



# EMINAD

Sta. Esperanza, 14, 1r  
Tel. 93 870 36 66 - Fax. 93 870 36 04  
E-mail: [eminad@eminad.com](mailto:eminad@eminad.com)  
08400 GRANOLLERS



[www.eminad.com](http://www.eminad.com)

SIMPLIFICA LA GESTIÓN

## NEGOCIOS

**GRANOLLERS.** Centro. Frente Mercat. Sup. 128 m<sup>2</sup>. Cristaleras. Aseo. Luz. Agua. P: T/ 30.000 € Al: 2.200 €/mes 366.050 Pts/mes (Ref 633)

**GRANOLLERS.** Zona Pabellón Sup. 45 m<sup>2</sup>. Snack-bar. Aluminio. Barra. Frigorífico. Aseo. Almacén. A/A. P: T/ 27.500 € Al: 500 €/mes 83.193 Pts/mes (Ref 632)

**CANOVELLES.** Bar-restaurante. En venta. Sup. 120 m<sup>2</sup> + 50 m<sup>2</sup>. Almacén. Instalaciones. Cocina. Electrodomésticos. Barra. 10 mesas. Tv plasma y 2 Tv. Aseos. Calefac. A/A. P: Venta: 474.800 € (Ref 631)

**MATARO.** Camí Ral. Sup. 330 m<sup>2</sup>. Bar: 110 m<sup>2</sup> + 55 m<sup>2</sup> patio. Cocina. 2ª Pl: 3 hab. Baño. Comedor. Terraza. 3ª Pl: Buhardilla. A/A. Fri T/ 90.152 € (Ref 630)



**LA GARRIGA.** Restaurante. Sup. 250 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> vivienda. Jardín. 2 Comedores. Barra 30 m<sup>2</sup>. Cocina. Aseos. Pk. Vivienda: 2 hab. Salón. Despacho. Traspaso 90.152 € Al: 2.404 €/mes 400.000 Pts/mes (Ref 628)

**STA PERPETUA.** Restaurante Zona Valleslona. Sup. 194 m<sup>2</sup>. Bar restaurante. Capacidad 80 comensales. Cocina. Maquinaria. Baños. Barra c/botelleros. Cafetera. Cristaleras. P: Venta 756.000 € (Ref 626)

**GRANOLLERS.** Rbla Josep Tarradellas. Sup. 100 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> altítillo. Bar-Rte. Cristaleras. 10m fachada. Barra bar. Aseos. Cocina: horno. Plancha. Camaras frigoríficas. Congelador. Horno pan. T/ 60.000 € Al: 800 €/mes (Ref 625)

**LES FRANQUESES.** Pº Til·lers. Rostisseria. Sup. 50 m<sup>2</sup>. 2 estancias (tienda y cocina). Aseo. Luz. Agua. P: T/ 12.020 € 2.000.000 Pts Al: 460'60 € 76.000 Pts (Ref 624)



**GRANOLLERS.** Centro. Pl Porxada Sup. 30 m<sup>2</sup> x 4. Casa local. Bajos + 3 plantas. Traspaso y alquiler (Ref 623)

**GRANOLLERS.** Centro Sup. 145 m<sup>2</sup>. Consta tienda y trastienda. Almacén. Instalaciones. A/A. Funcionando (Ref. 621)

**GRANOLLERS.** Vg Núria. Sup. 70 m<sup>2</sup>. Chanflán. Cristaleras. Pequeño almacén. Aseos. Suelo gres. A/A Bomba calor. (Ref 620)

**ST. ESTEVE DE PALAUTORDERA.** Restaurante. Sup. 185 m<sup>2</sup> + 200 m<sup>2</sup> de terraza. Cocina 70 m<sup>2</sup>. Todas las instalaciones. P: 820.381 € 136.500.000 Pts (ref. 617)

**VIC.** Pl Major zona peatonal. Sup. 65 m<sup>2</sup>. Local. Tienda, trastienda y almacén. AA. Traspaso: 66.000 € 11.000.000 Pts 420 €/mes 70.000 Pts/mes (Ref. 610)

**GRANOLLERS** Restaurante. Zona Granollers. Sup terreno. 1000 m<sup>2</sup>. Edif. 300 m<sup>2</sup>. (Ref. 603)

**GRANOLLERS.** Pl Porxada. Sup. 35 m<sup>2</sup> + 35 m<sup>2</sup> sótano. P: 48.080 € 8.000.000 Pts Al: 1.803 €/mes 300.000 Pts/mes (Ref. 601)

