

Cal puntualitzar que és aquesta una fase de participació global de la gent i no pas de defensa dels interessos particulars. Per fi, es sotmet l'elaboració final i definitiva del pla general a l'aprovació legal corresponent.

I en quin punt es troba ara l'elaboració del futur pla general?

Som encara a la primera fase de recollida de dades. Com he dit abans, és una fase llarga, però que ve facilitada en part pels cinc anys de vigència de les normes subsidiàries municipals, que donen certa experiència i, permeten veure els encerts i errades de les dites normes i també per la meua experiència personal d'un any de treball a La Roca, que m'ha permès de copsar el pols del poble a través de situacions puntuals.

I quina valoració en fa vostè de les normes subsidiàries?

Hi ha bàsicament dos motius pels que em vull abstenir, de moment de fer tal valoració. L'un és objectiu i extensible a tota "norma subsidiària": pel sol fet de ser "subsidiària", aquestes normes tenen un caràcter de provisionalitat, i sovint amb el pas del temps i degut a aquest caràcter provisional esdevenen insuficients. Són, doncs, normes pensades per poc temps, però aquí a La Roca de moment fa ja cinc anys que estan vigents, i cinc anys són cinc anys. Per una altra banda, l'urbanisme de La Roca ha evolucionat molt durant els darrers anys degut a l'expectativa de con-

tribució d'un centre penitenciari al terme municipal: La Roca té un rol dins del Vallès Oriental de ser zona residencial. Es un poble d'origen agrícola on aquest caràcter de ser zona de segona residència ha deixat una mica a segon terme el fet indústria, quant a quantitat, no pas quant a qualitat. L'expectativa de la presó ha influït molt negativament en l'execució urbanística. Aquests dos fets, és a dir, la llarga durada de les normes subsidiàries i l'expectativa de la presó, han pogut emmascarar la qualitat de les normes subsidiàries, i per això prefereixo abstenir-me de moment de valorar-les. Endemés, és ara que estem recollint dades quan més veiem la influència d'aquestes normes, motiu pel qual prefereixo també esperar. En tot cas, és evident que han estat unes normes molt criticades, encara que a mí personalment això no em diu res de la seva qualitat tècnica. En definitiva, perquè hagi estat molt criticada no necessàriament ha de ser dolenta.

El tema de la presó és de suposar que es té en compte en l'elaboració del pla general, com a condicionament important que és del fet urbanístic. Pot influir negativament en el sentit que no se sap si vindrà ni on vindrà la presó, cosa que podria obligar a modificacions posteriors del pla?

La resposta és senzilla: el fet de la presó és, en efecte, un condicionament important i a tenir present, però en cap cas s'ha d'hipotecar un pla general a un problema com a-

quest, per greu que sigui. Un pla general, com ja us he dit abans, és una disposició que ordena el territori. Cal seguir uns tràmits per a fer-lo, tràmits que el fan legítim. D'aquesta manera, un cop elaborat un pla general, tothom l'ha de tenir present, sigui qui sigui. I si el municipi ha estimat que certs equipaments han d'anar a certes zones del municipi, això no es pot ignorar.

Abans hem comentat ja una mica la dimensió política del pla general. Comenti'ns una mica les directrius polítiques concretes que hi ha al darrera d'aquest pla general

D'entrada, com ja he dit abans, és innegable que hi són. Ara bé, des del meu punt de vista és aquest un tema que és competència exclusiva de les persones que governen avui a La Roca, persones que han estat elegides democràticament i que per això mateix que expressen la voluntat del poble. Per a mí, el problema polític comença i acaba aquí.

Ja per acabar, quines són les repercussions pràctiques més immediates que té un pla general?

Les conseqüències principals són bastant a llarg plaç: els urbanistes no sabem si encertem o no fins al cap d'un cert temps. Per una altra part, la influència del pla general és sobretot a nivell de gestió urbanística, cosa que la gent notarà més indirectament. Ara bé, quan a la qualificació de les finques sí que afectarà d'una manera immediata a tothom que sigui propietari.

Salvador Illa
Carles Ventura

La revista Roquerols ha volgut saber què opinava al respecte, el conseller d'urbanisme, el Sr. Jordi Cortés.

Quina és l'evolució del problema del Pla General?

L'Ajuntament s'adona que degut als nombrosos problemes de edificació etc. es tenia de fer un pla general a La Roca així s'evitaria que les fàbriques, en un futur poguessin colapçar el casc urbà.

El problema que pot portar un Pla general és que toca tots els interessos de la gent.

Com veu urbanísticament La Roca? I quines millores pot aportar un pla general?

Urbanísticament parlant La Roca la veig molt allargada i estreta, si t'hi

fixes bé en la part baixa, borajant tota la Rambla fins a la bassa de Can Trasona, menys els pisos, l'Escola Sant Jordi i la indústria Iberfrit, no hi ha cap zona edificada. Amb aquest exemple us vull dir que si posem per el cas que una persona es volgui fer una casa ja la tria cap a al zona del nord, Roca-Sol etc. Contestant-vos a la segona pregunta us puc dir que pot regular el creixement ordenat del poble. I una que és molt important la de Protegir-nos de la presó i de tots els seus equipaments.

Quina és la seva intervenció?

Senzillament, és la de aportar dades i idees per que les comprobi l'arquitecte i donar-li el corresponent permís.

Carles Ventura

Subscriu-te a ROQUEROLS
La teva revista - Propàgala !!

CARNISSERIA
I QUEVIURES

**RAMON
COT**

Carrer Catalunya, 146
Telèfon 842 07 86

LA ROCA DEL VALLES