agua. P.1.000€/mes (Ref.316)

GRANOLLERS. Coll de la Manya. Sup. 180 m². Diáfanas. Ext. Aseos. Ilumin. Alarma. Cám. segurid. 2PK incluidos. P. 1.000 €/mes (Ref.302)

GRANOLLERS. A.Clave. Sup. 170m²/ planta, varias divisiones, aseo. P.7€/mes/ m² (Ref.272)

GRANOLLERS. Porxada. Sup. 180 m². 360 m². aseo, inst. previstas A.A. P. 1.100 €/mes

NUEVAS APERTURAS

Pese a la crisis actual y a la reducción de ventas en el comercio local, también en general, los establecimientos céntricos pese a los precios, que sí han bajado sustancialmente siguen atrayendo a nuevos comercios, que tras duros regateos uno u otro al final se queda con la pieza. Días atrás abrió "Queens" en la calle Clavé, donde hasta hace pocos meses había tienda de confección infantil que se trasladó a la plaza de la Corona, es de suponer por el menor precio del alquiler. Bueno, ésta, dedicada a moda, complementos y vestir que también alquila prendas para fiestas y saraos. Otra que abrirá pronto es en la calle Santa Esperança 13, lo que hasta hace unos meses era "Menuts de Ramilans", la familia adquiriente la puso en alquiler y ahí se establecerá una tienda de bolsos y complementos, franquicia de los creadores de "Misako" (Mario Coll) hoy escindidos de aquélla que también se halla en la esquina Sant Roc- Plaza Maluquer.

Otra que abrirá en los próximos días es "System Action" en plena calle de Santa Anna, donde hasta hace unos meses estuvo una perfumería, en este caso cadena de tiendas de moda femenina de gama media alta y que cuentan con docena y pico de establecimientos en la provincia. Lo que fue taberna vasca Sagardi, también al igual que la anterior la ha alquilado la inmobiliaria Eminad, en ese caso el local se destinará a bar-frankfurt-restaurant franquicia también de una conocida y exitosa cadena. Otro local adjudicado es el antiguo Punto Roma, en la plaza Maluquer-Clavé, será ocupado por la cadena Macson. Y eso, sí, sin confirmar fehacientemente, el antiguo Torrejón ("Dulce cuore") en Clavé, será ocupado por una óptica.

PERCANCES

El mercantil núm 7 de Barcelona admitió a trámite la solicitud de concurso voluntario de acreedores por el sistema abreviado de la firma **Aeda Vallés S.L.** con domicilio en la calle Moli s/n nave 9 de Martorelles. Fue nombrado administrador de la misma José Antonio Regalado Morillas, con despacho en calle Lleò 11-13 de Barcelona. Email: comunicaciones@grupobetulo.com.

MODIFICACIONES DE CAPITAL

Fasu S.A. nombró administradora a Carmen Farreros Freixa. Redujo su capital en 9.033,03€. Tras la misma quedó establecido en 281.911,07 euros.

CONCURSOS

En **Granollers** se convoca concurso para el contrato de servicios de limpieza de las zonas verdes, lagos y fuentes municipales. El contrato abarca desde 2012 a 2014, con un presupuesto de 836.119,44€ más IVA, a tenor en el año 2012: 139.353,24€, para el 2013: de 418.059,72€ y para 2014: de 278.706,48€ con posibilidad de prórroga de 24 meses más con un presupuesto total de 1.839.462. 77€ más IVA. Se pueden presentar ofertas hasta el 5 de junio.

En **Parets** se convoca concurso para el suministro e instalación del

mobiliario y equipamiento para la Residencia y Centro de Día del municipio. El presupuesto para el equipo sanitario es de 38.956,51€; para el mobiliario de oficina de 27.651,65€, para el equipo de audio, video y varios 6.025,60, equipamiento material textil 14.235,56, equipamientos peluquería 6.913€. El presupuesto total 106.767,49€ más IVA. Se pueden presentar ofertas hasta el 31 de mayo.

En **L' Ametlla del Vallès** se convoca concurso para el licitamiento abierto para la oferta más económica y ventajosa con diversos criterios de adjudicación para la explotación del servicio de bar y control de entrada de la piscina de Ca L'Arenys. Contrato de dos años más otros dos. El canon es de 22.000. Se pueden presentar ofertas hasta el 5 de junio.

CONVOCATORIA

En **Caldes de Montbui** se convoca concurso oposición para una plaza de director del archivo. Los candidatos han de tener más de 16 años, ser licenciados o tener carrera universitaria de grado.

ADJUDICACION

Al final se adjudicó la explotación del kiosco de periódicos y revistas de la plaza de España del barrio Bellavista, en Les Franqueses. El adjudicatario es D. Juan Francisco Sevilla

Trejo, y según lo pactado abonará un canon de 90 euros mensuales.

PRESUPUESTO

El presupuesto del municipio de Lliçà d'Amunt para 2012 es de 15.630.000 euros.

NUEVAS EMPRESAS

Sport Services Dos Estrellas S.L. Mantenimiento e instalaciones de superficies deportivas. Tarafa 58,2ª,3ª Granollers. Presidente Bernardo Ampudia González. Capital 12.000€.

Lotería Tocafula S.L. Despacho loterías nacionales. Passatge Magallanes 2. Mollet. Ad. Javier Torres Berenguer. Capital 3.006€.

Caldes Consulting S.L. Asesoramiento empresarial. Mayor 130. Caldes de Montbui. Ad. Francisco Javier Company Berges. Capital 3.100€.

Del Esbozo a la Realidad Sociedad Civil Profesional. Arquitectura. Diputación 29. Mollet. Ad Jordi Molina Moraira. Capital 12.000€.

Olevending Catalunya S.L. Venta al mayor de artículos deportivos, papelería, bisutería, electrodomésticos, etc. Escales del Àngelus 2,2ª,2ª Figaró. Montmany. Ad. Frank Cardozo Mendizabal. Capital 15.000€.

Isidro Gispert Castellà S.L. Venta lubricantes y aditivos automóviles. L' Abellerol, 11. Llinars. Ad. Ignacio Gi. Castella. Capital 3.024€.

Lohas Guide S.L. Comercio mayor menor distribución comercialización venta publicidad. Ramón Llull 44, 1ª,2ª. Sant Celoni.. Ad. Palova Boyana Tzuetanova. Capital 3.100€

Interamren Global Solutions S.L. Adquisición suscripción, tenencia permuta y disposición e inversión en participaciones, acciones, etc. Moli s/n, nave 5. Pol 1. Martorelles. Ad. Enrique Jesús Martín Martín. Capital 20.100€.

Viure a Granollers S.L. Compra venta, intermediación de inmuebles. Avd. Sant Esteve 7, bx. Granollers. Ad. Alexis Roca Junyent. Capital 3.010€.

Opció in Cash S.L. Compra venta de vehículos, maquinaria, joyas. Alfons IV, 43-45. Granollers. Ad. Silvia Nieto Maynou, Marisa Mesas Piermas. Capital 6.000€

Txus Asistencia S.L. Reparación y asistencia de vehículos. Osona 12. Pol Ind. El Ramasar. Les Franqueses. Ad. Marc Manel Gasca Capital 110.000€

FREDERIC NADAL