**GRANOLLERS.** Ponent. Sup. 120 m<sup>2</sup>. P: 57.967 € 9.600.000 Pts Alquiler: 450,76 €/mes 75.000 Pts/mes (Ref. 600)

**MONTMELÓ.** Centro. Sup. 170 m<sup>2</sup>. Local -Bar. 2 aseos, almacén, calefac y AA. Venta 180.303 € (Ref. 236).

## LOCALES EN ALQUILER



**GRANOLLERS.** Centro. Sup. 1.067 m<sup>2</sup>. Suelos. Cristaleras. Aseos. A/A. Adecuado para centro comercial u oficinas. Fachada 20 m. (ref. 640)

**LES FRANQUESES.** Ctra Ribas. Sup. 100 m<sup>2</sup> y 85 m<sup>2</sup>. Diafanos. Aseos. Agua. Luz. P: 720 €/mes 120.000 Pts/mes (Ref 651)

**GRANOLLERS.** Fontanella. Sup. 140 m<sup>2</sup>. Diafano. Cristaleras aluminio. Baño. Agua. Luz. P: 721 €/mes 120.000 Pts/mes (Ref 649)



**GRANOLLERS.** Pinos. 450 m<sup>2</sup> en planta + 100 m<sup>2</sup> altítillo. P: 1.653 €/mes 275.000 Pts/mes (Ref. 624)

**GRANOLLERS.** Pje Tarafa. Joan Prim. Super 95 m<sup>2</sup>. Fachada 8 m. Acabado. P: 841 €/mes. 140.000 ptas/mes (Ref 591)

**GRANOLLERS.** Camp Moreres. Sup. 175 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> patio. Cristaleras. Aseo. Luz. Agua. P: 1.500 €/mes 249.579 Pts/mes (Ref 656)

**GRANOLLERS.** Francesc Ribas 2 locales. Sup. 150 m<sup>2</sup> / cada uno. Aseos. Agua. Luz. P: 1000 €/mes 166.386 Pts/mes 750 €/mes 124.790 Pts/mes (Ref 655)

**GRANOLLERS.** Joan Prim. Sup. 85 m<sup>2</sup> + patio + trastero. Aseo. Luces. Cristaleras. Aluminio. Gres. P: 1.304 €/mes 217.960 Pts/mes (Ref 654)

**GRANOLLERS.** Pça Hortes. Sup. 60 m<sup>2</sup>. Cristaleras. Aseo c/ducha. Suelo gres. Instalaciones. A/A. P: 600 €/mes 100.000 Pts/mes (Ref 653)

**GRANOLLERS.** Torres y Bages/ Rafael Casanovas. Sup. 160 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> altítillo. Obra nueva. Salida humos. Aseo. P: 3.000 €/mes 500.000 Pts/mes (Ref 652)

**GRANOLLERS.** Fontanella. Sup. 140 m<sup>2</sup>. Diafano. Cristaleras aluminio. Baño. Agua. Luz. P: 721 €/mes 120.000 Pts/mes (Ref 649)

**LA GARRIGA.** Pl. Can Dachs. Sup. 47 m<sup>2</sup> + 32 m<sup>2</sup> altítillo. Vestidores. Divisiones. Baño. Fachada 6m. P: 1.200 €/mes 200.000 Pts/mes (Ref 648)

**GRANOLLERS.** Rafael de Casanovas. Sup. Bajos 61 m<sup>2</sup> + 1ª Pl. 98 m<sup>2</sup>. Cristaleras. Gres. A/A Bomba calor. Alarma. P: 1.400 €/mes 232.940 Pts/mes (Ref 647)

**GRANOLLERS.** Av. St Esteve. Sup. 100 m<sup>2</sup>. Diafano. Aseo. Luz. Agua. Cristaleras aluminio. P: T: 20.000 € 3.327.720 Pts Al: 710 €/mes 118.134 Pts/mes (Ref 646)

**GRANOLLERS.** Fc. Ribas. Sup. 348 m<sup>2</sup>. Local. PB + altítillo de 41 m<sup>2</sup>. 43 m fachada. P: 3.455 €/m<sup>2</sup> 575.000 Pts /m<sup>2</sup> Al: 18 €/mes /m<sup>2</sup> 3000 Pts/mes m<sup>2</sup> (Ref. 264)

**GRANOLLERS.** Francesc Macia. Sup. 157 m<sup>2</sup>. Obra nueva. Salida humos. Cristaleras. Persianas. P: 2.000 €/mes 332.772 Pts/mes (Ref 645)

## NAVES EN ALQUILER



**LES FRANQUESES.** Pl. Llerona. Sup. 264 m<sup>2</sup> + 138 m<sup>2</sup> patio. Diafana. 7'5m altura. Aseo. P: 1.600 €/mes (Ref 343)

