

**GRANOLLERS, C/ Annibal - Centro, Can Trullàs.** Superf. 90 m<sup>2</sup>. Suite + 2 individuales, 2 baños. Mármol. Armarios empotrados, ascensor, balcón, calef. y a.a., carpintería exterior aluminio, cocina office, gran salón-comedor, exterior, garaje (posibilidad de 2<sup>a</sup>), trastero, alarma, soleado, gran zona comunitaria con piscina, jardín y pista polideportiva.

**NUEVA PROMOCION DE PISOS EN VENTA EN SANTA AGNES DE MALANYANES.**

**GRANOLLERS, C/ T. Bages.** Centro, Duplex, Sup. 118 m<sup>2</sup>. Suite + 2 dobles, 2 baños. Armarios empotrados, Cocina office, gran salón-comedor, exterior. Ascensor, balcón. Calef. a.a., gas, carpintería aluminio, lavadero, soleado, suelos parquet, gran terraza, trastero, alarma. Pk 2 coches opc. ALTO STANDING. 541.000,00 € (90.014.826 pts). (Ref. 00468).

**OFICINA EN ALQUILER - GRANOLLERS**



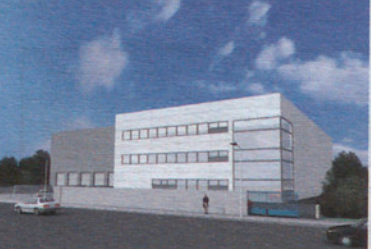
**ALTO STANDING.** Superf. 450 m<sup>2</sup>. En planta, ascensor, varias salas y dependencias, sistema antiincendios, alarma, a.a., suelos de parquet. Zona ajardinada. Vigilancia permanente. (5.200.-€/m<sup>2</sup>/mes). (Ref. 00161).

**TORRE EN VENTA-L'AMETLLA DE VALLES**



Superf. 200 m<sup>2</sup>, 740 m<sup>2</sup> solar, 5 hab., 2 baños, aseo, esquina, cocina office, gran comedor + chimenea, trza, jardín + riego automático, pk 2 coches, armarios empotrados, calef., soleada, alarma. UNICA POR PRECIO. 396.668,00 € (66.000.000 pts). (Ref. 00473).

**NUEVA NAVE EN VENTA LLIÇÀ D'AMUNT**



Gran representatividad. Empresas logísticas. Junto a la C-17, C-33 y AP-7. Alt. 11m. Grandes luces. Diáfana. Muelles carga. Puertas TIR. PB 2.677 m<sup>2</sup>. Ampliable con altillo. Oficinas 519 m<sup>2</sup>. Patio 2.192 m<sup>2</sup> y zona maniobras. (Ref. 00017).

**CASA EN VENTA - GRANOLLERS**



Superf. 340 m<sup>2</sup>. Jardín 150 m<sup>2</sup>. Suite + vestidor, 3 dobles, 3 baños, aseo. Cocina office, lav. Gran salón-comedor con acceso al jardín, salón de verano + porche y salida al jardín, suelos mármol, porcelanato y parquet. Garaje (4 coches). Calef. a.a. puerta blindada, carpintería exterior aluminio y doble cristal, soleada, piscina, alarma, gran estudio con 2 terrazas, ascensor. ALTO STANDING. 804.755,21 € (133.900.000 pts). (Ref. 00480).

**FINCA RÚSTICA EN VENTA - CANOVELLES.** Can Biel - Barrio Sanahuja. Casa 375 m<sup>2</sup>, 2050 m<sup>2</sup> solar, 5 hab., gran cocina y salón-comedor, calef. a.a., 2 chimeneas, piscina, barbacoa, edificación anexa, cultivable, arbolado, edificables 140 m<sup>2</sup> más, agua corriente + pozo, llano, electricidad. 510.860,29 € (85.000.000 pts). (Ref.00425).

**CASA EN VENTA**

**GRANOLLERS, C/ Tetuán - Centro,** Superf. 251 m<sup>2</sup> construidos + 65 m<sup>2</sup> trzas y porches. Suite + doble + 2 indiv., 2 baños y aseo. Cocina office con mesa de diseño, lavadero. Gran salón- a 2 niveles con salida exterior y chimenea. Suelos gres Cumella y parquet. Gran garaje. Calef. a.a., vidrios dobles, carpintería aluminio. Gran luminosidad. Alarma. Precioso estudio con 2 terrazas y techo de madera. Situación privilegiada (a un paso de todos los servicios y delante del parque). Muebles opcionales. (Ref. 00400).

