



EMINAD

Sta. Esperanza, 14, 1r
Tel. 93 870 36 66 - Fax. 93 870 36 04
E-mail: eminad@eminad.com
08400 GRANOLLERS



www.eminad.com

SIMPLIFICA LA GESTIÓN

CASAS EN VENTA



LA ROCA. La Torreta. Sup. 285m²+100m² terraza y jardín. P.B: Garaje, bodega. 1ªP: Comedor c/chim. cocina. Porche. Aseo. 2ªP: Baño. 4 hab. (1 Suite/ baño). 3ªP: Estudio. Lavad. Terraza. **P. 546.920 €** 91 M. Pts. (Ref. 133)



FRANQUESES. Sup. 362m². P.B.: Comedor. Cocina salda porche. 1 hab. y aseo. 1ª P: baño general. 2 Hab. (baño hidr.) y 2º nivel: 1 hab. doble aa. Garaje 98m². Despensa. Calefacc + A.A. terrazas 42m² **P. 690.000 €** 115 mill. pts. (Ref. 132)

LA ROCA. La Torreta. Sup. 400m². 307m² Constr. 307 m² P.B.: Garaje 54m². 1 hab. 1ª P.: comedor con chim, balcón-terraza. Cocina equip, Hab. doble con baño. 1 hab. indiv. 2ª P.: estudio-hab. 34m². Baño, terraza 36m². calefacc. Carp. ext. aluminio. Jardín. **P. 800.000 €** 133 Mill. Pts. (Ref. 130)

GRANOLLERS. Centro . Sup. 203m². P.B: Vestíbulo, garaje, aseo, 1 hab. patio. 1ªP: Comedor. Aseo. Cocina. Terraza 25m². piscina. 2ªP: 3 hab. dobles con aseo y baño.. Estudio. 2 terrazas. Baño. Calefacc. **P. 612.000 €**. (Ref. 107)

GRANOLLERS. Sup. 180m² + 50m². Recib. Comedor chim. Terraza 30m². aseo ducha. Cocina equip. lavad. 4 hab. baño. Estudio 45m². garaje 45m². trastero. Patio 50m². calefacc. **P. 600.000 €** 100 M. Pts. (Ref. 105)

TORRES EN VENTA



CANOVELLES. Urb. Can Durán. Parcela 1.200m², 370m² edif. Rec. comed. 50m² con jardín, cocina equip, 3 hab. dobles (2 suite), estudio 50m². Sótano: garaje 60m² + sala 70m². suelos mármol. carp. inter. roble, y ext. aluminio. Piscina. **P. 820.382 €** 136,5M Pts. (Ref. 421)



ST. ANTONI VILAMAJOR. Pungoles. Parcela 3.200 m² Edif. 600m². Recib. Comedor 40m². cocina 22m² equip. despensa. 6 hab. dobles suites con baño. Varias terrazas. Estudio de 100m². jardín. Piscina. garaje 5 coches. Salón de juegos. trasteros. Calefacc. A.A. **P. 1.200.000 €** (Ref. 428)

LES FRANQUESES Els Gorchs.. Sup. 998m² Edif. 350m². Recib. Comed 35m². terraza 17m². cocina 20m². 2 baños. 4 hab. dobles (1 suite) estudio 25m². terraza 40m². aseo. Garaje 4 coches. Trastero.. Piscina con vestuario. Jardín. Pozo. **P. 691.164 €** 115 M. (Ref. 427)

CANOVELLES. Can Duran. Sup. 280m² parcela 1.400m². Recibidor. Comedor. 25m² cn chim. Cocina amplia. 3 baños. 5 hab. aseo. Sala juegos 30m². bodega.. Garaje 2 coches. Comedor verano. Jardín. Pozo. **P. 619.000 €** 103 mill. Ptas. (Ref. 426)

CARDEDEU. Avda. Rei Jaume. Sup. 250m². Rec. Comed 40 m². cocina 16m². 5 hab. trastero. 2 Baños. Estudio 12m². terraza. Garaje 2-3 coches. Calefacc. **P. 600.000 €** 100 Mill. Ptas. (Ref. 645)

