

Les sol·licituds es poden presentar fins al 15 de novembre

Per tal d'incrementar l'oferta d'habitatges de lloguer a Granollers, també hi ha una línia de subvencions per tal que els propietaris de pisos buits els posin a lloguer, per sota del preu de mercat, a través de la Borsa de Lloguer Municipal. En aquest sentit, s'atorgarà una quantitat de 1.000 euros per cada habitatge del que es formalitzi un contracte d'arrendament a través de la Borsa de Lloguer Municipal, ja sigui aportat per primera vegada o que es torni a posar a lloguer a través d'aquest servei municipal. Aquesta subvenció s'atorga en compensació a la reducció del preu de lloguer que serà determinat per la Borsa de Lloguer Municipal en relació al preu de mercat lliure de lloguer. La vigència inicial mínima del contracte ha de ser de 5 anys.

També es subvencionarà una quantitat equivalent a les despeses corresponents a la tramitació de la cèdula d'habitabilitat i certificat energètic de l'habitatge adscrit a la Borsa de Lloguer Municipal que, per primer cop, inclou honoraris tècnics (IVA inclòs), visats i taxes de tramitació, fins un màxim de 200 euros.

Tota la documentació per poder accedir a aquestes línies d'ajuts municipals s'ha de presentar a l'Oficina Local d'Habitatge, al carrer del Rec, 50. En aquest servei municipal es gestionen directament els ajuts municipals al lloguer; les subvencions municipals al lloguer per evitar la pèrdua de l'habitatge i els ajuts per a la captació d'habitatges a la Borsa de Lloguer Municipal. Gràcies a un conveni aprovat recentment, aquests ajuts es cobraran de manera més àgil que en convocatòries anteriors.

També hi ha ajudes per cada habitatge que s'arrendi a través de la Borsa de Lloguer Municipal

Més d'1,5 MEUR en ajuts directes per a l'habitatge en tres anys



Des de 2016 l'Ajuntament de Granollers ha obert anualment convocatòries d'ajuts per contribuir a garantir el dret a l'habitatge. 418 contractes de lloguer s'han beneficiat d'aquestes subvencions per pagar el rebut del lloguer, amb un import global de 579.518,44 euros invertits fins ara en aquesta línia específica del Pla d'Habitatge.

Pel que a la Borsa de Lloguer Municipal des de 2016 s'han signat 66 contractes d'habitatges per llogar a preus assequibles a través d'aquest servei municipal i s'hi ha destinat un total de 46.559,59 euros.

1.081 habitatges en edificis plurifamiliars o unifamiliars s'han rehabilitat o han millorat les seves condicions d'accessibilitat gràcies al Pla d'Habitatge, en les tres convocatòries anteriors. En aquesta línia s'hi han destinat 675.346 euros, invertits tant en matèria d'accessibilitat (rampes, ascensors, agafadors, etc), com en la millora energètica, d'aïllament, d'impermeabilitat, etc. de façanes i de parets mitgeres.

La rehabilitació, millora i conservació de façanes i mitgeres en edificis residencials s'ha dut a terme en 184 habitatges, en aquest cas des de 2017, gràcies a un import de 210.347 euros. Aquests ajuts s'encaminen a reduir els consums i a millorar el balanç energètic i la conservació del parc global d'habitatges de la ciutat, per fer-lo més eficient i sostenible.

