



# EMINAD

Sta. Esperanza, 14, 1r  
Tel. 93 870 36 66 - Fax. 93 870 36 04  
E-mail: [eminad@eminad.com](mailto:eminad@eminad.com)  
08400 GRANOLLERS



[www.eminad.com](http://www.eminad.com)

SIMPLIFICA LA GESTIÓN

## CASAS EN VENTA



**LA ROCA.** La Torreta. Sup. 285m<sup>2</sup>+100m<sup>2</sup> terraza y jardín. P.B: Garaje, bodega. 1ªP: Comedor c/chim. cocina. Porche. Aseo. 2ªP: Baño. 4 hab. (1 Suite/ baño). 3ªP: Estudio. Lavad. Terraza. **P. 546.920 €** 91 M. Pts. (Ref. 133)



**FRANQUESES.** Sup. 362m<sup>2</sup>. P.B.: Comedor. Cocina salda porche. 1 hab. y aseo. 1ª P: baño general. 2 Hab. ( baño hidr.) y 2º nivel: 1 hab. doble aa. Garaje 98m<sup>2</sup>. Despensa. Calefacc + A.A. terrazas 42m<sup>2</sup> **P. 690.000 €** 115 mill. pts. (Ref. 132)

**LA ROCA.** La Torreta. Sup. 400m<sup>2</sup>. 307m<sup>2</sup> Constr. 307 m<sup>2</sup> P.B.: Garaje 54m<sup>2</sup>. 1 hab. 1ª P.: comedor con chim, balcon-terrace. Cocina equip, Hab. doble con baño. 1 hab. indiv. 2ª P.: estudio-hab. 34m<sup>2</sup>. Baño, terraza 36m<sup>2</sup>. calefacc. Carp. ext. aluminio. Jardín. **P. 800.000 €** 133 Mill. Pts. (Ref. 130)

**GRANOLLERS.** Centro . Sup. 203m<sup>2</sup>. P.B: Vestibulo, garaje, aseo, 1 hab. patio. 1ªP: Comedor. Aseo. Cocina. Terraza 25m<sup>2</sup>. piscina. 2ªP: 3 hab. dobles con aseo y baño.. Estudio. 2 terrazas. Baño. Calefacc. **P. 612.000 €**. (Ref. 107)

**GRANOLLERS.** Sup. 180m<sup>2</sup> + 50m<sup>2</sup>. Recib. Comedor chim. Terraza 30m<sup>2</sup>. aseo ducha. Cocina equip. lavad. 4 hab. baño. Estudio 45m<sup>2</sup>. garaje 45m<sup>2</sup>. trastero. Patio 50m<sup>2</sup>. calefacc. **P. 600.000 €** 100 M. Pts. (Ref. 105)

## TORRES EN VENTA



**CANOVELLES.** Urb. Can Durán. Parcela 1.200m<sup>2</sup>, 370m<sup>2</sup> edif. Rec. comed. 50m<sup>2</sup> con jardín, cocina equip, 3 hab. dobles (2 suite), estudio 50m<sup>2</sup>. Sotano: garaje 60m<sup>2</sup> + sala 70m<sup>2</sup>. suelos mármol. carp. inter. roble, y ext. aluminio. Piscina. **P. 820.382 €** 136,5M Pts. (Ref. 421)



**ST. ANTONI VILAMAJOR.** Pungoles. Parcela 3.200 m<sup>2</sup> Edif. 600m<sup>2</sup>. Recib. Comedor 40m<sup>2</sup>. cocina 22m<sup>2</sup> equip. despensa. 6 hab. dobles suites con baño. Varias terrazas. Estudio de 100m<sup>2</sup>. jardín. Piscina. garaje 5 coches. Salón de juegos. trasteros. Calefacc. A.A. **P. 1.200.000 €** (Ref. 428)

**LES FRANQUESES** Els Gorchs.. Sup. 998m<sup>2</sup> Edif. 350m<sup>2</sup>. Recib. Comed 35m<sup>2</sup>. terraza 17m<sup>2</sup>. cocina 20m<sup>2</sup>. 2 baños. 4 hab. dobles (1 suite) estudio 25m<sup>2</sup>. terraza 40m<sup>2</sup>. aseo. Garaje 4 coches. Trastero.. Piscina con vestuario. Jardín. Pozo. **P. 691.164 €** 115 M. (Ref. 427)

**CANOVELLES.** Can Duran. Sup. 280m<sup>2</sup> parcela 1.400m<sup>2</sup>. Recibidor. Comedor. 25m<sup>2</sup> cn chim. Cocina amplia. 3 baños. 5 hab. aseo. Sala juegos 30m<sup>2</sup>. bodega.. Garaje 2 coches. Comedor verano. Jardín. Pozo. **P. 619.000 €** 103 mill. Ptas. (Ref. 426)

**CARDEDEU.** Avda. Rei Jaume. Sup. 250m<sup>2</sup>. Rec. Comed 40 m<sup>2</sup>. cocina 16m<sup>2</sup>. 5 hab. trastero. 2 Baños. Estudio 12m<sup>2</sup>. terraza. Garaje 2-3 coches. Calefacc. **P. 600.000 €** 100 Mill. Ptas. (Ref. 645)

