

**Sta. Esperanza, 14 - 1°**  
**Tel. 870 36 66 (3 líneas)**  
**GRANOLLERS**

**PISO AMUEBLADO EN ALQUILER.** Calle España. Centro Granollers. Superf. 110 m<sup>2</sup>. 4 habitaciones, comedor, cocina y aseo. Galería interior y terraza. Precio 14.000 ptas./mes.

**PISO EN ALQUILER.** Calle Gerona-Pl. Torras y Bages. 4 habitaciones, comedor, recibidor, cocina, baño. Centro Granollers. Precio 20.000 ptas./mes.

**BAJOS EN VENTA.** Pº de la Montaña. 3 habitaciones, comedor, baño. Cocina. Precio 1.500.000 ptas.

**PISO EN ALQUILER.** Calle Joan Prim. Frente Pl. Muntanya. 4 habitaciones. Baño, aseo, salón comedor, cocina totalmente equipada, galería, lavadero y terraza. Suelo gres y cerámica. TELEFONO. AMUEBLADO. Precio 25.000 ptas./mes.

**PISO EN VENTA.** Calle Uruguay. Zona Tylburi. Superficie 110 m<sup>2</sup>. Consta de 4 habitaciones tres de ellas dobles. 2 baños con acabados de mármol. Cocina office, totalmente amueblada, con horno mural empotrado. Comedor-estar con chimenea hogar. Calefacción gas natural. Parking con control remoto, piscina en propio edificio. Sol todo el día. Precio 5.000.000 ptas.

**BAR EN TRASPASO.** Calle Roselló. Superf. 80 m<sup>2</sup> consta de cafetería, plancha, freidora, Botellero refrigerador de 5 puertas, nevera, cocina 4 fuegos, plancha y horno industrial. Máquina de tabaco, televisión, instalación musical, mostrador madera tipo americano de 8 m. longitud. Caja registradora, 7 mesas, 28 sillas, 4 taburetes, cristalería y vajilla completa. Traspaso de 1.650.000 ptas. y alquiler de 15.000 ptas. mes. Condiciones a convenir.

**TENDA COMERCIAL EN VENTA.** Actualmente excelente negocio. Se vende solar y edificaciones así como negocio. Superficie planta 180 m<sup>2</sup>. dedicados a establecimiento comercial de larga trayectoria y amplio prestigio, con mostradores, caja registradora y escaparates. Dos pisos en dos plantas, de unos 110 m<sup>2</sup>. Precio total 12.000.000 ptas.

**LOCAL EN TRASPASO.** Centro Granollers. Zona Anselmo Clavé. Superficie 130 m<sup>2</sup>. Local totalmente nuevo y con todas las instalaciones. Excelente vistosidad. Alquiler de 35.000 ptas. y traspaso de 3.000.000 ptas. Género aparte de interesar.

**LOCAL EN ALQUILER.** de 400 m<sup>2</sup>. Alfonso IV. Salida a dos calles. Fachada de 8 m. y altura de 3 m. Precio 150.000 ptas. al mes.

**LOCAL EN VENTA.** Calle Alfonso IV. Superficie 150 m<sup>2</sup>. Salida a calle Guayaquil. Consta de local comercial, patio y garage.

**DESPACHO EN VENTA.** Amueblado. Centro Granollers. Superficie 200 m<sup>2</sup>. Primera Planta. TELEFONOS. Precio 8.000.000 ptas.

**OFICINAS EN ALQUILER.** Centro Granollers. Con teléfono y aseos. Terminadas. Superficies desde 50 m<sup>2</sup> hasta 160 m<sup>2</sup>. en planta. Ascensor y conserjería. Calle Alfonso IV.

**TORRE EN VENTA.** San Pedro Vilamajor. Terreno de 26.806 pls<sup>2</sup>. Construcción de 300 m<sup>2</sup>. Zona ajardinada, piscina y barbacoa. Planta de 3 habitaciones, baño, amplia cocina, comedor-salón con chimenea hogar. Planta superior de dos habitaciones con terrazas. Planta sótano con garage para dos coches, bodega amplia leñera. TELEFONO. Precio 7.900.000 ptas.

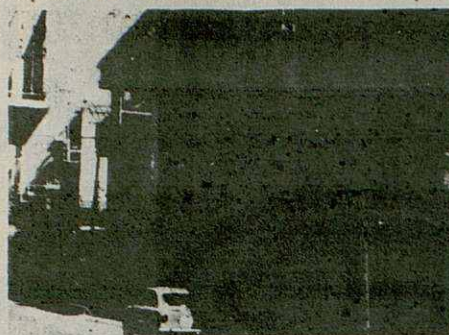
**SOLAR URBANO EN VENTA.** La Garriga. Zona Calabria. Terreno de 4.294 pls<sup>2</sup>. Edificable a bajos y dos. Total 4 viviendas y local comercial de 160 m<sup>2</sup>. Precio 1.600.000 ptas.

