



C/ Sant Jaume, 16-26, 3r 1a
Edifici "VILA OBERTA" GRANOLLERS

Agent de la Propietat Immobiliària

LLUÍS MARGENAT SAMPERA

93 861 34 59

de 10.30 a 12h. - 18.30 a 20.30h.

• **PIS DE LLOGUER, moblat, C/ Torres i Bages - C/ Tarafa.** Rebedor gran, menjador-estar gran amb balcó terrassa cantoner, 4 hab., cuina equipada-galeria rentar, bany complet, aseo, quarto traster, orientat sud-oest, balcó terrassa, calefacció. **800 €.**

• **PIS VENDA, C/ Josep Umbert (autobusos), 136 m2.,** orientació Est-Ponent, de davant a darrera, rebedor distribuïdor gran, menjador-estar gran balcó, 3 hab. (3-4) matrimoni amb balcons, 2 banys complets, 5 armaris grans enquestats, aire acondicionat, calefacció, finestra Est doble vidriera. Renovat de 3 anys. Parking inclòs. **450.000 €.**

• **LOCAL COMERCIAL, LLOGUER, C/ Roger de Flor nº 75,** baixos i altell, 110 m2, (55+55), vidriera, sostres i terres per entrar. **800 €.**

• **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas,** 3 places juntes útils. Oportunitat-inversió. **63.106 €.**

• **LOCAL COMERCIAL LLOGUER/TRASPÀS,** 90 m2. útils, zona d'interès comercial, en actiu.

• **MOLLET** Interessa compra comercial de 200 m2. aprox., primera línia, per moda vestir.

• **NECESSITO** locals comercials, compra i lloguer, primera i segona línia, per negoci i inversió.

• **INTERESSA COMPRA VIVENDA, fins 180.000 €**

zona preferent estació de França.

• **PARKING COMPRA** zona C/ Pompeu Fabra i carrers propers.

• **PARKING VENDA** C/ Torres i Bages - C/ Rafael de Casanova. **30.000 €.**

• **2 PARKINGS LLOGUER, C/ St. Jaume (M. St. Carles) 84 €.**

anfruns

••• OBRA NOVA

Pisos i dúplex: C/Josep Maria de Sagarra num. 27 i 29. A 5 min. del centre. Pisos de 70m2 útils. 3 hab. Bany-lavabo. Dúplex a partir de 100m2 útils entre 4 i 5 hab. amb estudi i terrassa solarium. Acabats de primera qualitat. Parking i traster opcional en el mateix edifici.

••• LOCAL COMERCIAL I NAU EN LLOGUER

Local comercial: Zona C/Navarra num. 52. 170 m2 en planta baixa. Tot acabat, varis departaments. Ideal per oficines.

Local en lloguer al centre de Granollers. C/Verge de Núria, 170 m2: 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell per despatxos.

••• LOCALS EN VENDA

Zona instituts: Local de 260m2 aprox., amb dues façanes exteriors. Diàfan. Acabats: terra de gres, tancament exterior, parets de toxana, pre-instal·lació general.

Zona Font Verda: Carles Riba, cantonada Josep Maria de Sagarra. 100m2. Completament acabat. Per oficina.

••• CASES I PISOS EN VENDA

C/Josep Mª de Sagarra. Dúplex en venda 88m2 útils. pl. pral.: 2 hab., 1 bany, cuina i menjador. Altell: habitació-estudi amb terrassa i bany. Molt ben conservat, plaça de parking i traster en la mateixa finca.

Pis al Centre de Granollers. C/Ingeniers, 9ª planta. 100m2 útils. Menjador de 30m2, cuina, bany complet, 3 hab. Molt bones vistes. A reformar. Oportunitat per inversió.

••• PARCEL·LES EN VENDA

Lliçà de Vall: Urbanització Mas Gordi. C/El Pilar, parcel·les per construir cases aïllades entre 800-1.000m2 aprox. (Zona nova) a 10 min. del centre del poble.

Nova urbanització. Els sants. Parcel·les per a construir cases aïllades entre uns 1.000m2 aprox. Zona immillorable de situació i accés, amb tots els suministres d'urbanització instal·lats.

Urbanització Can Vilardebó. Parcel·la de 4.000 m2 aprox. per construir 2 cases aïllades. Molt ben situat.

••• PARKINGS EN VENDA I LLOGUER

Plaça de parking en venda al centre de Granollers: zona plaça de la Caserna.

Informació: C/ Torres i Bages, num. 6-8, Granollers

Tel. 93 870 01 53

Visiti la nostra web

www.anfrunsgroup.com



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

Anunci

118 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer, a Granollers

La Direcció General de Promoció de l'Habitatge adjudicarà 118 habitatges promoguts per l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya al municipi de Granollers.

Presentació de sol·licituds:

Els impresos de sol·licitud i la documentació informativa estaran a disposició de les persones interessades i podran presentar-se a **Granollers Promocions, SA, carrer Princesa núm. 2, 2n 2a, de Granollers.**

També podran presentar-se per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Termini de presentació: Des del dia 17 de setembre fins al 17 d'octubre de 2007, ambdós inclosos.

Requisits d'accés:

Per accedir a un habitatge d'una d'aquestes promocions cal acreditar:

- Estar empadronat a Granollers amb 3 anys d'antiguitat mínima i continuada, o bé que acreditin haver estat empadronats 5 anys no consecutius en els últims 10 anys, respecte la data de presentació de sol·licituds.
- Que les sol·licituds estiguin integrades per un màxim de 5 membres.
- Que cap de les persones que consten a la sol·licitud sigui propietària de cap habitatge.
- Destinar l'habitatge que s'adjudiqui a residència habitual i permanent.
- No haver obtingut prèviament finançament qualificat a l'empara de plans estatals d'habitatge, durant els 10 anys immediatament anteriors a la sol·licitud actual.
- Acreditar uns ingressos familiars propis inferiors a 3,5 vegades l'IPREM ponderat, en còmput anual de l'any 2006
- Acreditar uns ingressos propis de com a mínim 8.700 € l'any 2006.

Barcelona, 24 de juliol de 2007

Joaquim Gascó i Palacín

Director general de Promoció de l'Habitatge

REVISTA DEL VALLÈS la trobaràs a les places capitals de Catalunya:

- A Barcelona, en Plaça Catalunya-Canaletes
- A Tarragona, en Plaça Imperial Tàrraco
- A Lleida, en Plaça de Sant Joan
- A Girona, en Plaça de la Independència



VALLÈS

El 'Vallès' a l'abast de tot Catalunya...