


**EMINAD**

 Sta. Esperanza, 14, 1º GRANOLLERS Tel: 93 870 36 66  
 e-mail: eminat@eminad.com www.eminat.com


SIMPLIFICA LA GESTIÓN

**NAVES EN ALQUILER**

**LES FRANQUESES.** P.I. Llerona. Sup. 264 m2 + 138 m2 patio. Diafana. 7'5m altura. Aseo. P: 1.600€/mes (Ref 343)

**LES FRANQUESES.** Pol. Ramasar. Super 485 m2 + 220 altillo y 500 m2 patio. Altura 7 m. P. 2.705 €/mes (Ref 342)

**LES FRANQUESES.** P.I. Ramassar. Sup. 444 m2 + 200 m2 patio. Altura 7'5 m. Diafana. Oficina. Aseos. Entrada camiones. Agua. Luz. P: 2.100€/mes (Ref 338)

**CANOVELLES.** P.I. Can Castells. Sup. 560 m2 + altillo 60 m2, Pavimentada. Agua. Luz. Aseos. P: 2.100€/mes (Ref 337)

**GRANOLLERS.** Sup 2.400 m2. Con instalaciones. Aire acond. Vestuarios, etc.

**CASAS EN VENTA**

**LA GARRIGA.** Casco. Xafán. Solar de 174 m2. Edif 165 m2 + garaje 33 m2. B+2. Cocina de 15 m2. Comedor 31, m2, aseo. 3hab. de 15,12 y 9 m2. 2 baños. Estudio 38 m2. Terraza sup 23 m2. Patio de 57 m2. Suelos gres y parquet. Calef. En muy buen estado (Ref 127)

**CANOVELLES.** Sup. 170 m2 + terraza 60 m2 + Jardín 130 m2. PB: Despacho. Garaje. 1aPI: Comedor. Cocina. 1 hab. Aseo. 2aPI: 4 hab. Baño. Estudio. Solarium. Calef. P: 492.830 € 82.000.000 PTs (Ref 125)

**GRANOLLERS.** Argentina. Sup. 300 m2 + 165 m2 patio. Alto Standing. Garaje. Comedor. Cocina. 4 hab. (1 suite). Despacho. Estudio. 4 baños. Calef. Ascensor. (Ref 123)

**SOLARES EN VENTA**

**LA ROCA.** La Torreta. Chafán a tres calles Sup. 136 m2. Edificable PB +2 y desván. Techo edificable 185m2. Ideal casa unifam. (Ref 97)

**GRANOLLERS.** Centro. Sup solar 144 m2. Techo edificable 243 m2. B+2. y garaje Salida a dos calles. (Ref 96)

**PISOS EN ALQUILER**

Diversos pisos en alquiler. Desde 530 euros mes.

**PISOS EN VENTA**

**GRANOLLERS.** Font Verda. Venezuela. Alto standing Dúplex. PB y 1r Piso. Sup 202 m2. Garaje 2 coches. Comedor 60 m2. Jardín 125 m2. Cocina-office 12 m2 Aseo. 1a PI: 4 hab (1 suite) 2 baños. Terrazas **Triplex**. Sup 252 m2 + terrazas. Garaje 2 coches. Cocina equip 13,5 m2: comedor 64 m2, 1 hab. con baño Planta superior: 4 hab (1 suiet), 2 baños, desván, estudio 50 m2. terrazas. Todos con parquet, gres, calef. Aire. P 559.000 € 93 M. Ptas.

**GRANOLLERS.** Roger de Flor. Sup.

95 m2. Comedor. Cocina. 3 hab. Baño. Calef. P: 276.465 € 46.M Pts (Ref 126)

**LESFRANQUESES.** San Joaquin. Sup. 70 m2. Comedor. Cocina. 3 hab. Baño. Aseo. Calef. A/A. Pk. P: 249.447 € 41,5M. Pts (Ref 125)

**GRANOLLERS.** Roger de Flor. Sup. 200 m2. Comedor. Cocina. 4 hab. (1 suite). 2 baños. Calef. A/A. Pk. P: 522.880 € 87 M. Pts (Ref 124)

**GRANOLLERS.** Bartomeu Brufalt. Sup. 90 m2. Comedor. Cocina. 3 hab. Baño. Aseo. Estudio c/aseo. Trastero. Calef. Pk. P: 270.455 € 45 M. Pts (Ref 123)

**LA ROCA.** Costa Brava. Sup. 60 m2. Comedor. Cocina. 3 hab. Baño. Calef. P: 183.309 € 30,5 M. Pts (Ref 122)

**CANOVELLES.** Sant Jordi. Sup. 92 m2 + terraza. Dúplex. Comedor. Cocina. 3 hab. Baño. Aseo. Calef. P: 297.501 € 49,5 M. Pts (Ref 121)