**MAR EN VENTA.** Granollers. Calle Lladoner. Lladoners. Superf. 540 m<sup>2</sup>. Edificable total a y tres plantas. Precio 6.000.000 ptas.

**LOCAL EN ALQUILER.** Calle Francesc Macia. Con todas las instalaciones. Superf. 90 m<sup>2</sup>. Ideal para negocio. Precio: 35.000.- ptas. mes.

**CASA EN ALQUILER.** Calle Francesc Macia. Consta de dos plantas de 90 m<sup>2</sup>. cada una. Precio de alquiler: 38.000.- ptas. mes.

**LOCAL EN VENTA.** Bº Bellavista. Avda. Victoria Superf. 190 m<sup>2</sup>. Acabado. Precio 4.500.000 ptas.



**LOCAL EN ALQUILER.** Calle José Umbert. Superficie 85 m<sup>2</sup>. Fachada de 15 m. Centro Ciudad. Precio: 35.000 pesetas mes.

**LOCAL EN VENTA.** Calle 28 de Enero. Actualmente carpintería. Superf. 120 m<sup>2</sup>. Con agua, luz y fuerza. Precio: 3.700.000.- pesetas.

**LOCALES COMERCIALES-ALMACEN EN ALQUILER.** Pl. Montaña. Calle Corró. Superf. disponible 140 m<sup>2</sup>. y 280 m<sup>2</sup>. Salida a dos calles. Con agua y luz. Precio: 25.000.- ptas. mes. Unidad.

**LOCAL EN VENTA.** Calle Monturiol. Canovellas. Superf. 140 m<sup>2</sup>. Precio: 5.000.000.- pesetas. Alquiler de 35.000.- pesetas mes.

**LOCAL EN VENTA.** Finsobe. Superf. 30 m<sup>2</sup>. Totalmente acabado y decorado. Ideal para expender pan, pastelería o bollería. Precio: 1.500.000.- ptas.

**PISOS EN VENTA.** Calle Gerona. Orientación mediodía. Superf. 140 m<sup>2</sup>. Precios desde 5.750.000.-

**PISO EN VENTA.** Calle Roger de Flor. Frente Instituto. Consta de 4 habit.: una de ellas con armario empotrado. Baño completo. Comedor, con acceso a amplia terraza cubierta de 24 m<sup>2</sup>. Ascensor. TELEFONO. Precio de OCASION. Precio: 2.700.000.- pesetas.

**LOCAL COMERCIAL EN VENTA.** Dedicado actualmente a Frutería. Edificios Fides. Superficie 100 m<sup>2</sup>. Consta de mostrador, paredes en cerámica, cristalería de carpintería aluminio, puerta enrollable. Precio total: 2.500.000.- pesetas.

**BAR LOCAL EN VENTA.** Calle Bosch 38. Barrio Bellavista. Las Franquesas. Superf. 75 m<sup>2</sup>. con todos los accesorios para el negocio. Televisor, cafetera. Armarios acero inox. Botellero frigorífico. Barra de 4 m. mesas y sillas. Sótanos de 75 m<sup>2</sup>. para bodega y trastero. Precio todo incluido: 2.400.000.-

**LOCAL EN ALQUILER.** Centro ciudad. Superf. 350 m<sup>2</sup>. Fachada a tres calles. Altura 4,5 m. Ideal para negocio de prestigio. Precio: 200.000.- pesetas al mes.

**TORRE EN VENTA.** Caldas de Montbuy. Calle Dr. Trueta. Zona residencial junto casco. Terreno de 1.200 m<sup>2</sup>. Torre de 150 m<sup>2</sup>. y planta y garage de 50 m<sup>2</sup>. Terreno vallado, con huerta y árboles. Vivienda de 4 habitac. comedor, salón estar con chimenea, 1 baño y 1 W.C. Piscina.

**TORRE EN VENTA.** Can Duran. Terreno de 30.000 pls<sup>2</sup>. Construcción de 300 m<sup>2</sup>. Salón comedor con chimenea hogar de 40 m<sup>2</sup>. Cocina totalmente equipada muebles de calidad. Frigorífico incorporado. 2 baños con cerámica y sanitarios de importación. 4 dormitorios dobles con armarios empotrados. En planta baja garage y cuarto de calefacción. Piscina en fase de construcción, totalmente vallado el recinto. Precio 12.000.000 de pesetas.

