

“La Roca Factory Shop” obrirà les seves portes al juny

El macrocomplex comercial que s'està construint a Santa Agnès es troba en aquests moments en la seva darrera fase d'engranatge prèvia a la presentació al públic. El proper mes de juny és la data que la multinacional “Value Retail”, promotora del projecte, ha fixat per inaugurar una primera fase de les instal·lacions, la qual preveu l'obertura de 61 establiments i quatre restaurants. Aquestes són algunes de les dades que proporcionaren Brian Garrison, conseller delegat de “Value Retail” a l'Estat, i Alan Mitchell, president de la Cambra de Comerç del districte de Cherwell, a Bicester (Regne Unit) ciutat que alberga també un centre comercial pertanyent a la citada multinacional, en el transcurs d'una conferència celebrada el passat sis de març a l'Ajuntament. Durant l'acte, ambdós empresaris britànics manifestaren que la representació comercial a “La Roca Factory Shop” estarà encapçalada per mitja centena de marques i fabricants, de les quals, un 75% pertanyen a empreses estrangeres i el 25% restant a firmes catalanes o espanyoles.

Un dels punts que també es tractà a la conferència fou el tema de l'horari d'obertura al públic per part dels

establiments del futur complex comercial. Aquest sembla que finalment s'acollirà a l'actual Llei del Comerç, la qual preveu obrir setantadues hores setmanals i, per tant, obliga a tancar els diumenges. D'altra banda, Garrison manifestà que l'ampliació del centre comercial estarà condicionada al seu funcionament durant el primer any d'exposició al públic. Si aquest esdevé positiu, l'empresari assegurà que a l'actual ocupació de deu mil metres quadrats que representa “La Roca Factory Shop” s'hi afegirien vuit mil metres quadrats més, donant cabuda per tant, a una trentena de nous futurs establiments.

La multinacional estima entre els seus pronòstics arribar a una xifra de tres milions de visitans anuals. I entre aquests, figuren com a font principal d'ingressos, els turistes que romandran a Catalunya durant les vacances. Mitchell, que compta amb l'experiència d'haver viscut els efectes econòmics i socials d'un “factory shop” a Bicester, subratllà els efectes positius que el citat macrocomplex comercial ha aportat a aquesta població anglesa: reducció de l'atur, reactivació del turisme i la possibilitat d'oferir estímuls econòmics a iniciatives privades.

Durant la seva breu estança a la Roca, Mitchell i Garrison s'aproparen a l'emplaçament de les obres i varen poder comprovar quin és l'actual estat d'avançament del projecte, correcte malgrat l'alentiment en la construcció que van causar les pluges dels mesos de gener i febrer. Mentrestant, el perfil arquitectònic del complex ja es va definint: simularà una població de caràcter mediterrani de principis de segle. Mentre que la decoració exterior haurà de ser comuna per tots els edificis, el seu interior podrà ser decorat lliurement pel comerciant de l'establiment.

Quant a l'estructuració de l'espai, s'ha pensat que un eix peatonal a manera de carrer articuli rambles, places i altres carrers. En aquests moments, tot l'esforç dels constructors es concentra en dotar les instal·lacions d'aquells aspectes ornamentals que li donaran originalitat i caràcter propi.

Recordem que “La Roca Factory Shop” s'especialitzarà en la venda de “stocks” i de productes de temporades anteriors, bàsicament roba i complements tèxtils.

Isabel Pérez i Vera

14

El Partit Popular aconsegueix 265 milions per la Roca

El grup Popular, juntament amb l'executiu municipal, ha unit esforços per tal d'aconseguir que un total de 265 milions sol·licitats per part del PP i aprovats pel Parlament de Catalunya es facin disponibles el més aviat possible. Aquest capital s'invertirà en la urbanització de carrers, a la qual es destinarien 250 milions, i en dur a terme una sèrie de reformes a l'Escola Pilar Mestres comptant amb una partida on s'inclouen els 15 milions restants.

Roquerols s'ha posat en contacte amb els representants d'aquest partit al municipi: El Sr. Xavier Arqués, el seu president, i el Sr. Lucas Sacristán, el secretari, els quals ens han informat que la proposta nasqué de la mateixa seu del partit (PP de Catalunya), la qual cada cert temps sol·licita als seus representants en els diferents municipis catalans un informe sobre quines són les necessitats més imperants que atravessen les seves

poblacions. El Sr. Arqués realitzà l'informe i l'envià al partit, el qual féu les sol·licituds en forma d'una esmena presentada al pressupost de la Generalitat de l'exercici 98 al Parlament. I l'esmena esdevingué aprovada finalment pel Parlament.

En la reunió que *Roquerols* mantingué amb el Sr. Sacristán, el Sr. Lucas i l'alcalde, el Sr. Salvador Illa, s'assegurà que a finals d'any es portarien a la Generalitat tots els projectes d'urbanització que s'estan realitzant per tal que la concessió del capital prevista en aquesta partida pressupostada es produeixi de la forma més ràpida possible. En cas contrari, l'alcalde ha confirmat que els diferents grups polítics del municipi actuaran conjuntament per tal que una proposta aprovada s'acompleixi definitivament.

Aquesta important suma de diners suposa, sens dubte, una ajuda econòmica vital pel municipi.

Isabel Pérez i Vera

Una segona depuradora en el tram del riu Mogent

La Junta de Sanejament ja ha dissenyat el projecte per la construcció d'una nova depuradora biològica. Aquesta s'enclavarà a l'inici del terme municipal de Santa Agnès i està previst que reculli i regeneri les aigües de Llinars i Cardedeu. D'aquesta manera, s'assegura l'equilibri natural de l'entorn del riu Mogent. Amb aquest projecte s'aconsegueix que ja siguin dues les depuradores ubicades al llarg del Mogent i dins la delimitació del poble. Recordem que la primera es troba situada llindant amb Vilanova i regenera les aigües que entren al municipi, oferint la possibilitat que aquestes puguin ésser utilitzades per regar els cultius que voregen els rius.

Isabel Pérez i Vera