

Los arquitectos de varios municipios apuestan por un desarrollo urbanístico conjunto en el eje Granollers-Cardedeu-Llinars-Sant Celoni

## Ordenando juntos el centro del Vallès

SARA MORA

El jueves, 17 de marzo finalizó el ciclo de conferencias "Els vespres en parlem", que ha organizado el Ayuntamiento de Llinars del Vallès, junto con diferentes arquitectos para revisar el estado de los diferentes planes generales urbanísticos. La opinión generalizada apoyaba la supramunicipalidad para favorecer la accesibilidad y como instrumento a tener en cuenta a la hora de la creación de los planes generales de cada municipio.

Joan Antoni Páez, arquitecto encargado de revisar el plan urbanístico de Llinars, Salvador Mates, arquitecto responsable de la revisión del POUM (Plan de Ordenación Urbanística Municipal) de Cardedeu y Agapit Borràs, arquitecto responsable del POUM de Sant Pere de Vilamajor, fueron los ponentes de esta última conferencia en la que se revisaron aspectos históricos, sociales y sobre todo urbanísticos. El alcalde de Llinars, Martí Pujol, también acudió a la conferencia.

Páez inició la conferencia con una reseña histórica de su época de estudiante, cuando un profesor les hablaba de la idea de ciudad-territorio, como una imagen de la Cataluña del futuro. "Las ciudades se tenían que interconectar, para que todos los ciudadanos tuvieran las mismas condiciones". Después de 40 años, se puede observar como bien cierta esta afirmación, ya que la interdependencia municipal queda bien patente sobre todo en el "Vallès Oriental, donde cada vez es más grande", y esto implica pertenecer al área metropolitana de Barcelona.

El área metropolitana de Barcelona se forma en pequeñas ciudades medianas que tienen un gran peso sobre el territorio, y que mantienen un carácter y una identidad sobre el mismo. Estas ciudades, hacen de enlace con otros subnúcleos más pequeños, aún. En el Vallès Oriental se puede hablar del eje Granollers-Cardedeu-Sant Celoni, en el que se observan tres grandes ciu-



Xavier Solanas

Los arquitectos piden entes que coordinen los esfuerzos de varios municipios.

dades centrales, de las que descuelgan otros núcleos más pequeños como Sant Esteve o Sant Antoni de Vilamajor.

Salvador Mates proporcionó una serie de datos estadísticos para enfatizar el cambio que se ha producido en la población durante los últimos años. En un principio volvió a remarcar la idea expuesta por Páez

acerca de la existencia de un eje Granollers-Cardedeu-Llinars-Sant Celoni sobre el que se tiene que trabajar en cuanto a la ordenación urbanística. Mates manifestó el aumento de población que han sufrido las grandes ciudades del vallès, Granollers, Cardedeu o Llinars a la vez que en municipios más pequeños como "Sant Pere

### Comparaciones con Los Angeles

Una opinión de un experto en temas urbanísticos reconoció que existe un problema de gestión integral metropolitana. Se comparó la costa norteamericana con la costa catalana, y se argumentó que ciudades como Los Angeles (California), tienen un trazado de carreteras con unas distancias abismales que permiten el desplazamiento de una forma fluida y sin desviaciones, hecho que facilita la accesibilidad y la libre circulación. A todo esto, se pudo concluir que existe una cierta reticencia política para crear organismos supramunicipales. Se recordó que cuando entró la Generalitat al poder, se intentó unir los planes urbanísticos de tres en tres municipios, pero finalmente esta idea fue desechada. Hubo quien destacó la existencia de algunas parcelas que pertenecen a dos o más municipios a la vez, como es el caso de la urbanización de Can Miret.

Finalmente de lo que se trata es de aunar fuerzas entre Consistorios y organismos encargados de la mejora de los planes urbanísticos, para buscar una buena movilidad entre este eje que delimita Granollers-Cardedeu-Sant Celoni. Por ahora el Consistorio de Llinars, ya ha iniciado los primeros pasos, con la organización de este ciclo de conferencias para poder coordinar esfuerzo y trabajo para desarrollar esta idea en beneficio de la supramunicipalidad.

### PETICIÓN

Piden la creación de entes supramunicipales que unifiquen los esfuerzos de diferentes poblaciones

o Sant Antoni el crecimiento ha sido muy fuerte entre los 60 y los 80 debido en parte a las segundas residencias de la población".

También consideró que existían dos comportamientos muy diferentes entre los municipios. "En ciudades como Granollers y Sant Celoni existe un nivel superior de entrada de población que en localidades más pequeñas como pueden ser Sant Pere o Sant Antoni de Vilamajor, donde sale más población de la que entra", mientras que en Cardedeu y Llinars se observa una posición intermedia. Mates consideró también la posición estratégica de este eje, tanto a nivel geográfico, como por la buena conectividad e interconexión.

El siguiente interlocutor fue Agapit Borràs, que hizo una buena reseña a la legislación urbanística vigente. Según Borràs, la Ley de Urbanismo no ha servido para que desde el Estado se dialogue con Ayuntamientos para que se refuercen los planes urbanísticos, y remarcó que mientras, lo que no se puede hacer es "hipotecar el territorio". Borràs dejó bien claro que hay una "falta de financiación pública y una cultura del pacto que crea confusiones", ya que nos encontramos ante un sector en el que se observa una clara "precariedad en el marco legal a la hora de actuar".

Borràs manifestó que desde la Diputación se trata de una forma muy independiente a los municipios, y este hecho es lo que no favorece para nada la idea de supramunicipalidad.

Una vez finalizada la intervención de los diferentes arquitectos, algunos de los oyentes plantearon varias cuestiones y dudas sobre diversos aspectos que consideraban dignos de mención. Se planteó el tema de las infraestructuras, ya que había quien opinaba que generalmente la interconexión entre municipios se dificulta por los trazados de infraestructuras más que por los planes urbanísticos. También se discutió acerca de los instrumentos disponibles para gestionar el suelo no urbanizable (PEINS), los llamados Planes Especiales de Integración de Zonas Naturales.