**LOCALES EN ALQUILER**

**GRANOLLERS, C/ Sant Salvador,** Superf. 40 m<sup>2</sup>. Aseo, escarapate, agua, luz. Puertas enrollables. Gres Cumella. 601,01 €/mes. (100.000 pts/mes). (Ref. 00034).

**GRANOLLERS, C/ Ponent - Centro,** Superf. 135 m<sup>2</sup>. Es tienda de moda. 3 puertas de acceso, gran escarapate, pb. Aseo, vestidores. Calef., a.a. Alarma. Equipado. TRASPASO. EN LA MEJOR ZONA COMERCIAL. (Ref. 00503).

**GRANOLLERS, Joan Prim - Centro,** Zona comercial. Sup. 200 m<sup>2</sup>. Fach. 7 m con escarapate. Salida a 2 calles. Aseo y luz. (Ref. 00446).

**GRANOLLERS, Pl Església, nuevo.** Zona Centro ciudad. Amplia fach. Superf. 112 m<sup>2</sup>. Aseo. Enyesado. Cristaleras. (Ref. 00432).

**LES FRANQUESES V, Bar restaurante** en traspaso. Superf. 109 m<sup>2</sup>. Todo insonorizado, permiso de terraza en Plaça de l'Espolsada, carpintería de aluminio, suelos de porcelanato, 2 aseos, planta baja, salida de humos, calefacción, agua, luz, gas, aire acondicionado. En la mejor zona. PERFECTO ESTADO. (Ref. 00502).

**LOCALES EN VENTA**

**GRANOLLERS, c/ Julian Centelles,** Superf. 312 m<sup>2</sup>. Esquinero, amplia fach. ambas calles, Cristaleras, puertas enrollables, sistema antiincendios, escarapate, PB, calef., agua, luz, a.a. 701.000 €/mes. (116.636 Pts/mes). (ref 00456).

**OFICINA EN ALQUILER**

**GRANOLLERS, C/ Mataró, nueva** construcción. Superf. 58 m<sup>2</sup>. Aseo, agua, luz. Todo diáfano. Edificio representativo. Zona Industrial. 450,00 € (74.874 pts.). (Ref. 00237).

**PISOS EN ALQUILER**

**GRANOLLERS, J.Prim. Centro,** Apartamento. Hab. doble. Cocina. Muebles. 600€/mes (99.832pts/mes). (Ref. 00500).

**L' AMETLLA V., CENTRO,** Vivienda en PB del edificio. Superf. 75 m<sup>2</sup>. 2 habitaciones + baño. Agua, calefacción, gas, luz. Zona patio. 650,00 € (108.151 pts). (Ref. 00472).

**GRANOLLERS, LLEDONER,** Superf. 70 m<sup>2</sup>. 3 hab., baño. Cocina equipada. Agua, calef., carpintería aluminio, gas, luz. Ascensor. 660,00 € (109.815 pts). (Ref. 00471)

**GRANOLLERS, Josep M<sup>o</sup> Sagarra,** Salón-comedor, exterior. Muebles, 3 habitaciones y baño. Cocina, lavadero. Agua, luz, calefacción, gas. Ascensor. 680,00 € (113.142 pts). (Ref. 00486).

**GRANOLLERS, Rec, nuevo.** Superf. 65 m<sup>2</sup>. 2 hab. y 2 baños. Cocina. Pk opc. Lavadero. 730 €/mes. (121.462 pts/mes). (Ref. 00423).

**LES FRANQUESES V, Crta. Ribes,** Sup. 78 m<sup>2</sup>. 3 hab., 2 baños. Salón 25 m<sup>2</sup>. Parquet. Pk. Ascen. Calef. Agua, luz, gas, a.a. 750 €/mes. (124.789 Pts/mes). (Ref. 00209).

**GRANOLLERS, Rec, nuevo.** Superf. 85 m<sup>2</sup>. 3 hab. y 2 baños. Cocina. Pk opc. Lavadero. 780 €/mes. (129.781 pts/mes). (Ref. 00424).

**GRANOLLERS, Centro, Duplex.** 3 hab., 2 baños. Muebles. a.a. Ascen, calef. 2 pk. Trza. 1.200 €/mes. (199.663 Ptas/mes). (Ref. 00317).

**PISOS EN VENTA**

**GRANOLLERS, C/ Sant Jaume - Centro,** Superf. 100 m<sup>2</sup>. 3 hab. (2 dobles + individual), baño. Comedor salón. Calef., carpintería pvc, suelos terrazo, vidrios dobles. Sin Ascensor. 228.384,60 € (38.000.000 pts). (Ref. 00489).

