



Santi Collell

Gestions immobiliaries

NAVES EN ALQUILER

L'AMETLLA V. Monguit. Sup. 1200 m2 en dos plantas, Vallada, patio pavim., lucernarios, ventanas alum. doble cristal, salida a dos calles. P: 4.700€/mes (780mil) Ref. 812

CALDES DE M. La Borda. Sup. 967 m2. en 2 plantas, vall., asfalt. P: 4.500€/mes. (750mil) Ref. 816

PALAUTORDERA. Sup.1000 m2+3000 patio. ALMACEN. Altura 3 mts, ase, luz agua. P: 1.800€ (300.000Plas.) Ref. 825

LA ROCA DEL VALLES. Sup. 420 m2, aseos, servicios a pie, alt. 7 mts P: 2.300€/mes. Ref. 827

GRANOLLERS. J.Camp. Sup 900 m2 en tres plantas+100 oficinas.Montacargas, aseos. P: 3.500€ (580mil) Ref. 829

GRANOLLERS. J. Camp. Sup. 2.400m2+1.200 patio. 2 plantas, 40 Kw. fuerza. Ofic. aseos a.a., luz agua, alt. 5m P: 7.200€ (1.200.000) Ref. 832

MONTORNES. Pig.Congost. Sup desde de 645 m2+ 207 altillo, alt. 7,5 m2, lucernarios, plas. abatibles, acceso oficinas. P: 6 €/m2/mes Ref. 839

LA ROCA. Zona Prades. Sup. 3750 m2+265altillo+3700patio. Alt.útil 10,5 mts, máx. 12mts. Vallada. Asf., muelles de carga, instal. a pie. NAVE AISLADA: 24.000€/mes (4mil) Ref. 847

LA ROCA. Can Jonch. Sup. 3570m2+450altillo+3000 patio. Alt. útil 11,35 mts. Muelles de carga, instal a pie, vall y asfalt. NAVE AISLADA P: 21.600€/mes (3,600mil) Ref. 848

GRANOLLERS. Pol. J. Camp. Sup. 485m2. Pta camiones, sistemas contra incendios, aseos. P: 2160€ (360M) Ref. 854

LES FRANQUESES. Rbra. Congost. Sup. 445+135altillo+640 patio, Pavim., vallada, aseos, vestuaris, 25 Kw fuerza, sistemas contra incendios, oficinas con a.a. P: 3.000€ (500M) Ref. 855

LES FRANQUESES. Polg. 10. Sup. 160+800patio Acceso directo con la Ronda Norte. ALMACEN. P: 1500€ (250M) Ref. 856

GRANOLLERS. Polg. Ramassar. Sup. 520+120ofic+700patio. Acceso trailers, vallada, pavim, aseos, alt. nave 8 mts. P: 3485€ (580M) Ref. 858

CANOVELLES. Polg. Can Castells. Sup. 600m2 + 50ofic + 200patio. Plas abatibles, aseos, puente grúa, 60Kw fuerza, vallada, pavim., antifuego. P: 3505€ (583M) Ref. 859

CENTELLAS. Sup 780+125altillo+440patio.Vallada, asfaltada, pta abtible, aseos, alt. útil 8 mts.. P:3805€ (633M) Ref: 861

CANOVELLES. Pol.Can Castells. Sup. 465+30 altillo+170 patio. vallada asfaltada, aseos, vestuaris, oficinas montadas, servicios a pie. P: 2075€ (345M) Ref. 862

NAVES EN VENTA

GRANOLLERS. Coll de la Manyà. Solar de 3.567 m2, 3.921 m2 nave en 2 plana, acceso dos calles, muelles cga, altura útil de 6,5 mts, pavim, 185 m2 ofic. con asc., patios asfalt. y vall. P: 4.357.300€ (725 mill. Ptas.) Ref. 905

TONA. Polg. Les Goules. Sup. 400m2+104altillo+150 patio. Nuevas. Plas camiones, aseos, vest. P: 462.700€ (77 mill) Ref. 911

PARETS DEL VALLES. Sup. desde 810 m2+280 altillo. Plas bascul., carp.ext alum., aseos, altura útil 8 mts, altillo carga de 480km2. potencia 150 Kw aprox., agua y luz a pie. P: 1.196.000€ (199mil) Ref. 916

