

Contribució de millores per construcció de clavegueres

Acord pres en sessió de 3 de Novembre de 1932

D'acord amb ço establert en l'article 355 i concordants de l'Estatut Municipal i Ordinació fiscal número 2, s'imposa la contribució especial de millores per a construcció de la xarxa de clavegueres d'aquesta ciutat. L'obligació de contribuir i el repartiment de quotes corresponents, s'atendrà a les següents

BASES

1.^a—L'obligació de contribuir per aquesta contribució especial, comprèn a tots els propietaris de finques urbanes del casc de la població que, directa o indirectament, desguassin o puguin desguassar les aigües residuals a la xarxa de clavegueres.

2.^a—Tenint en compte que es tracta de la realització d'un pla de conjunt per el sanejament de la població, de conformitat a les regles 1.^a i 5.^a de l'article 355 de l'Estatut Municipal, la contribució especial s'imposa i la distribució de quotes es farà tenint en compte el cost total de la xarxa de clavegueres distribuït, en la part corresponent, a la totalitat dels edificis beneficiats.

3.^a—La quantitat a aportar per els contribuents beneficiats, és la del cinquanta per cent del pressupost total de l'obra, aprovat en sessió del dia 4 de Octubre de 1928, deduïnt, però, del mateix, la quantitat de 221.307'68 pessetes, import del pressupost de la secció D. E. F. de la col·lectora, quedant, així, aquell pressupost a 1.155.552'39 pessetes, i la quantitat a aportar per els propietaris afectats, la de 577.776'20 pessetes.

4.^a—La base d'imposició és la unitat *casa* en els edificis destinats a habitació de persones i altres d'usos no comercials o industrials expressament designats. Les cases que tinguin més d'una vivenda, pis o estada independent, seran recarregades amb un vint-i-cinc per cent de la quota que els correspondria en altre cas.

Quant els establiments comercials o industrials de cafès, fondes, sales d'espectacles i fàbriques, se'ls contarà tantes unitats contributives com vegades una superfície de tres cents metres quadrats estigui compresa en la totalitat de les plantes que contingui l'edifici.

Les altres construccions no compreses en les classificacions anteriors s'entendran o consideraran com a unitat *casa* als efectes de la quota a aportar.

5.^a—El pagament de la quota corresponent, es farà a mida que es construeixi la xarxa de clavegueres; ço és, que així que es construeixi la d'un carrer vindran obligats els propietaris de les finques del mateix a pagar l'import que els correspongui en el repartiment general.

Quant els solars sense edificar, s'aplaçarà el pagament de la quota que els correspongui, per quant siguin edificats, sempre i tant que, com a solars, no se serveixin de la claveguera. En altre cas, o sigui, en el de servir-se'n, se'ls aplicarà la quota, tenint en compte que deurà calcular-se cada cinc metres de façana com una casa.

L'Ajuntament podrà concedir aplaçament en el pagament de les quotes i també el pagament mitjançant fraccions fins a amortitzar l'import. No obstant, quan aquest aplaçament de la quota total o parcial amb que aquella es fraccioni rebassi d'un any, el contribuent vindrà obligat, d'acord amb ço que disposa l'Estatut Municipal i l'Ordinació fiscal número 2, a abonar els interessos legals del sis per cent de la quantitat aplaçada.

6.^a—Havent-hi en alguns carrers de la ciutat construïdes clavegueres per desguàs de les aigües residuals, les quals han sigut pagades directament pels propietaris, al fer el repartiment es tindran en compte les següents bases especials:

a) CLAVEGUERES CONSTRUIDES I PAGADES PER PARTICULARS I QUE NO SIGUIN REGLAMENTARIES.—Deuran abonar la totalitat de les quotes que els corresponguin al construir-hi la nova que substitueixi a l'antiga.

b) CLAVEGUERES CONSTRUIDES I PAGADES PER PARTICULARS, QUE S'APROFITIN PER ÉSSER REGLAMENTÀRIES.—En aquest cas es valorarà la claveguera i es calcularà l'import amb que cada un dels propietaris ha contribuït a la construcció d'aquella, i en el moment en què les aigües residuals de la mateixa es connectin a la claveguera col·lectora o sub-col·lectora de la nova xarxa, es repartirà a aquells propietaris la quantitat