**LES FRANQUESES.** Pl. Ramassar. Sup. 386 m<sup>2</sup> bajos + 232 m<sup>2</sup> 1ª pl... Aseos. Duchas. Agua. Luz. P: 2.704,55 €/mes (Ref 341)

**VILANOVA.** Ctra Valldoríolf. Sup. 295 m<sup>2</sup> nave y 229 m<sup>2</sup> oficinas. Aseos. Vestuarios. Taller y tunel con hornos infrarrojos de pintura. 500 kw potencia. A/A oficinas P: 3.333 €/mes 555.000 Pts/mes (Ref 339)

**LES FRANQUESES.** Pl. Ramassar. Sup. 444 m<sup>2</sup> + 200 m<sup>2</sup> patio. Altura 7'5 m. Diafana. Oficina. Aseos. Entrada camiones. Agua. Luz. P: 2.100 €/mes (Ref 338)

**CANOVELLES.** Pl. Can Castells. Sup. 560 m<sup>2</sup> + altítillo 60 m<sup>2</sup>. Pavimentada. Agua. Luz. Aseos. P: 2.100 €/mes (Ref 337)



**CANOVELLES.** Pl. Can Castells. Sup. 485 m<sup>2</sup>. Diafana. Aseo. Oficinas. 2 puertas camiones. Luz. Agua. Fuerza. P: 2.915 €/mes (Ref. 333)

**LA ROCA.** Centre. Sup. Desde 60 m<sup>2</sup>. Nuevas. 2 plantas con locales-naves. Aseos. P: Desde 6 €/m<sup>2</sup> 1.000 pts/m<sup>2</sup> (Ref 336)

**LA ROCA.** Sup. 1.250 m<sup>2</sup> c/u. 2 naves. Altura 10'5 m<sup>2</sup>. 2 puertas camiones. 3 puertas personal. Luz. Fuerza. Agua. Teléfono. Patio. P: 6 €/m<sup>2</sup> (Ref 335)

**GRANOLLERS.** Pl. Jordi Camp. Sup. 900 m<sup>2</sup> + 120 m<sup>2</sup> altítillo. Diafana. Oficinas. Aseos. Luz. Agua. 2 puertas camiones. Puerta personal. P: 4.500 €/mes 748.737 Pts/mes (Ref 334)

**MARTORELLES.** Pl. Can Roca. Sup. 1.540 m<sup>2</sup> + 307 m<sup>2</sup> altítillo. Patio. Instalaciones. Vestuario. Aseos. Puerta acceso camiones. P: 9.000 €/mes 1.497.474 Pts/mes (Ref 332)

**PARETS.** Pl. Sector Autopista A-7. Sup. 893 m<sup>2</sup> + 71 m<sup>2</sup> oficina. Aseos. Patio. 9 plazas Pk. P: 3.900 €/mes 648.905 Pts/mes (Ref 331)

**GRANOLLERS.** Pl. Jordi Camp. Sup. 820 m<sup>2</sup> + 35 m<sup>2</sup> oficinas. Puerta para camiones. Diafana. P: 3.600 €/mes 600.000 Pts/mes (Ref. 326)

**L'AMETLLA.** Pl. Monguit. Sup. 400 m<sup>2</sup> + 200 m<sup>2</sup> altítillo. Altura de 6 m en planta. Aseos. Luz. Agua. P: 3'91 €/m<sup>2</sup> 650 ptas/m<sup>2</sup>. (Ref. 322)

**L'AMETLLA.** Pl. Monguit. 3 naves. 1 nave de 1200 m<sup>2</sup>. altura de 6 m. Servicios a pie de nave. P: 4'51 €/m<sup>2</sup> 750 ptas/m<sup>2</sup>. (Ref. 321)

**STA. PERPETUA MOGODA.** 344 m<sup>2</sup>. Puerta para camiones. Diafana. Plazas PK. P: 1.790 €/mes 297.830 Pts/mes (Ref. 312)

**ST. ANTONI VILAMAJOR.** Sup. Parcela 1659 m<sup>2</sup>. Planta 780 m<sup>2</sup>. Altítillo 236 m<sup>2</sup>. Entrada camiones. Aseos. Vestuarios. Altítillo. P: 3.600 €/mes 598.489 pts/mes (Ref. 305)

**LA ROCA.** Sup. 1.200 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> de vestuarios y aseos. Pavimentada. Luz. Agua. Fuerza. P: 4417,44 €/mes 735.000 Pts/mes (Ref. 236)