NAVAS. Sup. 900m2+60ofic.+300 patio. Vall., asfal. aseos, 80 Kw. fuerza., agua y luz funcionando, a.a. P: 619.000€ (103mil) Ref. 917

LLICA D'AVALL. Les Argelages. Sup. a partir de 1000 m2. Altillo para carga, aseos, ofici., a.a., 750 kw. P: 1.485.500€ (247 mill) Ref. 920

LLINARS DEL VALLES. Sup. de 150 m2. Pavim., puerta abatible, luz, agua a pie.P: a partir de 420.700€ (70mil) Ref. 921

CENTELLAS. Polg. Congost. Sup 900+900 altillo+135 oficinas+800 patio. Muelles de carga, montacargas, 100 Kw fuerza., instal. aire comprimido, capacidad altillo1.500KI m2..P: (325M) Ref. 922

LA GARRIGA. Polg. Can Terres. A partir de 550m2.Valladas, pavimentadas, lucernarios, EA ESTRENAR. P: desde 675.000€ (112M) Ref. 923

LA GARRIGA. Polg. Congost. Sup. 460m2+300 altillo+150 patio. Aseos, vestuaris, a.a., capacidad carga altillo 800 KL m2., 180Kw fuerza. P: 631.000€ (105M) Ref. 925

Ps. de la Muntanya, 14 bxs. - 08402 Granollers - Tel. 93 879 31 65

ANUNCI

ES POSA EN CONEIXEMENT GENERAL QUE L'AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS, MITJANÇANT LES FRANQUESES ENTORN VERD, S.A., INICIA EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE:

• **UN HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL DESTINAT A LA VENDA DE RÈGIM GENERAL, I GARATGE I TRASTER VINCULATS,** situat a la planta baixa, porta primera, del número 26 del carrer de la Torre Pinós, en el terme municipal de Les Franqueses del Vallès.

• **SIS GARATGES, QUATRE D'ELLS AMB TRASTERS VINCULATS, DESTINATS A LA VENDA,** situats al carrer de la Torre Pinós, números 24-26, en el terme municipal de Les Franqueses del Vallès.

L'obtenció de tota la documentació relativa al present procediment d'adjudicació, així com la presentació de les corresponents sol·licituds, podran realitzar-se al Servei d'Atenció a la Ciutadania de l'Ajuntament de Les Franqueses del Vallès:

Carretera de Ribes, número 2 2C/ Aragó, número 24
08520 Les Franqueses del Vallès 08520 Les Franqueses del Vallès
Tel. 93.846.76.76 Tel. 93.846.45.42

També es podrà obtenir la documentació a la pàgina web de l'Ajuntament de Les Franqueses del Vallès:
www.lesfranqueses.cat

El termini de presentació de sol·licituds és del 15 d'octubre fins el 16 de novembre de 2007, ambdós inclosos, en horari, de dimens a divendres, de 8:30 a 14.00 hores, i dimarts i dijous, a més, de 16:00 a 18:00 hores.

Francesc Torné Ventura
ALCALDE-PRESIDENT

Les Franqueses del Vallès, 2 d'octubre de 2007



C/ Sant Jaume, 16-26, 3r 1a
Edifici "VILA OBERTA" GRANOLLERS

Agent de la Propietat Immobiliària

LLUÍS MARGENAT SAMPERA

93 861 34 59

de 10.30 a 12h. - 18.30 a 20.30h.

