

## La Roca: 100 dies de govern o de desgovern ?

**F**a tres setmanes vaig escriure un article a El 9 Nou, on apuntava algunes reflexions sobre els cent primers dies del nou govern de la Roca. La setmana següent, l'alcalde Ros va respondre a la Revista Vallès amb un article que transpira menyspreu envers el PSC, i ens acusa d'actuar amb absoluta deslleialtat, manca d'ètica política i amb interessos immobiliaris.

Aquesta és una actitud impròpia d'un alcalde. Crec que els roquerols i les roqueroles, l'hàgim votat o no, volem un alcalde que ens representi a tots, que entengui que hi ha altres opinions, que sàpiga acceptar les crítiques, i que tracti amb respecte i educació a tothom. Em pregunto si es pot tractar amb menyspreu al grup municipal que representa a la llista més votada, i després ser un bon alcalde per a tots.

Li recordem al Sr. Ros que ara ja no està a l'oposició, i que no n'hi ha prou amb desqualificar. Des del PSC demanem al nou alcalde que critiqui menys el passat i governi més mirant cap endavant. No és pas tant difícil si el veritable objectiu és garantir el futur del nostre municipi, i per fer-ho hauria de començar a treballar presentant propostes per a resoldre els problemes que preocupen als ciutadans i ciutadanes de La Roca. Hi ha problemes que no poden esperar "l'any de preparació i planificació" que va anunciar durant el primer ple municipal.

Un bon exemple, Maiols - Can Planes. La setmana passada vam saber que un jutge ha declarat nul·la la modificació puntual del Pla General de Maiols - Can Planes per un defecte de caràcter tècnic en la seva tramitació. Però que ningú no s'enganyi: aquesta sentència no diu que a Maiols - Can Planes no es pugui construir res.

Si la sentència esdevé ferma, que encara no ho és, tornarem a la situació prèvia a la modificació del Pla General. A Maiols, aprovat definitivament, s'hi podrien construir uns 200 habitatges d'una forma deslligada del casc urbà; i can Planes seria un sector urbanitzable que es podria desenvolupar en un futur. En total suposa una ocupació d'uns 300.000 m<sup>2</sup> i una edificabilitat d'uns 130.000 m<sup>2</sup>: en comparació amb la modificació la proposta del Pla General del 1991 gairebé ocupa el doble de territori i té un 50% més d'edificabilitat. I és obvi que no és gens fàcil traslladar a un altre sector una edificabilitat que equival a uns 1.000 pisos.

Val la pena llegir l'informe del perit independent, encarregat pel jutge, que diu textualment:

*"el plan general no tenía en cuenta un crecimiento natural, gradual y armónico del territorio, sino que por lo contrario contemplaba la dispersión y dislocación en su expansión".* I sobre la proposta impulsada pel PSC diu que *"permite una mayor concentración de la edificación, facilita un crecimiento más harmónico, gradual y sostenible, gracias a liberar una mayor superficie de terreno destinada a espacios libres (zonas verdes), y minimiza el*

*impacto sobre el paisaje y favorece una mejor integración con el casco urbano".*

Al nostre entendre, l'obligació de CiU era tenir una proposta alternativa treballada, i presentar-la el dia després de la resolució judicial. Però no va fer els deures ni quan era a l'oposició, ni tampoc durant els primers quatre mesos de govern.

El municipi s'enfronta ara a un greu problema, perquè en el supòsit que s'acabés desenvolupant el que preveu el Pla General del 1991, ens trobaríem amb un disbarat urbanístic i mediambiental. Lo ideal és que no s'hagués planificat cap creixement a Maiols - can Planes, però això és impossible des de l'aprovació del Pla General al 1991, que va impulsar irònicament CiU.

Lo realista és la proposta del PSC que ha estat avalada per tots els tècnics que l'han analitzada. És una bona alternativa, però segurament no és l'única. Des del grup del PSC estem oberts a col·laborar amb l'equip de govern per a treballar propostes alternatives concretes, sempre i quan millorin urbanísticament i mediambiental la proposta que hem estat defensant els darrers anys i, lògicament, no hipotequin el futur del municipi.

Estem al darrer trimestre de l'any, i ara toca presentar el pressupost pel 2008 i el pla d'actuació del mandat. En el seu escrit, el Sr. Ros va fer una llarga declaració d'intencions. Dic declaració d'intencions perquè, de moment, cap de les actuacions que comenta ha estat concretada per cap acord de ple, resolució o contractació.

Li demanem al Sr. Ros que governi. Que presenti una proposta per a Maiols - Can Planes. Que tranquil·litzi els pares de l'escola Mogent concretant quan començaran les obres de la nova escola. Que adjudiqui ràpidament el concurs de redacció del projecte de l'escola bressol i el CEIP de la Torreta que té pendent des de fa 3 mesos. Que concreti quants habitatges públics farà i on, perquè hi ha molts joves que ho esperen. Que reforci els serveis tècnics per a reduir la tramitació de llicències, enlloc de contractar més assessors. I també, perquè hi tenim dret i és la seva obligació democràtica, que respongui a les preguntes i a les instàncies del meu grup municipal. Governi Sr. Ros.

El seu escrit acaba dient que el PSC "no té cap projecte alternatiu que no sigui afavorir els interessos immobiliaris". Aquesta frase és una bona mostra del seu tarannà, i no mereix cap resposta. Cada vegada que els veïns i veïnes gaudeixin del nou centre cultural de la Roca, del pavelló poliesportiu, de la plaça Valldoríolf, de la plaça de can Torrens, de la plaça del Mogent o del Centre de Salut de Santa Agnès podran comprovar quin ha estat el nostre únic interès: més i millors serveis per als ciutadans i ciutadanes de Santa Agnès, la Torreta i la Roca.



**MIQUEL ESTAPÉ**  
Grup municipal socialista  
de la Roca



**CENTRE DE NEGOCIS**

---

**DOMICILIACIÓ DE SOCIETATS,  
OFICINES VIRTUALS**

Disposi d'una adreça i telèfon per al seu negoci, amb servei de recepció de correu i visites, i serveis administratius addicionals... mentre vostè es troba absent o a qualsevol altre lloc.

I també:  
Disponibilitat immediata al Centre de Granollers de:

**DESPATXOS - SALA DE REUNIONS**

**93 860 03 33** [www.nexesl.com](http://www.nexesl.com)

C/ Conestable de Portugal, 43-45-3\* (cantonada Avda. Sant Esteve) 08402- Granollers - Barcelona



Generalitat de Catalunya  
Servei d'Ocupació de Catalunya



UNIÓ EUROPEA  
Fons social Europeu

*El curs és subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu*

**PROGRAMES DE GARANTIA SOCIAL  
PER ATURATS**

- AUXILIAR DE PERRUQUERIA
- AUX. EN IMATGE PERSONAL

**ÚLTIMES PLAÇES**

**Informa't a:**  
PARC ESTUDI  
C/ Josep Umbert, 38-40 baixos · GRANOLLERS  
Tel. 938 795 574 - 938 708 110  
e-mail: [parcestudi@yahoo.es](mailto:parcestudi@yahoo.es)



centre de formació de perruqueria i estètica  
**parcestudi**  
amb el teu futur...