

Las obras incluyen la prolongación de Calderón de la Barca, una nueva zona verde y 84 viviendas en régimen de alquiler

El nuevo parking del paseo Colón tendrá 289 plazas

JAUME RIBELL

El estado de las obras es el correcto y si siguen este ritmo, esperamos que Calderón de la Barca llegue a Colón en febrero". Así se expresaba el alcalde, **Josep Mayoral**, tras la visita de obras que se realizó esta semana al solar del paseo Colón. Obras que tienen que albergar 84 viviendas de promoción privada en régimen de alquiler más un parking público de 3.500 m² con dos plantas y una plaza con zona verde de 1.200 m². En virtud de un acuerdo que el regidor de Urbanismo, **Jordi Terrades**, tildó de "ejemplo de colaboración positiva entre iniciativa pública y privada".

Y es que dicho solar está afectado por el Plan General de 1984, en el que se contemplaba que cuando se edificara esa unidad (catalogada como UA-2), la calle Calderón de la Barca debería llegar hasta el mismo paseo Colón. Por ello, el



Los responsables consistoriales y de la promotora de las obras durante la visita.

Ayuntamiento ha hecho una cesión pública para construir 289 plazas de parking, la citada zona verde y el tramo de calle que permitirá unir Colón con Calderón de la Barca, entre los dos bloques de

viviendas. El más grande (la fachada que dará a Colón) será de planta baja más cuatro pisos, y el más pequeño (el que dará a Álvarez de Castro) será de planta baja más dos. "Es un bloque bajito", puntuali-

zó el arquitecto técnico del proyecto, **Ramón Casals**, quien explicó que serían pisos "de uno, dos y tres dormitorios, y todos de alquiler, porque es importante que la ciudad aumente su oferta de pisos de este tipo". En la misma línea se mostró **Mariano Ganduxer**, promotor de la empresa promotora y concesionaria del parking, Comercial Berlin, SA: "En otros países como Alemania el 80% de la población vive de alquiler. Es otra cultura, la de la movilidad, que evita que la gente haga planes a 30 ó 40 años y permite que esos ahorros se inviertan en otras cosas". Por ello afirmó que el hecho de que hubiera más oferta de alquiler "es un servicio necesario para la ciudad", y en el caso de esta promoción destacó además su proximidad al centro, "hecho que permitirá a los vecinos ir a pie hasta allí".

Por eso, aunque de las 289 plazas de aparcamiento sólo 123 son de momento de concesión pública, se espera que el número sea mayor. Hoy por hoy son sólo 66 las plazas de propiedad, pero como dijo Mayoral, "hay que esperar a ver cómo se desarrollará la parte privada".

La actuación se completará con la renovación de las aceras del paseo Colón y con la correspondiente instalación de alumbrado, alcantarillado y mobiliario urbano.

innovar
per
augmentar
la competitivitat
seminaris



L'R+D+I és un factor clau en l'estratègia competitiva de l'empresa. És important que les empreses integrin l'R+D+I en la seva cultura empresarial de forma sistemàtica, dotant-se així de capacitat pròpia d'innovació i, per tant, de poder proposar al mercat nous productes i serveis.

La Cambra de Comerç de Barcelona organitza seminaris amb una orientació eminentment pràctica adreçats a directius d'empreses, responsables de departaments d'innovació, d'R+D enginyeria i disseny, directors financers i tècnics d'empreses de tots els sectors:

- > Gestionar la innovació de manera sistemàtica > 16 de març
- > Gestionar la tecnologia > 23 de març
- > Gestionar projectes d'R+D+I eficaçment > 30 de març
- > Finançar projectes d'R+D+I: ajuts i deduccions fiscals > 6 d'abril
- > Innovar en empreses de serveis > 20 d'abril

PREU

EL PREU DELS 5 SEMINARIS ÉS DE 100 € PER EMPRESA (SENSE IVA)
L'EMPRESA Tindrà dret a una plaça fixa per seminari, i a cada sessió hi podrà assistir una persona diferent.

LLOC

C/ JOSEP UMBERT, 92-94. GRANOLLERS

INSCRIPCIONS

TÈLFON 938 790 318

www.cambrabcn.es/innovacio innovacio@mail.cambrabcn.es



Cambra de Comerç
de Barcelona



Amb el suport de:

