

# Guía Inmobiliaria

## PARTICULAR ALQUILA:

- 1 piso 2 h, 2 b, 550 € en La Garriga a estrenar
- 1 piso 2 h. 470 € nuevo
- 1 apartamento 55 m2. 380 €
- 1 local comercial 85 + 80 altítillo + 80 m2 patio (Buen precio)

Información T. 93 849 61 05 / 650 10 87 30

## TRASPASO, por cambio domicilio

**BAR "PLAZA CATALUÑA"** del Bº  
Bellavista. Con terraza. 450 €/mes. Licencia C3. 16.000 €  
Tel. **644 02 03 08 (Sr. Gabriel)**  
**645 74 48 91 (Marta)**

## ES TRASPASA CAFETERIA-RESTAURANT

**(500 m2) al centre de Vic.**  
**A ple rendiment.**  
Tel. **616 14 13 06 (de 10 a 14h)**

## RESTAURANT PIZZERIA EN TRASPÀS.

En ple funcionament. Pol. Ind.  
El Ramassar de Granollers.  
Interessats t. **93 840 05 42/**  
**680 49 07 84 (Mario o Miguel)**



## EN ALQUILER

# EDIFICI DELTA

c/ Josep Umbert, 92-94 – Granollers

Entre nuevos Juzgados y Seguridad Social.

A 200 m. estación Autobuses y a 500 m. estación de Renfe.

LOCAL PLANTA BAJA: 210 m<sup>2</sup> (tabiques móviles).

PLANTA OFICINA: 100 m<sup>2</sup> con distribución.

PLANTA OFICINA: 120 m<sup>2</sup> con distribución.

PARKINGS Y TRASTEROS.

Tel. **93 870 07 50 – Sr. Pere o Dani**

info@prefabricatslomar.com

## El alcalde pide ayuda al decano para evitar desahucios

**SANT CELONI** El alcalde de Sant Celoni, **Joan Castaño**, se reunió este miércoles con el decano de los juzgados de Granollers, **Manel Llanas**, con el objetivo de encontrar mecanismos que permitan establecer lazos de colaboración en casos de procedimientos de desahucios o de ejecución hipotecaria contra particulares. A finales del año 2010, el Pleno del Ayuntamiento acordó, entre otras actuaciones, solicitar la colaboración del juzgado de Paz para conseguir una relación detallada o estadística de los casos judiciales que pueden acabar en desalojo del domicilio, comunicando que el Ayuntamiento debía dirigirse a los juzgados de Granollers, dado que es donde se tramitan estos expedientes.

El Ayuntamiento de Sant Celoni informó al decanato que desde primeros de año ofrece el servicio de asesoramiento y mediación Ofideute en casos de impago de cuotas hipotecarias y que tramita prestaciones económicas de especial urgencia en situaciones especiales.

Desde el decanato hubo compromiso de colaboración con el ente local y se facilitaron al Ayuntamiento los modelos que dispone la Oficina de Atención al Ciudadano de los juzgados, elaborados desde la Secretaría de Relaciones con la Administración de Justicia del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya con el objetivo de informar y orientar en caso de desahucio. RdV

## EN VENTA/ALQUILER POL. RAMASSAR

2 NAVES UNIDAS  
COMERCIALES/ INDUSTRIALES  
TOTAL 1932 M2.

50 % ACABADOS COMERCIALES  
con techos de placas, focos,  
lúces, aire acond., cristalerías,  
suelos parquet... Montacargas.  
Boca de incendios. Todos los  
servicios. Salida 3 calles.

Posibilidad de venta.

**EL MEJOR PRECIO  
DEL VALLÈS 3,30€ M2**  
T. **629 31 34 36**

## EN ALQUILER LOCAL COMERCIAL 1.100 m2

centrico esquina 3 calles.

Posibilidad de fraccionar  
en 2 locales (entre 500  
y 600 m2 c/u aprox.)

Precios según m2. A disponer.

Tel. **629 31 34 36**

**PART. VEN CASA 160 M2 VIVENDA  
APROX. + 3000 M2 TERRENY  
A SAMALUS. Piscina i zona  
ajardinada, barbacoa, porxo...etc.**  
Tel. **620 43 70 73**

## SE VENDE RESTAURANTE

BIEN SITUADO, TOT.  
EQUIPADO Y EN  
FUNCIONAMIENTO, LOCAL  
DE 350 M2, MAS VIVIENDA DE  
100 M2. MAS 200 M2,  
TERRAZA Y APARCAMIENTO  
PROPIO. POR PROBLEMAS DE  
SALUD Y FAMILIARES.  
TEL. **654 33 58 74**

ES TRASPASA  
BAR-FRANKFURT EN PLENO  
FUNCIONAMIENTO EN  
GRANOLLERS T. **626 09 66 08**

PISO EN VENTA LA GARRIGA  
Seminuevo, 80 m2, pk, trastero  
Amueblado 133.000 €  
ALQUILER PISOS GRANOLLERS  
1,2,3 hab. Y Atico 130 m2.  
Tel. **630 80 57 38**

vallbona  
fv finques

gestió immobiliària - administració de finques

## OPORTUNITAT

- **GRANOLLERS** – Navarra, 74:  
Pis de 2 hab., 1 bany, cuina-menjador, calef. i balcó. **Preu: 480€.**
- **GRANOLLERS CENTRE** – c/ Foment, 6:  
Pis de 2 hab., bany, cuina, menjador, calef., pocs veïns. **Preu: 550€.**
- **MOBLAT GRANOLLERS CENTRE** – c/ Nou, 6:  
Pis de 2 hab., bany, cuina-menjador, electrodomèstics **Preu: 550€.**
- **LOCAL ZONA LLEDONER.** 300 m2 + 150 m2. **Preu: 1.600€.**

- **GRANOLLERS OBRA NOVA** – A 200m ESTACIÓ GRAN.-CENTRE:  
Pisos d'1, 2 i 3 habitacions (amb opció de PK) **Preus a consultar!**
- **PROMOCIÓ OBRA NOVA A ESTRENAR** - MONTMELÓ:  
Amplis pisos de 3 hab., 2 banys, cuina independent, menjador, balcó,  
calef. i a/c centralitzats, inclou pàrquing i traster. **Preus a consultar!**
- **OBRA SEMINOVA \* LA ROCA DEL VALLÈS** – c/ Catalunya, 150:  
Pis de 2 hab., bany, cuina, menj., calef-a/c, balcó + PK **Preu: 550€.**
- **DÚPLEX OBRA SEMINOVA \* MONTMELÓ** – c/ Major, 24:  
Pis de 2 hab., bany, cuina-menjador, calef-a/c i terrassa **Preu: 600€.**
- **OBRA SEMINOVA \* LES FRANQUESES** – c/ Bruc, 6:  
Pis de 3 hab., bany, cuina, menjador, calef. i balcó + PK **Preu: 650€.**
- **GRANOLLERS OBRA NOVA A ESTRENAR** – c/ Tarafa (CENTRE):  
Últims pisos disponibles amb pàrquing inclòs. **Preu: 750€.**
- **PARQUINGS AL CENTRE** (Eix Verd) **Plaça mitja 70€/Gran 90€.**
- **NAU A LLOGUER POL. RAMASSAR.** 600 m2 **Preu: 1.500€.**

TELÈFONS: **93.879.21.64 – 679.58.33.99** MAIL: **info@finquesvallbona.com**

**www.finquesvallbona.com**