



EMINAD

Sta. Esperanza, 14, 1r GRANOLLERS . Tel. 93 870 36 66
www.eminad.com e-mail:eminad@eminad.com



CASAS

■ **GRANOLLERS.** Venezuela. Jardín 475 m2. Edif 440 m2. Sótano c/garaje, bodega, sala-cocina y baño. P baja c/cocina, salon c/chimenea, vest, baño y lav. P 1ª c/suite, 2 hab doble, baño y terraza 44 m2. P 2ª 2 hab dobles, baño y terraza 16 m2. Calef gas y radiante. (Ref.202)



LOCALES COMERCIALES

■ **JOAN PRIM-Perpinya.** Bajos de 150 m2. Excelente punto comercial. (Ref 858)
■ **JOAN PRIM-Perpinya.** Sup 80 m2.+ 30 m2 patio. Cristaleras. Agua y luz. Aseo. **P. 2.000€/mes.** (Ref 833)
■ **ROGER DE FLOR.** Sup.90 m2. Aseo.. Fachada 2 calles. Agua y luz.. **P. 650 €/mes** (Ref.738)
■ **GRANOLLERS.** Barcelona. Sup. 52 m2. Bien situado. Esquinero. Cristaleras. Escaparate. Persianas. Aseo. Luz. **P. 500 €/mes** (Ref.892)
■ **ROGER DE FLOR.** Sup. 25 m2 Cristaleras, instalaciones. **P. 450 €/mes** (Ref 896) Ampliables a 65 m2
■ **ISABEL VILLENA** Sup total 640 m2. Bajos de 280 m2 + 1ª P.180 m2 + 2ª P.180 m2. dependencias, despachos, aseos, instalaciones.. adecuado oficina, abogados, ambulatoria, consultas etc. (Ref.886)
■ **SANT JAUME.** Sup. 67 m2 + 18 m2 almacén.. Suelos. Cristaleras. Instalaciones. **P. 1.200 €/mes** (Ref.882)
■ **LLUIS VIVES.** Sup. 160 m2 planta + 140 m2 altitilo. Mucha fachada c/cristaleras. Aseos. En altitilo despachos y sala. **P.1.600 €/mes** (Ref.862)
■ **GRANOLLERS.** Joan Prim/Tarafa. Sup. 200 m2. Zona paso. Esquinero. Fachada 36 m.. Salida humos. Instalaciones nuevas. Lavabos **P. 1.800 €/mes** (Ref.891)
■ **CENTRO.** Tienda. Sup. total 241 m2. Bajos 53 m2 + patio. A.A. Alquiler (Ref.894)
■ **GIRONA.** Sup planta 540 m2 + 212 m2 altitilos. Fachada a 2 calles. **P. 2.100 €/mes.**
■ **LLINARS.** Tomas Rosell. 65 m2 útiles.. Gres. Alarma antirrobo y contra incendios. Cristaleras. Aseo, luz y agua. **P. 700 €/mes** (Ref.776)
■ **JOAN PRIM.** Sup. 90 m2. Aseo. A.A. placas y luces. Cristaleras. Luz y agua. **P. 950 €/mes** (Ref.730)

■ **SANTA ANA.** Centro. Zona peatonal. Sup 145 m2. Aire acond. Suelos gras, Cristaleras, instalaciones, aseos. Ref 897)



■ **GRANOLLERS.** El Nord. Junto Caprabo. Supe 120 m2. Fachada 10 m. Cristaleras, suelos e instalaciones. **P. 1000 €/mes** (Ref 804)

■ **GRANOLLERS.** Almogàvares. Sup 301 m2+150 m2 patio. Diversas divisiones. **P. 1000 €/mes** Ref 695)

VIVIENDAS EN ALQUILER

■ **ALFONS IV.** Superf 200 m2. Comedor amplio, 5 hab. 3 baños. Parking. **P. 950/mes** (Ref 846)



■ **AVD PARC.** Sup 100 m2. 4 hab.2 b. Cocina, comed. **P.650€/mes** (Ref 938)

■ **PARETS.** Clavé. Sup 65 m2 3 hab- Baño.A.A. **P 550€/mes** (Ref 936)

■ **Bº BELLAVISTA-** C.Barcelona. Sup 60m2. 3hab. **450€/mes** (Ref 935)