LA ROCA. C/Venezuela. Sup. 360m². 315m² utiles. Cocina-comedor, salon c/ chim. baño. aseo. 5 hab. (4 dobles.). lavad. Estudio 24m². Bodega. Piscina. Barbacoa. Persianas electric. Alarma. **P. 820.381 €** 136,5 mill. Ptas. (Ref. 425)



CANOVELLES. Can Duran. Parcela sup. 952m². const. 405m². Comed 46m² terraza, porche y piscina, cocina c/ chim, 5 hab. dobles. 2 baños. Amplio estudio. Lavad. aseo. Garaje. Calefacc. **P. 900.000 €** 150 mill. Ptas. (Ref. 424)

LLIÇA DE VALL. Sant Josep. Nueva. Sup. 280m² + 484m² terreno. Rec. comedor-estar 25m². cocina Lavad. 3 hab. (1 suite). Terraza 25m². despensa. Garaje 2 coches. Sala de 60m². calefacc. carp. aluminio. **P. 510.861 €** 85 Mill. Ptas. (Ref. 423)

CANOVELLES. Can Duran. Parcela 1.037 m², Const. 337m². Recib. Comedor 30m² con chim. Cocina 20 m². 5 hab. (1 suite.). Trastero. Estudio 24m². 3 baños. Solarium. Porche con barbacoa. Piscina. Garaje 34m². **P. 631.000 €** 105 Mill. Ptas. (Ref. 422)



CANOVELLES. Urb Can Durán. Jardín de 1.180 m². edif alto estand de 500 m². Garaje 4 coches. *Piscina climatizada de 3x8 m con cristaleras abertura y deshumificadores.* vestibulo, cocina dinette Siematic. Hab juegos, habitación y baño, cuarto plancha-lavado, comedor estar 45 m². Planta alta 3 hab. dobles, baño y 1 suite con vestidor y baño completo. Terraza. Suelos de parquet, persianas eléctricas oscilantes. **P. 1.262.000 €** 210 M Ptas. (Ref 420)

CARDEDEU. Les Pungoles. Terreno 1.162 m² Edif 252 m². vestibulo, cocina equip. Sup 17 m². Comedor 30 m² con chim. 5 hab. (3 de 18 m²) con ar. Emp. 3 baños y aseo. Garaje 2 coches. Riego aspersión. Calefacc. **P. 601.012 €** 100 M. Ptas (Ref 419)

LA ROCA. Urb. La Pineda. Sup. 2.500 m². Edif. 400 m². Ajudinado. Arboles frutales. Garaje. Comedor c/chim. Cocina. 5 hab. dobles. 2 Baños. Aseo. Calefacc. **P. 1.135.912,88 €** 189.000.000 Ptas (Ref 416)

L'AMETLLA. Sup. 780 m². Edif. 264 m². Sótano: Bodega. Sala. Galeria. Garaje. Jardín. Piscina. P.B: Comedor verano. Comedor sala estar 40. Cocina office2 hab. y 1 suite. Baño. Calefacc. **P. 661.113 €** 110 M. Pts (Ref 408)

LLIÇA DE VALL. Casco urbano. Sup. 480 m². Edif. 280 m². Sótano: Garaje. Comedor-cocina c/chim. Aseo. P.B: Comedor c/chim. Tza. Cocina. 4 hab. (1 suite). Baño. c/terraza. Estudio.

Baño. Calefac. **P: 537.750 €** 89,5 M Pts (Ref 406)

LES FRANQUESES. Els Gorchs. Sup. 3.400 m². Edif. 540 m². Jardín. Piscina. Garaje. Bodega. Sala estar c/chim. Aseo. P.B: Despacho. Comedor. Cocina. 2 hab. 2 aseos. Trastero. 1ªP: 5 hab. (1 suite). 2 baños. Calefac. **P: 1.202.000 €** 200 M. Pts (Ref 402)



STA EULALIA RONÇANA. El Rieral, núcleo urbano. Sup. 2.300 m². Edif. 550 m². Jardín. Piscina. P.B: Garaje. Despensa. Bodega. 1 hab. Baño. 1ªP: Comedor. Cocina c/ chim. 4 hab. 1 suite. Baño. 2ªP: 1 hab. Desván. Terraza. Calefacc. **P: 961.619 €** 160 M. Pts (Ref. 401)

