

Plan general de ordenación municipal

El Urbanismo no es criticable, es cuestión de interpretación, de visión de Ciudad, y por ello requiere, como en todo proyecto político, tomar decisiones y asumir responsabilidades.

El tripartito del Ayuntamiento de Granollers, nos ha tenido desde el comienzo de esta legislatura dando largas y presentando excepciones al plan vigente apelando al Plan de Ordenación Urbanística que tenía que presentarse ante la Ciudad. Lo cierto es que tanto esperar y repito con tantas excepciones puntuales (toda excepción suele ser una injusticia comparativa) nos ha avocado a un Plan General decepcionante.

Siguen existiendo los agravios comparativos. ¿Qué motivos hay para que en la acera de la derecha, se puedan construir tres alturas y justo enfrente, dos?

Lo importante de este Plan, es que en general se permite levantar más alturas, y así, en Granollers se podrán construir un número determinado de viviendas pero, es realista? Sinceramente creemos que no, más bien pensamos, que es para no realizar otras actuaciones con mayor y mejor futuro.

Granollers ha sido una Ciudad concebida con miedos, con pequeñeces, con carácter gris y acomplejado, hecha a pedazos. Ya decía el filósofo que para hacer lo que piensas primero tienes que creértelo y parece que los anteriores y actuales gobernantes de Granollers no valoran justamente nuestra Ciudad, nuestra Capital de la Comarca, no la ven como la Gran Ciudad que algunos aspiramos a construir.

La filosofía del Plan es tan generalista que podría decirse que habla de Granollers o de cualquier otra Ciudad, ¿será verdad que el papel en urbanismo igual que en presupuestos lo aguanta todo?

El Plan obedece a un planteamiento de Granollers que no es real, ¿se nos pide en esta parte un acto de fé obedeciendo a la experiencia de estos dos últimos escasos años? ¿Tenemos que hacerlo si observamos la situación caótica que nos han aportado el cierre de la carretera o el carril bus? ¿Es que no nos damos cuenta de que la movilidad es básica para que nuestra Ciudad pueda ser polo de atracción de toda la Comarca? ¿Porqué la gente se va a comprar a Mollet o a Mataró? Para nosotros la respuesta es clara, mejor movilidad con igual oferta Comercial ¡Granollers decide! Si realmente este Plan va a ser un manual de intenciones hasta podría entenderse pero lo cierto es que de buenas intenciones no se construye el mundo y los precedentes no son esperanzadores.

El caso de Palou merece ser tratado de forma individual dado que el planteamiento del Plan en esta zona es un

planteamiento de cerrazón y de confrontación. En esta zona existió pero no existe explotación agrícola y dado que algunos Alcaldes deciden plantear un Parque agrícola para el Vallés Oriental, exista en esas zonas o no actividad agrícola, vemos como en el proyecto de ese Plan se ha comprometido por parte de Granollers la zona de Palou para ese proyecto pendiente de ser bendecido por la Generalitat. Es decir doble vuelta del nudo, lo que intento a nivel municipal, lo justifico a nivel de Generalitat, craso error, atendiendo a la necesidad y a la realidad de las gentes afectadas en dicha zona. Pero más demencial es aún la actuación cuando se están permitiendo mirando para otro lado toda clase de actividades industriales, de tapadillo, anejas a la realidad, como si por arte de magia dichas actividades se justificaran. ¿Cómo se puede defender una realidad que no existe? Si es por desconocimiento mal, pero si es con conocimiento es sin justificación. La propuesta nuestra es intentar realizar actuaciones urbanísticas que permitan el desarrollo de Palou como una parte más de nuestra Ciudad, con zona urbana controlada y de servicios, y con grandes espacios verdes, precisamente es una de las Zonas donde al no haberse intervenido se puede actuar con visión de futuro para su población y para toda la Ciudad.

En el plan se han presentado como aportaciones infraestructuras que aparecen dibujadas sobre el papel hace ya muchos años. Por cierto, ¿cual de los cuatro trazados del cuarto cinturón que está barajando el Ministerio de Fomento se aprobará? Sorprendentemente esta gran vía marcará de forma contundente la Comarca y por ello su no observancia parece más un juego de equilibrios del Tripartito que una necesidad. Dichas infraestructuras (estación del TGV, nuevas estaciones de tren, etc.) son grandes proyectos cuya competencia es del Estado o de Catalunya pero sobre las mismas sólo se puede ofrecer aproximaciones, y por lo tanto son medallas que no deberían aparecer como municipales en este proyecto.

Por todo lo que brevemente hemos expuesto, el PPC de Granollers ha votado en contra de este Plan de Ordenación Urbanística, no son necesarias tantas alforjas para tan poco pan, es decir no hacia falta un Plan para continuar en la misma línea de Ciudad. No se debería hacer un Plan para intentar justificar los errores cometidos, sinó para abordar realidades de futuro. El PPC espera que todos los ciudadanos de Granollers hagan alegaciones al Presente Plan a fin de que puedan mejorarse las propuestas que no se han realizado, nosotros realizaremos las nuestras y estamos a su disposición.

M. Ángeles Olano
Portavoz del Grupo Municipal Popular