

**LOCALES PARA TODO USO INDUSTRIAL, OFICINAS, BARES, RESTAURANTES, TIENDAS, ETC...**

- Alquiler desde 317 €.
- Ideal para jóvenes empresarios.

C/Sant Sadurní, 37-39. La Roca del Vallès.  
Tel. 670 244 095 - 93 870 42 07

**LLOGO DESPATX** cèntric  
Av. S.Esteve, 3 sales, sala espera, tots els serveis, 375 €. comunitat inclosa, més aval de 3000 €.  
T. 649 85 94 40 / 93 870 07 89

**LOCAL COMERCIAL**  
Canovelles, c/Riera de 120 m2, diáfano, con luz, agua y salida humos, puerta grande, Llaves en mano.  
**ALQUILER O VENTA**  
Tel. 610 46 71 16

**REF:00071**  
**MONTORNÈS DEL VALLÈS CENTRO - BAR EN VENTA**  
Sup. 53m2, 3 barras 13 ml, 2 aseos, 2 entradas, cocina equip. agua, luz, a/a. y b.calor, teléf, almacen 49 m2. Pleno funcionamiento, mucha clientela, demostrable. Totalm. acondicionado. Cese jubilación. Inmejorable zona centro.  
Precio:258.435,20 e.43.000.000 pts  
**Tel. 93 861 81 88**

**ALQUILO Nave Industrial**  
En Polígono Coll de la Manyà. 600 m2, 7 metros altura, totalmentediáfana, altillo oficinas y zona servicios.  
Tel. 93 849 95 93

**SE ALQUILA O VENDE NAVE INDUSTRIAL 900 m2**  
Font del Radium de Granollers. 10 mts altura con 2 puentes grues para 5 Tn cada uno. Entrada de trailers. Buen acceso. Abstenerse productos inflamables.  
Precio alquiler:5000€/mes  
Precio venta a consultar.  
Tel. 93 849 80 40 a partir 19h.

**ES TRASPASA CENTRE DE TERAPIES ALTERNATIVES**  
Per no poder atendre. Local de 60 m2, amb despatx consulta, 3 cabines i botiga.  
Lloguer aprox. 600 e.  
Tel. 656 37 26 31

**SE TRASPASA BAR - RESTAURANTE EN LA GARRIGA**

Capacidad para 150 personas. Gran terraza, parking propio, bien situado, con vivienda. Abstenerse curiosos y no profesionales.  
Tel. 669 97 38 31

**VENDO PISO EN GRANOLLERS**  
C/ Julian Centelles 100m2, 4 hab., 1 baño, 1 aseo, cocina con galería, comedor, muy soleado, para entrar a vivir. Precio: 240.000 euros  
Tel. 645 786 063

**SE TRASPASA BAR "LA GARRIGA"**  
C/Gerona,210,Granollers.  
Local de 150 m2 aprox.  
Tel. 93 846 54 66  
652 84 08 94

**SE TRASPASA PELUQUERIA**  
en pleno funcionamiento. En Granollers.  
Tel. 652 164 754

**DUPLEX EN VENTA**  
Duplex de obra nueva en Granollers, situación inmejorable. Acabados de alta calidad, parking.  
Tel. 677 966 340 (Javier).

**BLANES VENDO APARTAMENTO**  
De part. a part. Excelente zona. Todo amueblado. Precioso. Cocina, Comedor, Hab doble, 1 litera, Baño completo, Zona comunitaria, 2 piscinas, Bar, Lavandería, Chiringuito.  
Precio: 26.950.000 ptas.162.000 €  
Tel. 652 05 21 21

**TRASPASO FERRETERIA**  
En Canovelles, muy buena zona, en pleno rendimiento, con más de 20 años en funcionamiento por cambio de domicilio. Ingresos demostrables.  
Traspaso: 25.000 € Alquiler: 300 € (mensuales)  
Tel. 677 20 14 23

**SECTOR MAS COLOMER LES FRANQUESES DEL VALLÈS DÚPLEX**

3 hab, 2 bany, cuina off., sala menjador, calefacció i aire acond., terrassa, solariúm, totalment exterior, pocs veïns, parking inclòs.  
Entrega aprox. final 2005  
Zona inmillorable.  
Tel. 93 879 56 58  
656 69 44 41

**SE TRASPASA O SE VENDE CAFÉ GRANJA**

C/Joan Prim, 218. Granollers.  
Traspaso: 6.500.000  
Venta: 168.283 €. (28.000.000)  
Alquiler: 700 €.  
Tels. 93 846 54 66  
652 84 08 94

**SE TRASPASA TIENDA DE ANIMALES**  
En Canovelles. En pleno funcionamiento.  
Tel. 645 97 34 66

**VENTA O LLOGUER DE NAUS INDUSTRIALS**  
1- 967 m2 distribuïts en dues plantes de 483,50 m2 c/u. 2- 700 m2 + 525 m2 pati + 50 m2 d'oficines + 50 m2 attell. Alçada lliure 8m. Les dues naus tenen inmillorable situació. OCASIÓ directe propietari. Tel. 617 63 22 63

**Plus espai Self-storage**  
¿Necesitas más espacio?  
Alquila almacenes desde 10 m3  
**acceso 24h**  
Para tu tienda, casa, empresa  
**93 861 62 98**

**ES VEN PIS A LA FONT VERDA**  
consta de 90 m2, amb terrassa 11m2 + balcó, 3 hab, bany i aseo, menjador 24 m2, molta llum. Totalment exterior.  
Tel. 661 406 343 (Tardes).

**PISO EN VENTA**  
Zona nueva Bellavista. Seminuevo 7 años. 2 Hab, Terraza 35 m2, Parking y piscina comunitaria.  
Tel. 630 80 57 38

**EN VENTA - LA GARRIGA NAVE INDUSTRIAL**  
Terreno 1600 m2  
Construidos 1135 m2  
Tel. 639 71 95 89

**URGE TRASPASAR BAR**  
Por cambio de residencia. Muy buena clientela fija y en muy buena zona. Interesados llamar al  
Tel. 687 953 879

**PISO EN VENTA DIRECTO PARTICULAR**

**Bellavista zona alta (colegios).**  
3 hab, 1b.c., comedor y cocina, 2 terrazas, todo exterior, esquinero, sol todo el día, calefacció gas natural, 2 vecinos, sin gastos de comunidad.  
**Precio 38.000.000 Ptas (228.385 €)**  
Tel. 677.285.186

**SE TRASPASA RESTAURANTE PIZZERIA AVENIDA**  
En Canovelles. Por jubilación. Precio a convenir.  
Tel. 93 840 08 98 - 678 849 633

**Magnificas 3ª y 4ª plantas PARA ALQUILAR**

En el centro de Granollers. Uso comercial y oficinas de 270 m2 cada una. Todo exterior, edificio recién remodelado.  
Pç.Esglesia, 9.  
Tel. 670 77 99 78  
Sr. Josep

Duplex d'obra nova  
**A LLOGUER**  
C/ Corró, 295 Granollers.  
Tel. 608 89 20 23

Bar-Restaurant a Sta. Perpetug  
**EN VENDA O TRASPAS**  
200m2 de superfícies. Venda.- 600.000 euros. Traspás.- 120.000 euros.  
Tel. 93 560 78 56 - 605 16 15 58

**L'AMETLLA (EL SERRAT)**

Torre a 3 nivells 145 m2 sup + parcel.la, 3 hab, 1 bany, 2 aseos, sala-bodega, cuina, menjador i trasters. Per entrar a viure. Impecable, impresionants vistes.  
Preu: 397.000 €.  
Tel. 666 54 20 60

**DÚPLEX EN VENTA**  
Duplex de obra nueva en Granollers, situación inmejorable. Acabados de alta calidad, parking.  
Tel. 677 966 340 (Javier)

**NAVE EN ALQUILER**  
400 m2, + patio.Pol.Torrent del Ramassá. 1680 €. Tel. 93 387 66 45 - 650 176 104

**NAUS DE LLOGUER A LES FRANQUESES CENTRE**  
600 m2 de planta amb 400 m2 altell.  
**NOVES, CLAU EN MÀ**  
Vimosa - Tel. 93 840 04 47