**TORRE EN VENTA.** Villalba Saserras. Urbanización Baronia del Montseny. Excelente panorámica lugar tranquilo y bello. Terreno de 16.000 pls<sup>2</sup>. Construcción en dos plantas de 350 m<sup>2</sup>. Consta de 3 habitac. Cocina, comedor estar, buhardilla estudio de 90 m<sup>2</sup>. Garage de 90 m<sup>2</sup>. y amplia bodega. Precio 4.500.000 ptas.

**PISO EN VENTA.** Avda. del Parque 1. Granollers. Centro ciudad. Consta de 4 dormitorios, baño, aseo, comedor con salida a terraza. Calefacción central individual. Precio: 3.500.000.- pesetas.

**PISO EN VENTA.** Calle Roselló (Onésimo Redondo). 4 dormitorios, dos de ellos dobles. Comedor, cocina, lavadero y terraza de 10 m<sup>2</sup>. Sol de mediodía. 1 baño. Precio: 1.600.000.- pesetas.

**TORRE EN VENTA.** Las Pungolas. En fase de construcción terreno de 30.000 pls<sup>2</sup>. Construcción de fase de cerramientos, dos plantas de 180 m<sup>2</sup>. la inferior y 100 m<sup>2</sup>. planta alta. Excelente oportunidad. Precio 4.650.000 ptas.

**PISO EN VENTA.** Calle Gerona 325-327. Superf. 118 m<sup>2</sup>. 4 habit. comedor-salón. Baño y aseo. Cocina totalmente equipada. Entradà desde 300.000.- ptas. resto 11 años.

**PISO EN VENTA.** Pº DE LA Montaña. Consta de 3 habit. comedor-estar. Baño, cocina, recibidor. Sol de mediodía. Amplia terraza. Precio: 1.300.000.-

**ATICO EN VENTA.** Pº Colón-Francesc Macia. Sol todo el día. Amplia terraza. Ascensor directo hasta el propio ático. Habitable de inmediato. Consta de 3 habit. Comedor-salón con chimenea hogar. Cocina totalmente equipada, con lavavajillas, lavadora, horno, frigorífico, secadora. Precio: 4.500.000.-

**PISOS EN VENTA.** Edificios Fides. Granollers. Disponibles varios en venta. De 3 y 4 habitaciones. Precios de 1.500.000.- a 1.800.000.- pesetas.

**NAVES INDUSTRIALES EN ALQUILER.** Llerona. Polg. Can Jubany. Superf. 550 m<sup>2</sup>. Puerta grande entrada camiones. Patios asfaltados de 140 m<sup>2</sup>. y 540 m<sup>2</sup>. Precio alquiler: 60.000.- ptas. mes.

**NAVE INDUSTRIAL EN VENTA.** Polg. Jordi Camp. Superficie 2.500 m<sup>2</sup>. Dos plantas con montacargas y ascensores. Sin columnas. Con agua, luz y fuerza.

**PISO EN VENTA.** Bº Bellavista. Avda. Victoria. Sólo 17 vecinos. Ascensor. 3 habitac. Comedor amplio. Cocina equipada. Zócalos mármol. 2 terrazas. Sol de mediodía y tarde. Precio: 1.800.000 ptas. Facilidades 11 años.



**TERRENOS INDUSTRIALES EN VENTA.** Polg. San Julián. Granollers. Disponibles 287.000 pls<sup>2</sup>. Fraccionables. Edificabilidad 70%. Precio: 100 ptas. pl<sup>2</sup>.

**TERRENO INDUSTRIAL EN VENTA.** Canovellas Las Franquesas. Can Castells. Llano y con todos los servicios. Disponibles 3.000.000 pls<sup>2</sup>. Parcelas desde 5.000 m<sup>2</sup>. Precio: 60.- ptas. pl<sup>2</sup>.

**LOCAL COMERCIAL EN VENTA.** Avda. San Esteban, chaflán Industria. Altura útil 5 m. Superf. 240 m<sup>2</sup>. Precio 33.000 ptas. m<sup>2</sup>.

**CASA EN VENTA.** Calle Capitán Cortés. Superf. en planta 135 m<sup>2</sup>. Fachada 7,5 metros. Consta de 5 dormitorios, 2 salones, 1 comedor, baño, aseo, recibidor-distribuidor. Amplia cocina. Terraza. Patio «aixira». Almacén bodega. Pozo propio y agua de servicio. Precio: 6.000.000.- pesetas.