L'AMETLLA. Can Guineu. Sup. 600 m². Edif. 300 m². Garaje 79 m². P.B: Comedor c/ jardín. Cocina. Aseo. 1ªP: 4 hab. Baño. 2ªP: 1 hab. Estudio. Terraza. Calefacc. **P: 709.195 €** 118 M. Pts (Ref. 398)

CANOVELLES. Can Durán. Parc. 727 m². Const. 250 m². Vallado. Jardín. Piscina. Garaje 3 coches. Bodega. Despensa. Aseo. Porche. 1ªP: Comedor c/chim. Cocina. 3 hab. Baño. Aseo. 2ª P: Estudio. **Precio: 599.509 €** 99,7 M. Pts (Ref. 396)

CANOVELLES. Can Duran. Parc. 800 m². Edif. 387 m². Pl. Garaje: Jardín c/piscina. Cocina/comedor en porche. Barbacoa. Aseo. P.B: comedor c/chim. y tza. Cocina. 4 hab. Aseo. Baño. Estudio: chim y vestidor. Calefacc. **P: 661.113 €** 110 M. Ptas. (ref. 394)

BIGÜES I RIELLS. Sup. 2.800 m². Edif. 560 m². Alto standing. P.B: Garaje. Jardín. Piscina. Bodega. Comedor c/chim. AA. Terraza. 5 hab. (1 suite) 2 Baños (1 hidro). **P: 949.599 €** 158 M. Pts (Ref.381)

CARDEDEU. Alto standing. Sup. 8.500 m² Edif. 900 m² + 250 m² tzas. Jardín. Piscina. Garaje. Bodega. Salón. Sala estar c/chim. 1 hab. Baño. Pl. superior: 5 hab. (1 suite). 3 baños. Despacho. Calefacc. **P 2.103.036 €**. 350 M. Pts (Ref 373)

CANOVELLES. Belulla. Edif. 480 m². Jardín. Piscina. 2 Plantas altas. 4 hab. + suite. Pl. inferior: Garaje. Bodega. Barbacoa. Sótano: sala juegos. Calefacc. AA. **P 631.067 €** 105 M. Pts (Ref.309)

FINCAS EN VENTA

L'AMETLLA DEL VALLES. Camí Font del Gat. Parc. 9.800 m². Edif. 600 m². Porche verano. Jardín. Barbacoa. Piscina. Garaje. Bodega. Sala juegos. Comedor c/chim. Terraza. Casa Masoveros. 2 baños. 7 hab. 7 Aseos. Estudio. Calefacc. **P: 1.803.037 €** 300 M. Pts (Ref 79)

VILANOVA VALLES. Valldoríolf. Alquiler. Sup. 5.000 m². Edif. 500 m² + 200 m² de cuadras, agrícola.. Apta para granja, restaurante, etc (Ref. 73).

NAVES EN ALQUILER

GRANOLLERS. Pol. Jordi Camp. Sup. 1.800m² oficinas 170m² (85x2). Patio 400m². patio trasero para carga y descarga. 4 puertas. 6 Muelles carga delanteros, lateral y trasero. Altura 7'40. estanterías paletización (Ref. 357)

LES FRANQUESES. Can Jubany. 432 m² + 107 m² altillo + 204 m² patio. Prevista puente grua. **P. 2.254 €/mes** 375.000 pts/mes. (Ref. 353)

GRANOLLERS. Pol. Jordi Camp. 3 naves. Sup. 480 m²+700m² patio o 480m²+180m²+124m² patio trasero. Comunicadas interiormente altura util 5 m. Aseos. HP 60 Kw. Patio vallado y pavimentado. **P. De 2.700 €/mes a 3.700 €/mes** (Ref 346).

CANOVELLES. Sup. 430m²+40m²oficinas+600m² patio Aseos. Vestuarios y ducha. Patio delantero, lateral y trasero. Porche pkg. Vallado. asfaltado. **P. 2.700 €/mes** 450.000 ptas/mes (Ref. 358)

VILANOVA. Ctra Valldoríolf. Sup. 295 m² nave y 229 m² oficinas. Aseos. Vestuarios. Taller pintura. 500 kw potencia. A/A oficinas **P: 3.333 €/mes** 555.000 Ptas/mes (Ref 339)