■ **GIRONA.** 85 M2+14 M2 patio. 4Hab.. 2B. **p 600€/Mes.** (Ref 934)

■ **FRANCESC MACIA.** Sup. 60 m2.. 3 hab Baño. **P. 450 €/mes** (Ref.919)

■ **Pº COLON.** Sup.100 m2. Amueblado. comedor c/chi, , 4 hab, 1 baño, Lav. **P. 520 €/mes** (Ref.778)

■ **ESPAÑA.** Frente Teatro. Sup 90 m2. 4 hab. B. **P. 550 €** (Ref 802)

■ **LES FRANQUESES.** Valencia. Dúplex sup. 95 m2 + 23 m2 terraza, , baño, 3 hab.. Pk y trast. **P. 750 €/mes** (Ref.929)

■ **PONIENTE.** Sup 73 m2, 2 Hab. Prk.. Calef. **P.650 €/mes** (Ref 917)

■ **SANT JAUME.** Sup. 60 m2... 2 hab Baño. Prk. **P. 550 €/mes** (Ref.859)

■ **JOAN COLL.** Sup. 40 m2. amueb. Comedor-cocina. 1 hab doble. Baño. Terraza superior c/lav. **P. 480 €/mes** (Ref.758)

■ **CAN BASSA.** Palou. Sup. 65 m2 + 10 m2 galería. 3 hab.). Baño. **P. 500 €/mes** (Ref.765)

■ **VERGE NURIA.** Sup. 70 m2 + 30 m2 terraza. amueblado. Comedor. Aseo. 3 hab). Baño.. **P. 650 €/mes** (Ref.730)

■ **AURELI FONT.** Sup. 75 m2 reform. Cocina. 3 hab. Baño.. **P. 650€/mes** (Ref.754)

■ **S. JULIA D'ALFOU.** Torre. Amueblada Parcela 1000 m2 terreno.450 casa. 6hab. Estudio.Piscina. **P. 1000 €/mes** (Ref 644)

FINCA EN ALQUILER

■ **FOGARS MONTCLÚS..** Montseny. Sup terreno. 65 Ha. Edificados. 1.500 m2 edif. Antiguo Rest 2 masias juntas, una siglo XIII, 2 salas c/chim y 15 hab. Otra nueva c/comedor, cocina, aseos, 12 hab en 1ª P. y vivienda en de 3 hab, baño, comedor y cocina. Huerto. Capilla. **P. 1.500 €/mes** (Ref.98).



NEGOCIOS

■ **GRANOLLERS.** Centro. Bar. Sup. 55 m2. Restaurado. Puerta eléctrica, cristaleras, aseos, A.A. Apertura puerta 2 m. **P traspaso 33.000 € y alquiler 900 €/mes** (Ref.789)

■ **GRANOLLERS.** Sup 86 m2. Céntrico. Cristaleras. Escaparate. Instalaciones. Suelos gres. **P. tr. 30.000 € y alquiler 2.000 €/mes** (Ref.788)

■ **LES FRANQUESES.** Bar. Sup 140 m2 + 40 m2 almacén. Barra 10 m. cocina equip. 17 mesas 4 sillas. Zona TV. **P. alquiler 515 €/mes, traspaso 33.000 €** (Ref.787)

■ **GRANOLLERS.** Josep Umbert. Bar- Rest. Sup. 140 m2 + 40 m2 terraza. Buena situación. Barra, cocina equip, almacén, frigoríficas. A.A.. **P.Venta 423.000 €** (Ref.784)

■ **GRANOLLERS.** Carretera. Zona transitada. Restaurante venta sup 340 m2 + 350 m2 patio + piso 102 m2. Equipado Patio aparcamiento. 1ª P. vivienda c/cocina, comedor, 3 hab, baño, t y terraza 238 m2. **P. V. 900.000 €** 150 M Pts. (Ref.776)

■ **GRANOLLERS.** Bar-restaurant. Centro. Sup. 80 m2. Dos puertas entrada. Barra, mesas, sillas y cocina. Aseo. Suelos gres. **P. 235.000 €** 39 M Pts. (Ref.766)

EN ALQUILER LOCAL COMERCIAL 1.100 m²

Céntrico esquina 3 calles. Posibilidad de fraccionar en 2 locales (entre 500 y 600 m² c/u aprox.). Precios según m². A disponer.