**LA ROCA.** C/Venezuela. Sup. 360m<sup>2</sup>. 315m<sup>2</sup> utiles. Cocina-comedor, salon c/ chim. baño. aseo. 5 hab. (4 dobles.). lavad. Estudio 24m<sup>2</sup>. Bodega. Piscina. Barbacoa. Persianas electric. Alarma. **P. 820.381 €** 136,5 mill. Ptas. (Ref. 425)



**CANOVELLES.** Can Duran. Parcela sup. 952m<sup>2</sup>. const. 405m<sup>2</sup>. Comed 46m<sup>2</sup> terraza, porche y piscina, cocina c/ chim, 5 hab. dobles. 2 baños. Amplio estudio. Lavad. aseo. Garaje. Calefacc. **P. 900.000 €** 150 mill. Ptas. (Ref. 424)

**LLIÇA DE VALL.** Sant Josep. Nueva. Sup. 280m<sup>2</sup> + 484m<sup>2</sup> terreno. Rec. comedor-estar 25m<sup>2</sup>. cocina Lavad. 3 hab. (1 suite). Terraza 25m<sup>2</sup>. despensa. Garaje 2 coches. Sala de 60m<sup>2</sup>. calefacc. carp. aluminio. **P. 510.861 €** 85 Mill. Ptas. (Ref. 423)

**CANOVELLES.** Can Duran. Parcela 1.037 m<sup>2</sup>, Const. 337m<sup>2</sup>. Recib. Comedor 30m<sup>2</sup> con chim. Cocina 20 m<sup>2</sup>. 5 hab. (1 suite.). Trastero. Estudio 24m<sup>2</sup>. 3 baños. Solarium. Porche con barbacoa. Piscina. Garaje 34m<sup>2</sup>. **P. 631.000 €** 105 Mill. Ptas. (Ref. 422)



**CANOVELLES.** Urb Can Durán. Jardín de 1.180 m<sup>2</sup>. edif alto estand de 500 m<sup>2</sup>. Garaje 4 coches. *Piscina climatizada de 3x8 m con cristaleras abertura y deshumificadores.* vestibulo, cocina dinette Siematic. Hab juegos, habitación y baño, cuarto plancha-lavado, comedor estar 45 m<sup>2</sup>. Planta alta 3 hab. dobles, baño y 1 suite con vestidor y baño completo. Terraza. Suelos de parquet, persianas eléctricas oscilantes. **P. 1.262.000 €** 210 M Ptas. (Ref 420)

**CARDEDEU.** Les Pungoles. Terreno 1.162 m<sup>2</sup> Edif 252 m<sup>2</sup>. vestibulo, cocina equip. Sup 17 m<sup>2</sup>. Comedor 30 m<sup>2</sup> con chim. 5 hab. ( 3 de 18 m<sup>2</sup>) con ar. Emp. 3 baños y aseo. Garaje 2 coches. Riego aspersión. Calefacc. **P. 601.012 €** 100 M. Ptas (Ref 419)

**LA ROCA.** Urb. La Pineda. Sup. 2.500 m<sup>2</sup>. Edif. 400 m<sup>2</sup>. Ajudinado. Arboles frutales. Garaje. Comedor c/chim. Cocina. 5 hab. dobles. 2 Baños. Aseo. Calefacc. **P. 1.135.912,88 €** 189.000.000 Ptas (Ref 416)

**L'AMETLLA.** Sup. 780 m<sup>2</sup>. Edif. 264 m<sup>2</sup>. Sótano: Bodega. Sala. Galeria. Garaje. Jardín. Piscina. P.B: Comedor verano. Comedor sala estar 40. Cocina office2 hab. y 1 suite. Baño. Calefacc. **P. 661.113 €** 110 M. Pts (Ref 408)

**LLIÇA DE VALL.** Casco urbano. Sup. 480 m<sup>2</sup>. Edif. 280 m<sup>2</sup>. Sótano: Garaje. Comedor-cocina c/chim. Aseo. P.B: Comedor c/chim. Tza. Cocina. 4 hab. (1 suite). Baño. c/terrace. Estudio.

Baño. Calefac. **P: 537.750 €** 89,5 M Pts (Ref 406)

**LES FRANQUESES.** Els Gorchs. Sup. 3.400 m<sup>2</sup>. Edif. 540 m<sup>2</sup>. Jardín. Piscina. Garaje. Bodega. Sala estar c/chim. Aseo. P.B: Despacho. Comedor. Cocina. 2 hab. 2 aseos. Trastero. 1ªP: 5 hab. (1 suite). 2 baños. Calefac. **P: 1.202.000 €** 200 M. Pts (Ref 402)



**STA EULALIA RONÇANA.** El Rieral, núcleo urbano. Sup. 2.300 m<sup>2</sup>. Edif. 550 m<sup>2</sup>. Jardín. Piscina. P.B: Garaje. Despensa. Bodega. 1 hab. Baño. 1ªP: Comedor. Cocina c/ chim. 4 hab. 1 suite. Baño. 2ªP: 1 hab. Desván. Terraza. Calefacc. **P: 961.619 €** 160 M. Pts (Ref. 401)

