

ÀMBIT
gestió immobiliària

RESIDENCIAL

(ABANS: «NAI MARGENAT Cardedeu»)

CASES EN VENDA

REF: 00001 - CARDEDEU - CENTRE - Pis de 2ª mà en venda. Superf. 110 m2, 4 hab. (3 dobles, 1 indiv.), 1 bany, 1 bany auxiliar, cuina (OFFICE), calefacció, balcó. **Preu: 170.385,00 euros. (28.349.679 pts)**

REF: 00015 - CARDEDEU - ELS ESTALVIS - Pis de 2ª mà en venda. Superf. 109m2, 4 Hab. (1 suite, 1 dobles, 1 indiv.), 2 banys, cuina (10 m2), safareig (2,5 m2), jard, garatge (1 cotxe), calefacció, porter automàtic, vidres dobles, any construcció 1.991, orientació NORD. En el preu s'inclou pk i jardí comunitari) inclòs. **Preu: 165.000,00 Euros, (27.453.690 pts)**

REF: 00018 - GRANOLLERS - LLEDONER - Pis en venda. Superf. 100 m2, 4 hab. (2 dobles, 2 indiv.), 2 banys, cuina (OFFICE), terrassa (25m2), calefacció, porta blindada, vidres dobles, tancaments ALUMINI, fusteria interior ROURA, assollellat. **Preu: 171.288,46 euros (28.500.002 pts)**

REF: 00019 - CARDEDEU - CENTRE - Pis de 2ª mà en venda. Superf. 112 m2, 2 hab. (1 suite, 1 dobles), 2 banys, cuina (9 m2), safareig (13,48 m2), menjador (25 m2), terrassa ((15,2 m2) i (113,35 m2)), terres PARQUET, ascensor, calefacció, porter automàtic, vidres dobles, llar de foc, tancaments ALUMINI, fusteria interior ROURE, orientació EST/OEST, TRASTER 10,30 m2. **Preu: 216.300,00 Euros (35.989.292 pts).**

REF: 00029 - SANT CELONI - PLA DE PALAU - Pis de nova construcció en

venda. Superf. 109 m2, 3 hab. (1 suite, 1 dobles, 1 indiv.), 2 banys, cuina (10,21 m2), safareig (2,03 m2), menjador (23,55 m2), terres CERÀMICA, garatge (1 cotxe), ascensor, calefacció, porter automàtic, vidres dobles, tancaments ALUMINI, fusteria interior HAYA VAPO-RITZADA, balcó. **Preu: 141.163,00 Euros (23.487.547 pts).**

REF: 00050 - CARDEDEU - CAMP DE FUTBOL - Pis de 2ª mà en venda. Superf. 79 m2, 3 hab. (1 suite, 1 doble, 1 individual), 2 banys, cuina (10,14 m2), menjador (23,69 m2), terrassa (6,99 m2), terres GRES, jardí, garatge (2 cotxes), ascensor, armaris, calefacció, mobles, porter automàtic, vidres dobles, any construcció 2.001, orientació OEST. **Preu: 156.265,00 Euros (26.000.308 pts)**

REF: 00051 - CARDEDEU - CAMP DE FUTBOL - Pis duplex de 2a mà en venda. Superf. 134 m2, 3 hab. (1 suite, 1 doble, 1 individual), 3 banys, cuina (10,14 m2), menjador (23,69 m2), terrassa ((6,99 m2) i (12,07 m2)), terres GRES, jardí, garatge (2 cotxes), ascensor, calefacció, porter automàtic, vidres dobles, any construcció 2.001, fusteria interior ROURE, orientació OEST, LA PART DE DALT TÉ 54,32 m2. **Preu: 240.405,00 Euros (40.000.026 pts)**

REF: 00104 - GRANOLLERS - POLICLÍNICA - Pis 2a mà en venda. Superf. 80 m2, 3 hab. (1 doble, 2 indiv.), 1 bany, cuina (gas natural), safareig, menjador, ascensor, armaris, porter automàtic, tancaments fusta, assollellat, balcó. **Preu: 130.000 Euros (21.630.000 pts).**

Tel. 93 846 00 00

Avgda. Rei en Jaume, 81, bxos. (davant Estació Renfe) • 08440 CARDEDEU

ES LLOGA NAU INDUSTRIAL

totalment equipada amb transformador propi de 500 kw de potència. Situada al Pol. Ind. Font del Ràdium de Granollers i que disposa de les següents instal·lacions:

- OFICINES
- VESTUARIS
- AIGUA
- LLUM
- FORÇA AMB 500 KW DE POTÈNCIA

Interessats contactin TENI-PLASPER, SL

93 846 83 69

CONCURRÈNCIA PÚBLICA D'OFERTES, MITJANÇANT PROCEDIMENT DE CONCURS PER A LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI.

OBJECTE

L'Ajuntament de Granollers, per acord plenari de data 24-04-02, va resoldre adscriure a la seva empresa pública, GRANOLLERS PROMOCIONS, S.A., els terrenys de domini públic situats al sector "S" de Cal Gordi-Cal Català, molt propers al circuit de Montmeló i que limiten amb la carretera BV-5003 de Granollers a Montmeló i, al mateix temps, encomanar-li la gestió, coordinació i tramitació de la concessió administrativa per a la instal·lació i explotació d'una estació de servei.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques DEL SOLAR I NORMATIVA APLICABLE.

- Superfície Solar: 2.410 m2
- Qualificació urbanística: Segons el pla parcial corresponent, l'únic ús possible del solar és per a la ubicació d'una estació de servei (Gasolinera i serveis complementaris)

TIPUS DE LICITACIÓ. CARACTERÍSTIQUES PRINCIPALS

- Termini: 35 anys amb possibilitat de pròrroga.
- Cànon inicial: 360.000 euros.
- Cànon anual: 35.000 euros.

Totes aquelles ofertes que presentin propostes econòmiques per sota dels preus mínims de licitació, seran desestimades. Així mateix, els licitadors estan obligats a acceptar la resta de condicions tècniques, legals i econòmiques establertes en el Plec de Condicions corresponent.

PRESENTACIÓ D'OFERTES.

Les ofertes es presentaran a les oficines de Granollers Promocions, S.A., del carrer Princesa, 2-2n-2a, de Granollers dins l'horari d'atenció al públic (de dilluns a divendres, de 9 a 13 hores) **fins a les 13 hores del dia 8 de juliol de 2002.**

OBERTURA DE PLIQUES.

S'efectuarà a les dependències de Granollers Promocions, SA., a les 14 hores del mateix dia que finalitza el termini de presentació d'ofertes.

INFORMACIÓ.

El Plec de Condicions es podrà examinar i copiar a les oficines de Granollers Promocions, S.A., del carrer Princesa, 2 - 2n - 2a., de Granollers dins l'horari d'atenció al públic (de dilluns a divendres, de 9 a 13 hores). Telèfon 93. 860 12 00. Les despeses corresponents als anuncis de la licitació aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Granollers a 31 de maig de 2002.
Josep Mayoral i Antigas
President del Consell d'Administració.

GRANOLLERS



PROMOCIONS, S.A.