

Granollers disposa encara d'un entorn natural agrícola de força qualitat, que cal preservar i potenciar per fer de contrapès a la densitat de l'espai urbà. Davant les pressions urbanístiques que rep el sòl no urbanitzable, es fa necessària l'adopció de mesures especials de protecció, amb una regulació més activa que la vigent.



Palou, on la ciutat deixa l'espai als conreus

La plana de Palou, que segueix la vall del Congost entre les dues serres, en un territori de valls suaus, amb conreus i algunes masses de bosc, és l'àmbit que es configura de forma natural com la principal reserva de sòl lliure del municipi. El POUM referma el criteri de mantenir per a Palou la classificació de sòl no urbanitzable, amb destí agrícola preferent, però compatible amb activitats econòmiques de baix impacte, com ara comerços, hotels i restaurants en reutilització d'edificis existents. El POUM preveu la possibilitat de fer reformes a les masies i cases rurals existents, amb segregacions en divisió horitzontal fins a dues unitats, sempre que es conservin els volums i les característiques arquitectòniques originals de les edificacions. Com a part de la documentació annexa al Pla, s'ha realitzat un catàleg de masies i cases rurals així com un Inventari d'edificacions existents en sòl no urbanitzable.

A banda d'això, el POUM preveu el desenvolupament d'un Pla especial urbanístic per a la millora de l'àmbit rural, i especialment per a l'execució d'obres d'abastament d'aigua per a reg i per a la millora de les finques agrícoles.

Els sistemes d'espais lliures

El tractament dels espais lliures vol perseguir dos objectius: seguir en la política de crear parcs urbans disposats al llarg de la riera o a les carenes de les dues serres; i treballar amb cura els petits espais lliures repartits per la ciutat i més propers als habitatges. Aquests espais s'obtenen, en la seva majoria, com a cessions procedents de les unitats d'actuació en sòl urbà, i s'intenten disposar estratègicament en els principals recorreguts de vianants.

La serra de llevant, en continuïtat amb Valldoríolf i el pla de Llerona, encara manté espais de gran qualitat ambiental que ofereixen una bona oportunitat per preservar-los com a zones lliures. La situació de la serra de ponent és més delicada, a causa de la pressió urbanística que generen els forts creixements industrials de la zona. Tot i així, l'arbreda que segueix a la carretera de Lliçà i les cessions del sector K i del S-126 formaran un conjunt unitari. També cal recordar les zones de parcs als marges dret i esquerre del Congost, així com el projecte de preservació i millora de la Torre Pinós, cap al nord de la ciutat.

Modificacions viàries previstes en el POUM

- Prolongació de l'av. d'Europa, entre carretera del Masnou i el camí Ral
- Prolongació del c. de Pompeu Fabra fins al c. de Sant Josep
- Prolongació del c. de Pompeu Fabra fins al c. de Roger de Flor
- Eixamplament del c. d'Annibal
- Eixamplament c. de Sant Jaume davant la pl. de la Caserna
- Eixamplament del c. Molí de la Sal
- Prolongació del c. de Calderon de la Barca, entre el c. d'Àlvarez de Castro i el pg. Colom
- Eixamplament del c. del Foment
- Eixamplament i obertura del c. de Tetuan
- Eixamplament del c. de Torras i Bages entre el c. d'Espanya i el c. de Corró
- Prolongació del c. Torras i Bages entre el c. de Girona i el c. de Tetuan
- Prolongació del c. de Font de l'Escot entre el c. Congost i el c. València
- Prolongació del c. del Sol fins al c. de València
- Eixamplament del c. València entre el c. de Corró i el c. de Joan Prim
- Prolongació del c. Font de l'Escot fins al c. de Ramon Llull
- Prolongació del c. del Ripollès entre Ramon Berenguer III i Manresa
- Eixamplament del c. del Lledoner
- Eixamplament del c. Pere el Gran entre Corró i Primer Marquès de les Franqueses
- Eixamplament del c. de Corró entre el c. de Sant Plàcid i el c. de Jaume Corbera
- Eixamplament c/ Veneçuela entre la Pl. del Convent Vell i el c. d'Osona