**GRANOLLERS, C/ Girona,** Superf. 88 m<sup>2</sup>. 4 hab. (2 dobles + 2 indivi-

**Administración de fincas**

(gestión, liquidación de impuestos, alquileres, ...)

duales), baño. Armarios empotrados. Cocina, lavadero, salón-comedor. Calef. a.a. Suelos gres. Ascensor, balcón, carpintería aluminio con vidrio dobles. TOTALMENTE REFORMADO. 228.384,60 € (38.000.000 pts). (Ref. 00508).

**LA ROCA V., Rbla Mestre Torrents,** Sup. 90 m<sup>2</sup>. 3 hab. (suite + 2 dobles), 2 baños. Armarios empotrados. Cocina office, lavadero, salón-comedor amplio, todo exterior. 2 balcones amplios. Calef. a.a., carpintería aluminio, vidrios dobles Climallit. Gres y parquet. Pk incl + 2<sup>o</sup> opc. Jardín común. Soleado. CENTRO. 276.465,57 € (46.000.000 pts). (Ref. 00499).

**GRANOLLERS, J. Carner, nuevo.** Superf. 59 m<sup>2</sup>. 2 hab., baño. Comedor salón, cocina equipada. Balcón. Calef. Pk incl. 282.475,69 € (47.000.000 pts). (Ref. 00347).

**GRANOLLERS, Centro, Sup. 50 m<sup>2</sup>.** Hab. doble + baño. Cocina americana. Ascensor, calef. a.a., carpintería aluminio. Exterior. Pk, trastero. Puerta blindada, soleado, mármol, vidrios dobles, edificio obra vista. Equipado. 287.854,75 € (47.895.000 pts.). (Ref. 00395).

**GRANOLLERS, C/ Annibal, Superf.** 83 m<sup>2</sup>. Suite + 2 dobles, baño y aseo. Cocina office, lavadero.

Salón-comedor, exterior. Muebles opc. Ascensor. Balcón. Calef., suelos gres. Pk opc. GRAN TRASTERO. 295.000,00 € (49.083.870 pts). (Ref. 00506).

**GRANOLLERS, C/ Minetes, Centro,** Superf. 140 m<sup>2</sup>. Suite + 3 dobles, 2 baños. Cocina office, lavadero. Gran salón-comedor, totalmente exterior. Balcón. Calef., carpintería aluminio oscilobatientes. Gas, suelos gres, vidrios dobles. SOLO 3 VECINOS. 299.000,00 € (49.749.414 pts). (Ref. 00504).

**CARDEDEU, Crta. Dosriús, nueva,** Superf. 100 m<sup>2</sup>. Suite + hab. doble + sencilla. Comedor salon, Cocina equipada, Lavadero, tratero y pk. Ascensor. (Ref. 00314).

**GRANOLLERS, C/ Josep M<sup>o</sup> de Sagarra, Font Verda, Dúplex.** Superf. 80 m<sup>2</sup>. 3 hab. (2 dobles + individual), 2 baños. Calef. a.a., ascensor, carpintería aluminio. Cocina, salón-comedor. Exterior. Suelos gres, balcón y terraza. 2 pk opc., trastero. 340.000,00 € (56.571.240 pts). (Ref. 00403).

**GRANOLLERS, C/ Palaudàries - Centro,** Superf. 95 m<sup>2</sup>. 3 hab. (suite, doble, individual). 2 baños. Cocina office, lavadero. Suelos parquet. Garaje. Ascensor. Calef. Puerta blindada, portero automático. Vidrios dobles, carpintería aluminio. Exterior, soleado. Inmejorable situación. 359.044,63 € (59.740.000 pts.). (Ref. 00197).

**CARDEDEU, C/ Alcoll, nuevo.** Superf. 65 m<sup>2</sup>. 2 hab. (doble + individual), baño. Agua, a.a., ascensor, balcón, calef., carpintería exterior PVC. Cocina, comedor. Exterior, portero automático, puerta blindada, suelos gres, trza, vidrios dobles. 360.607,26 € (60.000.000 pts). (Ref. 00420).

**LES FRANQUESES V, Passeig Andaluçia, B<sup>a</sup> Bellavista, Dúplex.** Sup. 140 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> terraza. 4 hab. (3 dobles + individual), 2 baños. Cocina, gran salón-comedor, exterior. Ascensor. Balcón. Calef., carpintería aluminio, pk, soleado, suelos gres, vidrios dobles. En la mejor zona. 405.472,82 € (67.465.000 pts). (Ref. 00443).

