

ERC-AG

CiU

PSC

IRPH, una estafa silenciada

Són moltes les persones que, per una raó o altra, coneixen els abusos i males pràctiques de la banca al nostre país, i sabem de persones que s'han vist afectades, ja sigui per les preferents, per clàusules terra o per un desnonament. Una forma de fer menyspreable que ha posat i posa en situació de vulnerabilitat a centenars de milers de persones.

Però hi ha una estafa que s'ha silenciat durant molts anys i que afecta 300.000 famílies catalanes. Parlem de l'IRPH, un índex de referència de préstecs hipotecaris que havia de ser molt estable, però que va acabar sent un índex gens transparent i negociat per les mateixes entitats financeres directament, les quals sempre l'han situat per sobre de l'euríbor. D'aquesta manera, les quotes hipotecàries calculades amb l'IRPH oscil·len entre els 300 i els 400 € mensuals més que les referenciades amb l'euríbor. Aquesta situació ha portat a gran part de les famílies afectades a patir una de les pitjors conseqüències que ha portat la crisi, la de viure un desnonament quan, d'haver tingut un interès de mercat més regulat, haurien pogut mantenir la seva llar.

En definitiva, l'IRPH és un índex absolutament manipulable que ha esdevingut un autèntic frau. I precisament per aquest motiu al 2009 la Unió Europea va ordenar al govern espanyol suprimir-lo. Però, en comptes d'això, l'Estat espanyol ha acabat eternitzant una situació que suposa un autèntic deteriorament de moltes economies familiars.

Les administracions locals tenim molt a dir i a fer envers aquesta situació, com ara impulsar un document de compromís ètic que reguli les relacions entre l'Ajuntament i les entitats financeres. Som conscients que una ciutat com Granollers, amb un endeutament que supera el 35 milions d'euros, hores d'ara no pot limitar la contractació de crèdits amb la banca ètica, però el nostre Ajuntament sí que pot establir relacions de forma preferent amb aquelles entitats que subscriuguin aquest compromís. D'altra banda, cal donar una major visibilitat al problema per tal que la societat en prengui consciència i els afectats i afectades han de conèixer de quins mecanismes disposen per revisar aquesta clàusula. Per aquest motiu, és absolutament imprescindible fer una major difusió de la tasca del Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH), que compta amb un servei per ajudar, assessorar i supervisar les persones afectades pels abusos del sistema bancari en la contractació de les seves hipoteques, com ara l'IRPH.

Pep Mur i Planas

Portaveu d'ERC- Acció Granollers
www.pepmur.cat

Quan es tracta de pagar

El mes d'octubre s'han aprovat les ordenances fiscals del 2017, que són el conjunt d'impostos municipals, taxes i preus públics. Fa temps que diem que els granollerins i granollerines paguen molt, i sovint tenen serveis, com la neteja, que no van en consonància amb allò que contribueixen. Les nostres propostes a les ordenances persegueixen 3 objectius: **perseguir una major justícia pel que fa al pagament d'impostos i taxes, estimular l'activitat econòmica i la creació de llocs de treball i fomentar el civisme.**

Hem demanat **equiparar les famílies monoparentals amb les nombroses en el moment del pagament de l'IBI**, agrupat en trams segons el valor cadastral. També una **bonificació del 50% de la grua en la retirada d'un cotxe per a aquelles persones aturades** que no siguin reincidents, i la **gratuïtat de la zona blava fins a les 9 del matí i durant l'agost**. I per ser més justos, **l'exempció de la taxa de residus comercials per a aquelles empreses amb domicili al mateix habitatge on ja es paga taxa d'escombraries domiciliàries.**

També es vol **estimular l'activitat econòmica i la creació de nous llocs de treball de qualitat**. Una **bonificació del 50% en l'impost d'obres per reforma en iniciar un negoci**. Un **increment de les bonificacions en l'IAE sempre que les empreses incrementin la seva plantilla amb contractacions indefinides**, amb un plus si el **contractat és aturat de llarga durada**. I per potenciar el comerç, la gratuïtat de la zona blava durant els dissabtes, amb l'obligatorietat de l'ús d'un disc horari. Finalment, per **afavorir el civisme**. **Buscar mesures de compensació pel bon ús de la recollida de voluminosos i una rebaixa del 50% en la revisió mèdica al Centre de Medicina de l'Esport** per a tots aquells corredors que participin al programa "Comença a fer la Mitja".

Quan es tracta de pagar, justícia i benefici de ciutat!

Àlex Sastre i Prieto

asastre@ajuntament.granollers.cat
680 644 330

Civisme i convivència

La ciutat és un projecte col·lectiu i la suma de molts esforços. És també l'espai de la convivència, de la construcció de la civilitat, també de la cohesió.

És l'espai dels drets i també és l'espai dels deures. El lloc del respecte, que ens permet construir comunitat. Hem treballat aquest tema amb constància informant, educant (un dels eixos del model de ciutat educadora) i també sancionant.

Amb una figura que va adquirint un paper important, l'agent cívic que conjuntament amb els tècnics municipals han estat reunint-se amb les comunitats de veïns, primer en el marc del Pla de Barris i dissortadament quan el govern de la Generalitat el va eliminar, en solitari des de l'Ajuntament, amb actuacions de transformació urbana, però sobretot desplegant un programa de bon veïnatge que busca la dinamització de les relacions entre persones i comunitat, d'estímul de bones pràctiques i de foment del bon veïnatge.

Es tracta de contribuir, també, a fer de les escales, espais de convivència, de recordar els drets i deures de les comunitats de veïns i d'identificar conflictes i acompanyar en la seva resolució.

Què pretenem fer? **Crear l'Oficina de Suport a les Comunitats de Veïns** per estar al costat de les comunitats i dels presidents d'escala per identificar, junts, el problema i compartir solucions. Potenciar la mediació. Elaborar un pla de suport a la convivència i el civisme en les comunitats veïnals, treballant per la gestió i millora de la convivència veïnal i les bones relacions de veïnatge.

Eradicar actituds incíviques buscant l'aliança amb la gent que vol una ciutat endreçada, neta i tranquil·la.

Fomentar l'arrelament al municipi de les persones nouvingudes, mitjançant el teixit associatiu, la participació en esdeveniments socials i l'entramat ciutadà.

Consolidar una oferta estable d'activitats de formació i sensibilització envers la igualtat de gènere.

Promoure la protecció dels animals de companyia, fomentar la tinença responsable i l'adopció i fer actuacions de control d'animals al carrer.

Reforçar els centres cívics com a espais de referència als barris de la ciutat.

En definitiva **el civisme com un valor de la ciutat que cal fomentar, però, cada dia més, s'ha de gestionar.**

Jordi Terrades i Santacreu

Portaveu del PSC a l'Ajuntament