**GRANOLLERS.** Rec. Sup. 75 m2. Comedor. Cocina. 4 hab. Baño. Aseo. Calef. A/A. P: 315.531 € 52,5M. Pts (Ref 120)

**GRANOLLERS.** Luis Vives. Sup. 80 m2 + 40 m2 altillo. Piscina. Comedor. Cocina. 3 hab. 1 aPI: Estudio. Hab. doble. Baño. Terraza. Calef. P: 441.744 € 73, 5 M Pts (Ref 119)

**GRANOLLERS.** Pza Iglesia. Sup. 85 m2 170 m2. Pisos y Dúplex. 2,3 y 4 hab. Cocina. 2 baños. Calef. P: 342.577 € 57 M. Pts (Ref 118)

**GRANOLLERS.** Isaac Albeniz. Sup. 115 m2 + terraza 40 m2. PB: Comedor c/terrazza. Cocina. Aseo. 1 aPI: 3 hab. Baño. Trasteros. Calef. P: 420.708 € 70M. Pts (Ref 117)

**GRANOLLERS.** Av. St Esteve. Sup. 110 m2. Comedor. Cocina. 5 hab. Baños. Calef. P: 267.450 € 44,5M. Pts (Ref 116)

**LOCALES EN ALQUILER**

**GRANOLLERS.** Centro. PI Porxada Sup. 30 m2x4. Casa local. Bajos + 3 plantas. Traspaso y alquiler (Ref 623)

**GRANOLLERS.** Centro Sup. 145 m2. Consta tienda y trastienda. Almacén. Instalaciones. A/A. Funcionando (Ref. 621)

**GRANOLLERS.** Vg Núria. Sup. 70 m2. Chanfán. Cristalerías. Pequeño almacén. Aseos. Suelo gres. A/A Bomba calor. (Ref 620)

**GRANOLLERS** Restaurante. Zona Granollers. Sup terreno. 1200 m2. Edif. 300 m2. Jardín. Con todas las instalaciones, bar, salones y cocina. Venta o alquiler (Ref. 603)

**GRANOLLERS.** PI Porxada. Sup. 35 m2 + 35 m2 sótano. P: 48.080 80.000.000 Pts Al: 1.803 (/mes 300.000 Pts/mes (Ref. 601)

**GRANOLLERS.** Local en Alquiler. Xafán a tres calles. Sup planta 75m2 x 5 plantas. 20 m fachada.

**GRANOLLERS**

*Ningún vecino asume el vacío de la marcha de la presidenta Joana Guillén*

# Sant Miquel se queda sin AA.VV

Xavier Solanas



Joana Guillén.

**ROBERTO GIMÉNEZ**

El sábado 24 de septiembre, festividad de la Mercé los vecinos del Barrio de Sant Miquel celebrarán la tradicional fiesta de barrio de Sant Miquel con el tradicional *sopar de germanor* en el pabellón municipal del Tubo, pero no será una fiesta especialmente alegre sino de despedida. La Asociación de Vecinos del barrio queda congelada, en estado de invernación en espera de que una nueva junta asuma esa responsabilidad, y si no, pues adiós.

El pasado 22 de julio la actual junta que preside **Joana Guillén** convocó una asamblea extraordinaria con un punto en el orden del día: el cambio de junta. Guillén lleva ocho años al frente de la misma y ha sido su alma mater. La mujer no es que esté 'quemada', simplemente que se va a vivir a Santa Agnès y por lo tanto deja el barrio. El problema es que no se presentó ninguna candidatura alternativa. No hay renovación. La junta saliente decidió darse unos meses de espera para ver si alguien daba un paso adelante, pero al día de hoy nadie lo ha dado.

Tiene el barrio un tema pendiente como es la petición de construcción de un Casal d'Avis para los jubilados. Antes del verano una iniciativa popular, ajena a

la propia AA.VV, consiguió reunir varias miles de firmas. La respuesta de la concejal **Montse Roca** (PSC) fue que después de las vacaciones contestarían, advirtiendo, eso sí, que la construcción de un equipamiento de esa naturaleza no era competencia municipal sino de Bienestar Social.

Otro de las grandes cuestiones planteadas al ayuntamiento por el barrio fue la inseguridad ciudadana. La alarma social disparada hace un par de años ha desaparecido gracias a la combinación del trabajo policial y municipal. Los bares conflictivos han cerrado y el cierre de un locutorio y la moratoria de un año aprobada en el pleno municipal han desactivado las quejas vecinales.

Precisamente, en la comisión de Urbanismo de esta semana se trató las inminentes obras de construcción de un parking y dos edificios en el solar vacío de la calle Colón. Estas obras permitirán que el barrio adquiera un nuevo empuje. Cuestiones importantes para un barrio, el de Sant Miquel, que si no se producen cambios de última hora no contará con una AA.VV activa. Claro que como la necesidad crea el instrumento, si aparecen nuevos problemas, probablemente, despertará esta AA.VV que hoy está en ciernes de desaparecer.