**GRANOLLERS, C/P. Fabra, Centro,** Superf. 115 m<sup>2</sup>. 4 hab., 2 baños (1 hidromasaje). Armarios empotr. Cocina, gran salón 29 m<sup>2</sup>. Exterior, lavadero. Ascensor. Balcón. a.a. Calef., carpint. aluminio. Muebles alto standing, soleado, parquet, trza 15 m<sup>2</sup>. 450.759 € (75.000.000 pts.) (Ref. 00458).

**GRANOLLERS, Centro, Sup. 125 m<sup>2</sup>.** Suite + 3 dobles, 2 baños. Cocina office, salón 30 m<sup>2</sup>, exterior, lavadero. Ascensor. Balcones. Calef., carpintería aluminio, puerta blindada, soleado, gres, vidrios dobles, acumulador eléctrico. ZONA PEATONAL. 510.860,29 € (85.000.000 pts). (Ref. 00411).

**GRANOLLERS, C/Ll. Vives, Font Verda, Dúplex.** 120 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> trza. Suite + 3 hab., 2 baños. Cocina, gran salón-comedor, exterior. Calef. a.a. Ascensor, balcón, carpint. aluminio, pk y trastero, jardín común, soleado. 520.000 € (86.520.720 pts.). (Ref. 00445).

**NUEVAS NAVES - ALQUILER - L'AMETLLA V**



**TORRE EN VENTA-CANOVELLES-CAN DURAN**



Sup. 390 m<sup>2</sup>, 1.210 m<sup>2</sup> solar. Suite + 2 dobles. Armarios empotr. 2 baños y 2 aseos. Gran cocina office, lavadero. Gran salón-comedor + chimenea. Trza. Mármol travertino y gres. Pk 4 coches. Calef., puerta blindada, carpint. aluminio + vidrios dobles y persianas autom. Soleada. Piscina. Alarma. Barbacoa. Gran sala (para juegos, gimnasio, bodega, etc...). Gran estudio. SOLO 1 AÑO. OCASION. 871.467,55 € (145.000.000 pts). (Ref.00487).

**TORRE EN VENTA-L'AMETLLA DEL VALLES**



Superf. 340 m<sup>2</sup>. Solar 1.030 m<sup>2</sup>. Suite + 4 dobles y 4 baños. Gran cocina office, lavadero. Gran salón-comedor con chimenea. Terraza. Suelos gres y parquet. Garaje 3 coches. Calef., sistema de seguridad (alarma + vidrios dobles blindados), carpintería aluminio. Soleada. Gran jardín + riego automático, piscina. 2 barbacoas. Bodega. Estilo rústico. Zona franquicia. UNICA. 1.000.000,00 € (166.386.000 pts). (Ref. 00495).

**CASA EN VENTA EN GRANOLLERS**

Pl. A. Canal. Sup. 280 m<sup>2</sup>, 4 habitaciones, 2 baños, aseo, cocina office, lavadero, salón-comedor + salida al jardín, mármol y parquet, pk. Calef. a.a., carpintería aluminio. Vidrios dobles, gran luminosidad, alarma, buhardilla + gran terraza. Alto Standing. IMPECABLE, 866.659,45 €. (144.200.000 pts). (Ref. 00404).

**OFICINAS MODULARES EN ALQUILER EN EL CIM VALLES-Santa Perpetua de Mogoda**



Oficinas modulares de 52 a 500 m<sup>2</sup>. Sistema antiincendios. Fácil acceso. Pk opc. Alarma, tlf. (Ref. 00031).

**TORRE EN VENTA. L' AMETLLA V, C/ Monisery,** Centro, Solar 1.642 m<sup>2</sup>. Torre 400 m<sup>2</sup>, 5 hab., 4 baños + aseo. Cocina office, lavadero. Gran salón. Mármol, porcelanato y parquet. Jardín + piscina, iluminación + riego autom. Garaje. Armarios empotr. Calef. a.a. Chimenea, alarma, sala de juegos, bodega, barbacoa, sauna. EN LA MEJOR ZONA. ALTO STANDING. 1.236.000,00 € (205.653.096 PTS). (Ref. 00470).



api 1217 evolucionant desde 1976

Plaza Josep Barangé, 12 · 08402 Granollers · Tel.: 93 879 50 50  
info@olivegrupo.com · www.olivegrupo.com