Tel. 629 31 34 36

SE ALQUILA PLANTA BAJA
1 hab. + garage, amueblada.
Zona Bellavista-Hospital. P. 390 €.
T. 616 470 120

SE VENDE RESTAURANTE

Bien situado, todo equipado y en funcionamiento, local de 350 m², más vivienda de 100 m² + 200 m² terraza y aparcamiento propio. Por problemas de salud y familiares.

Tel. 654 33 58 74

URGE VENDER DUPLEX SEMINUEVO GRANOLLERS, 3 HAB., 2 BAÑOS, TERRAZA, PK Y TRASTERO. 170.000 €
ALQUILER PISOS GRANOLLERS 1, 2, 3, 4 HAB. DE 400 A 600 €
TEL: 630.80.57.38

EN VENTA/ALQUILER POL. RAMASSAR 2 NAVES UNIDAS

COMERCIALES/INDUSTRIALES
TOTAL 1932 m²
50% ACABADOS COMERCIALES.
Techos de placas, focos, luces, aire acond., cristalerías, suelos parquet, montacargas. Boca de incendios. Todos los servicios. Salida 3 calles. Posibilidad de venta.

3,30€ m².
¡EL MEJOR PRECIO DEL VALLÈS!
Tel. 629 31 34 36

TRASPASO BAR "PLAZA CATALUÑA"
Bº Bellavista / 15.000 €
Tel. 644 02 03 08 (Sr. Gabriel)

SE TRASPASA BAR-FRANKFURT EN PLENO FUNCIONAMIENTO EN GRANOLLERS
T. 626 09 66 08

OFICINAS PROFESSIONALS A LLOGUER
Céntriques, C/ Rec, asc., a.a., sala espera anexe, tots els serveis. 240 i 290 € Comunitat inclosa.
T. 649 85 94 40



gestió immobiliària - administració de finques

OPORTUNITAT

* GRANOLLERS - c/ Foment, 2:
Loft de 20 m² amb terrassa. Preu: 356 €.
* GRANOLLERS - Rosselló, 57-59:
Pis de 3 hab., 2 banys, cuina, menjador i balcó. Preu: 420 €.
* GRANOLLERS CENTRE - c/ Alfons IV, 87-89:
Pis d'1 hab., parquet, a/c, calef., balcó (pocs veïns) Preu: 450 €.
* LA GARRIGA CENTRE - c/ Calàbria, 4:
Pis de 4 hab., 2 banys, cuina, menjador, calef. i balcó. Preu: 450 €.

* GRANOLLERS OBRA NOVA - A 200m ESTACIÓ GRAN.-CENTRE:
Pisos d'1, 2 i 3 habitacions (amb opció de PK) Preus a consultar!
* GRANOLLERS CENTRE - c/ Navarra, 73 (REFORMAT):
Pis de 3 hab., bany, cuina, menjador i balcó. Preu: 450 €.
* GRANOLLERS CENTRE - Av. Joan Prim, 62:
Pis de 2 hab., 1 bany, cuina-menjador, a/c i balcó. Preu 475 €.
* OBRA SEMINOVA * GRANOLLERS - c/ Guayaquil, 55:
Pis de 2 hab., bany, cuina-menj., calef-a/c i pati interior. Preu: 500 €.
* GRANOLLERS CENTRE - c/ Verge de Núria, 16 (REFORMAT):
Pis de 3 hab., bany, cuina, menjador, calef., a/c i balcó. Preu: 530 €.
* OBRA SEMINOVA * LA GARRIGA - c/ Canonge Colell, 3:
Pis de 2 hab., bany, cuina, menjador, calef., pk i z.comun. Preu 550 €.
* GRANOLLERS CENTRE - c/ Alfons IV (Pl. Corona):
Pis de 5 hab., 3 banys, cuina, menj., calef., balcó + PK. Preu: 1.000€.
LOCAL Z. PONENT. c/ Rafael Casanovas, 60. 90 m². Preu: 700 €.
LOCAL OBRA NOVA PS. COLOM. Diàfan. 65 m². Preu: 800 €.

www.finesvallbona.com

TELÈFONS: 93 879 21 64 - 679 58 33 99
Mail: info@finesvallbona.com