**L'AMETLLA.** Can Guineu. Sup. 600 m<sup>2</sup>. Edif. 300 m<sup>2</sup>. Garaje 79 m<sup>2</sup>. P.B: Comedor c/ jardín. Cocina. Aseo. 1ªP: 4 hab. Baño. 2ªP: 1 hab. Estudio. Terraza. Calefacc. **P: 709.195 €** 118 M. Pts (Ref. 398)

**CANOVELLES.** Can Durán. Parc. 727 m<sup>2</sup>. Const. 250 m<sup>2</sup>. Vallado. Jardín. Piscina. Garaje 3 coches. Bodega. Despensa. Aseo. Porche. 1ªP: Comedor c/chim. Cocina. 3 hab. Baño. Aseo. 2ª P: Estudio. **Precio: 599.509 €** 99,7 M. Pts (Ref. 396)

**CANOVELLES.** Can Duran. Parc. 800 m<sup>2</sup>. Edif. 387 m<sup>2</sup>. Pl. Garaje: Jardín c/piscina. Cocina/comedor en porche. Barbacoa. Aseo. P.B: comedor c/chim. y tza. Cocina. 4 hab. Aseo. Baño. Estudio: chim y vestidor. Calefacc. **P: 661.113 €** 110 M. Ptas. (ref. 394)

**BIGUES I RIELLS.** Sup. 2.800 m<sup>2</sup>. Edif. 560 m<sup>2</sup>. Alto standing. P.B: Garaje. Jardín. Piscina. Bodega. Comedor c/chim. AA. Terraza. 5 hab. (1 suite) 2 Baños (1 hidro). **P: 949.599 €** 158 M. Pts (Ref.381)

**CARDEDEU.** Alto standing. Sup. 8.500 m<sup>2</sup> Edif. 900 m<sup>2</sup> + 250 m<sup>2</sup> tzas. Jardín. Piscina. Garaje. Bodega. Salón. Sala estar c/chim. 1 hab. Baño. Pl. superior: 5 hab. (1 suite). 3 baños. Despacho. Calefacc. **P 2.103.036 €**. 350 M. Pts (Ref 373)

**CANOVELLES.** Belulla. Edif. 480 m<sup>2</sup>. Jardín. Piscina. 2 Plantas altas. 4 hab. + suite. Pl. inferior: Garaje. Bodega. Barbacoa. Sótano: sala juegos. Calefacc. AA. **P 631.067 €** 105 M. Pts (Ref.309)

## FINCAS EN VENTA

**L'AMETLLA DEL VALLES.** Camí Font del Gat. Parc. 9.800 m<sup>2</sup>. Edif. 600 m<sup>2</sup>. Porche verano. Jardín. Barbacoa. Piscina. Garaje. Bodega. Sala juegos. Comedor c/chim. Terraza. Casa Masoveros. 2 baños. 7 hab. 7 Aseos. Estudio. Calefacc. **P: 1.803.037 €** 300 M. Pts (Ref 79)

**VILANOVA VALLES.** Valldoríolf. Alquiler. Sup. 5.000 m<sup>2</sup>. Edif. 500 m<sup>2</sup> + 200 m<sup>2</sup> de cuadras, agrícola.. Apta para granja, restaurante, etc (Ref. 73).

## NAVES EN ALQUILER

**GRANOLLERS.** Pol. Jordi Camp. Sup. 1.800m<sup>2</sup> oficinas 170m<sup>2</sup> (85x2). Patio 400m<sup>2</sup>. patio trasero para carga y descarga. 4 puertas. 6 Muelles carga delanteros, lateral y trasero. Altura 7'40. estanterías paletización (Ref. 357)

**LES FRANQUESES.** Can Jubany. 432 m<sup>2</sup> + 107 m<sup>2</sup> altillo + 204 m<sup>2</sup> patio. Prevista puente grua. **P. 2.254 €/mes** 375.000 pts/mes. (Ref. 353)

**GRANOLLERS.** Pol. Jordi Camp. 3 naves. Sup. 480 m<sup>2</sup>+700m<sup>2</sup> patio o 480m<sup>2</sup>+180m<sup>2</sup>+124m<sup>2</sup> patio trasero. Comunicadas interiormente altura util 5 m. Aseos. HP 60 Kw. Patio vallado y pavimentado. **P. De 2.700 €/mes a 3.700 €/mes** (Ref 346).

**CANOVELLES.** Sup. 430m<sup>2</sup>+40m<sup>2</sup>oficinas+600m<sup>2</sup> patio Aseos. Vestuarios y ducha. Patio delantero, lateral y trasero. Porche pkg. Vallado. asfaltado. **P. 2.700 €/mes** 450.000 ptas/mes (Ref. 358)

**VILANOVA.** Ctra Valldoríolf. Sup. 295 m<sup>2</sup> nave y 229 m<sup>2</sup> oficinas. Aseos. Vestuarios. Taller pintura. 500 kw potencia. A/A oficinas **P: 3.333 €/mes** 555.000 Ptas/mes (Ref 339)