

sisteixi l'arbitri d'inquilinat es faci extensiva l'exacció reconeguda en la llei per als comerços i indústries als hotels, fondes i paradors.

**Indústries siderúrgica i metal·lúrgica.** —

Primera — Que es treballi aprop del Poder públic o, en el seu càs de les Corporacions representatives de l'indústria siderúrgica espanyola a fi de què aquesta es comprometi a acceptar plaç d'entrega de les comandes de materials en perfils i llongituds especials. Que els restants materials en mides comercials, siguin servides seguidament de magatzem, pel què els siderúrgics deurien tindre en stock grans quantitats en les dimensions i perfils corrents.

Segona — Que es sol·liciti del Poder públic l'adopció de les mides pertinents a fi de què els siderúrgics espanyols s'abstinguin de competir amb els transformadors metal·lúrgics, especialment en construccions metàl·liques.

Tercera. — Que la Confederació, previ detingut estudi dels preus C. I. F. en ports espanyols dels ferros estrangers, gestionin el que pugui obtenir-se els materials mitjançant el sistema d'admissions temporals, com succeeix amb la fulla de llauna, doncs d'aquesta forma els transformadors metal·lúrgics nacionals podrien aconseguir l'obertura, per llur producció dels mercats estrangers, en especial Portugal i algunes repúbliques americanes,

Quarta. — Que es dongui llibertat als transformadors metal·lúrgics espanyols per a triar la procedència dels materials que demanin, per a ésser servits directament, sempre que ho desitgin i que s'eviti l'obligació de què les comandes tinguin que fer-se precisament, com ve passant, a algunes cases que té classificades la Central Siderúrgica.

**Arrendament de locals de comerç i indústria.** —

Primera. — L'Assemblea acorda dirigir-se al Govern recaptant del mateix que al preparar el projecte de llei d'expropiació forçosa que s'anuncia com a complementària de la Constitució, al desenrotllar el principi de l'article 28 d'aquesta, protector de tota classe de propietats, d'una forma expressa reguli l'expropiació de la propietat mercantil i industrial en el sentit de que deu ésser indemnitzada en tots els casos, tan complidament com ho pugui ésser la propietat immoble, reformant en el necessari la llei de Sanejament i millores de poblacions de l'any 1895, i quantes disposicions fossin precises.

Segona. — L'Assemblea es dirigirà al Govern pregant-li es dicti una llei protectora i reguladora

de la propietat mercantil i industrial, que representi el criteri legal fundamental al qual deuen emmotllar-se les disposicions administratives que es dictin i, per tant, els decrets i disposicions referents a l'arrendament de finques urbanes.

Tercera. — Mentres les Corts no hagin aprovat aquestes lleis, el Govern tindrà en compte en totes llurs disposicions el fet de l'existència de la propietat mercantil i industrial, la qual ha d'inspirar-li igual estima que la propietat moble o immoble.

Quarta. — L'Assemblea acorda formular l'aspiració de que en la llei definitiva de regulació dels lloguers, se senyali la possibilitat de que els arrendataris de locals de comerç o indústria que no hagin pogut acollir-se a la revisió senyalada en anteriors disposicions i que satisfagin lloguers abusius puguin sol·licitar dita revisió de renda, amb arregló a normes que es consignen i especifiquen en la llei.

Quinta. — L'Assemblea acorda facultar al Comitè directiu per a que en consonància amb aquestes conclusions realitzi els treballs necessaris a fi de veure'ls cristal·litzats en el terreny lleal, modificant-los quan sigui precís, si bé deurà respectar-se la part substantiva del seu esperit encaminant a la millor defensa dels drets i interessos dels comerciants i industrials que a l'ensem són arrendataris.

Per a aquesta actuació el Comitè tindrà en compte els acords d'Assemblees anteriors — que la present confirma — i que constitueixen una manifestació interessant de la tasca realitzada per la «Confederació Gremial Espanyola», amb eficàcia no igualada, en relació amb aquest problema.

**Montepío o subsidi mercantil.** —

Primera. — Amb relació amb la proposta de la «Unió Gremial», de Nerva, sobre el convenient que seria a les nostres classes, la creació d'un Banc Gremial, acorda haver vist amb simpatia la proposta, entenent que els actuals moments no són els més a propòsit per a iniciar la creació d'una nova entitat financiera del caràcter que es senyala.

Segona. — Vistes les propostes de la «Unió Gremial» de Nerva, i de la «Unió Comercial» de Portugalette, per crear una Mutualitat que cobreixi, entre altres, els perills de vellesa, i consultats els antecedents de la tasca que sobre semblant iniciativa ha realitzat el Comitè executiu de la «Confederació Gremial Espanyola», s'acorda insistir per a que s'intensifiqui la propaganda a favor de la creació d'una Mutualitat de comerciants i industrials, a fi