

Els ajuts al lloguer i a la rehabilitació arribaran a tots els barris de la ciutat



© TONI TORRILLAS



L'Ajuntament de Granollers ha rebut 199 sol·licituds d'ajudes per al pagament del lloguer, corresponents a la segona convocatòria de subvencions adreçades a ajudar a garantir el dret a l'habitatge. 119 de les sol·licituds són de joves entre 18 i 35 anys, 13 de majors de 65 anys i 67 de persones en diverses situacions: beneficiàries d'un contracte de lloguer formalitzat a la Borsa de Lloguer Municipal, 42 sol·licituds; famílies amb un membre de la família amb una discapacitat superior al 33%, 14 sol·licituds; famílies monoparentals, 9 sol·licituds i dones víctimes de la violència de gènere, 2 sol·licituds. Per aquest concepte l'Ajuntament hi destinarà 276.258,14 euros, mentre que en la convocatòria de 2016 hi va atorgar 83.088,63 euros, corresponents a 50 ajuts.

La segona convocatòria del Pla d'Habitatge rep 200 peticions d'ajuts per pagar el lloguer, la majoria de joves

Més pisos per a la borsa de lloguer

Pel que fa als ajuts per incentivar l'aportació d'habitatges a la Borsa de Lloguer Municipal (BLLM) s'atorgaran a una vintena de propietaris que rebran 1.000 euros cadascun per adscriure-hi el seu pis durant 5 anys, que es posarà a lloguer a preu reduït per tal de fomentar l'accés a un habitatge assequible. El preu mitjà del lloguer d'un pis a la BLLM ha estat durant aquest darrer any de 469'49 euros. El 42% dels contractes de la Borsa de Lloguer Municipal formalitzats el 2017 han estat de persones de menys de 35 anys de tots els barris de la ciutat. Entre la convocatòria de subvencions de 2016 i la de 2017 s'han sumat als ja existents 39 pisos a la Borsa de Lloguer Municipal. En aquesta convocatòria també s'han rebut 16 sol·licituds d'ajuda

per al pagament de les despeses per obtenir la cèdula d'habitabilitat i el certificat energètic.

Esgotats els ajuts d'accessibilitat

Respecte als ajuts d'accessibilitat, l'Ajuntament destinarà 95.910,62 euros al pagament d'obres de millora de vestíbuls i instal·lacions d'ascensors en 12 edificis, dels quals només 1 és un habitatge unifamiliar. Per aquest motiu les ajudes a la millora de les condicions d'accés hauran permès la supressió de les barreres arquitectòniques existents per a més 154 habitatges. Les ajudes per a les millores de façanes i de mitgeres d'habitatges representaran una inversió pública en el foment de la rehabilitació dels edificis de la ciutat, en la seva eficiència energètica i en el paisatge urbà que es realitzaran properament en 125 habitatges repartits en diferents blocs de tota la ciutat. L'aportació municipal serà de 96.583,54 euros. En aquestes dues línies d'ajuts el nombre de peticions ha superat la dotació prevista.

Nova convocatòria de subvencions

L'Oficina d'Habitatge de Granollers ha atès més de 20.000 persones l'any 2017, i ha tramitat 658 expedients de les diferents ajudes al pagament del lloguer de la Generalitat de Catalunya, a les quals cal sumar la convocatòria d'ajuts municipals que va permetre a la ciutadania disposar d'una línia ininterrompuda d'ajuts al lloguer durant el 2017. Aquest 2018 s'obrirà una nova convocatòria de subvencions del Pla d'Habitatge.