• **LOCAL COMERCIAL, LLOGUER,** C/ Roger de Flor nº 75, baixos i altell, 110 m2, (55+55), vidriera, sostres i terres per entrar. **800 €**

• **PIS DE LLOGUER, moblat,** C/ Torres i Bages - C/ Tarafa. Rebedor gran, menjador-estar gran amb balcó terrassa cantoner, 4 hab., cuina equipada-galeria rentar, bany complet, ase, quarto traster, orientat sud-oest, balcó terrassa, calefacció. **800 €.**

• **PIS VENDA,** C/ Josep Umbert (autobusos), 136 m2., orientació Est-Ponent, de davant a darrera, rebedor distribuïdor gran, menjador-estar gran balcó, 3 hab. (3-4) matrimoni amb balcons, 2 banys complets, 5 armaris grans enquestats, aire acondicionat, calefacció, finestra Est doble vidriera. Renovat de 3 anys. Parking inclòs. **450.000 €**

• **VENDA PIS** Les Franqueses, 100 m2 + 75 m2. de terrassa, cantoner, menjador, sala d'estar amb xemeneia, 3 hab. (1 suite), 2 banys complets, cuina, quarto rentar, parket, marbre, barbaça amb xemeneia, calef., aire acondicionat. OPCIONAL: mobles, electrodomèstics i park. 2 places. Pis d'estanding. **438.739 €**

• **LOCAL OFICINA, lloguer,** 85 m2, 1ª planta, molta façana, Pl. Folch i Torres nº. 12. **1.202,02 €**

• **SOLAR EN VENDA, Bigues,** 750 m2, xalet a mig construir, carrer asfaltat, serveis a peu de parcel·la, dues plantes de 122 m2. Cada una + sota teulada. Entorn parroqui, vista a la vall del poble. **288.456 €**

• **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas,** 3 places juntes útils. Oportunitat-inversió. **63.106 €**

• **PARKINGS COMPRA,** zones Pompeu Fabra, Can Trullàs o carrers propers.

• **2 PARKINGS LLOGUER,** C/ St. Jaume (M. St. Carles) **84 €**

anfruns

GRUP

••• OBRA NOVA

Pisos i dúplex: C/Josep Maria de Sagarra num. 27 i 29. A 5 min. del centre. Pisos de 70m2 útils. 3 hab. Bany-lavabo. Dúplex a partir de 100m2 útils entre 4 i 5 hab. amb estudi i terrassa solarium. Acabats de primera qualitat. Parking i traster opcional en el mateix edifici.

••• LOCAL COMERCIAL I NAU EN LLOGUER

Local en lloguer al centre de Granollers. C/Verge de Núria, 170 m2: 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell per despatxos.

••• LOCALS EN VENDA

Zona instituts: Local de 260m2 aprox., amb dues façanes exteriors. Diàfan. Acabats: terra de gres, tancament exterior, parets de toxana, pre-instal·lació general.

Zona Font Verda: Carles Riba, cantonada Josep Maria de Sagarra. 100m2. Completament acabat. Per oficina.

Local en venda al centre de Granollers: C/Verge de Núria. 170 m2, 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell, per despatxos.

••• CASES I PISOS EN VENDA

C/Josep Mª de Sagarra. Dúplex en venda 88m2 útils. pl. pral.: 2 hab., 1 bany, cuina i menjador. Altell: habitació-estudi amb terrassa i bany. Molt ben conservat, plaça de parking i traster en la mateixa finca.

Pis al Centre de Granollers. C/Ingeniers, 9ª planta. 100m2 útils. Menjador de 30m2, cuina, bany complet, 3 hab. Molt bones vistes. A reformar. Oportunitat per inversió.

Passeig de la Muntanya num. 62, 5ena planta, 80 m2 útils. Exterior amb 2 balcons. 3hab., 1 bany, menjador-cuina. Ben conservat.

••• PARCEL·LES EN VENDA

Lliçà de Vall: Urbanització Mas Gordi. C/El Pilar, parcel·les per construir cases aïllades entre 800-1.000m2 aprox. (Zona nova) a 10 min. del centre del poble.

Nova urbanització. Els sants. Parcel·les per a construir cases aïllades entre uns 1.000m2 aprox. Zona immillorable de situació i accés, amb tots els suministres d'urbanització instal·lats.

Urbanització Can Vilardebó. Parcel·la de 4.000 m2 aprox. per construir 2 cases aïllades. Molt ben situat.

••• PARKINGS EN VENDA I LLOGUER

Plaça de parking en venda al centre de Granollers: zona plaça de la Caserna.

Informació: C/ Torras i Bages, num. 6-8, Granollers

Tel. 93 870 01 53

Visiti la nostra web

www.anfrunsgroup.com