



# EMINAD

Sta. Esperanza, 14, 1r  
Tel. 93 870 36 66 - Fax. 93 870 36 04  
E-mail: [eminad@eminad.com](mailto:eminad@eminad.com)  
08400 GRANOLLERS

[www.eminad.com](http://www.eminad.com)

SIMPLIFICA LA GESTIÓN

## LOCALES EN VENTA



**GRANOLLERS.** Rosselló. Sup. 207 m<sup>2</sup> + 121 m<sup>2</sup> altillo. Ampliable a otros 120 m<sup>2</sup>. Cristaleras. Puertas metálicas. **P: 390.658** ? 65.000.000 Pts (Ref 292)

**GRANOLLERS.** Josep M<sup>o</sup> Segarra. Sup. 100 m<sup>2</sup>. Puerta Metálica. Aseo. Suelo Gres. **P: 156.263** ? 26.000.000 Ptas. (Ref. 301).

**CANOVELLES.** Riera. Sup. 152 m<sup>2</sup>. Cristaleras. Aseos. Persianas. Entrada 2 calles. 24 m fachada. **P: 270.455** ? 45.000.000 Pts (Ref 300)

**GRANOLLERS.** Girona. Sup. 363 m<sup>2</sup>. Planta c/oficinas. Separaciones aluminio. Sala reuniones. Almacén. Aseos. Archivos. Carp. Ext. aluminio. A/A bomba calor. Luz. Agua. **P: 601.000** €100.000.000 Pts (Ref 299)

**GRANOLLERS.** Almogavars. Sup. 300 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> altillo. Cristaleras. Aseos. Luz. Agua. Almacén. A/A. **P: 315.000** € 52.500.000 Pts (Ref 298)

**GRANOLLERS.** Centro. Sup. 400 m<sup>2</sup>. **P: 6.611** ?/m<sup>2</sup> (Ref 295)

**GRANOLLERS.** Argentina. Sup. 600 m<sup>2</sup> Planta + 400 m<sup>2</sup> sótano. Oficinas. Divisiones. Almacén. A/A. **P: 1.366.996** ? 227.500.000 Pts (Ref 294)



**GRANOLLERS.** Rosselló. Sup. 60 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>. Baño. Trastero. Patio. Cristaleras. Puertas metálicas. **P: 120.202** €20.000.000 Pts (Ref 293)

**GRANOLLERS.** C. Girona Les Franqueses. Sup. 800 m<sup>2</sup>. Amplia Fachada. **P: V: 1.262.125** €210.000.000 Pts (Ref 291)

**CANOVELLES.** Fátima. Sup. 60 m<sup>2</sup> + altillo 5m<sup>2</sup>. Aseo. Patio. Cámara frigorífica. Agua. Luz. **P: 90.152** €15.000.000 Pts (Ref 290)

**LA GARRIGA.** B<sup>o</sup> Can Noguera. Sup. 204 m<sup>2</sup>. Restaurante : 2 aseos. Barra. 20 mesas (4 sillas). Cocina. Almacén. 2 cajas fuertes. Máquina tabaco. A/A. **P: Local: 283.978** € 47.250.000 Pts **Local + Rte: 372.627** €62.000.000 Pts (Ref 289)

**GRANOLLERS.** Travesía Pizarro. Local 1: Sup. 170 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> altillo. Oficinas. Aseo. Duchas. Puertas metálicas. Luz. Agua. Local 2: Sup. 79 m<sup>2</sup> + 60 m<sup>2</sup> patio. Aseo. Luz. Agua. Puertas enrollables. **P: Local 1: 441.744** €73.500.000 Pts **Local 2: 195.330** €32.500.000 Pts (Ref 288)

**CANOVELLES.** Molino de la sal. Obra nueva. Sup. 73 m<sup>2</sup> - 50 m<sup>2</sup> - 33 m<sup>2</sup> **P: 164.500** €27.370.000 Pts (Ref 281)

**LES FRANQUESES.** Del Pont. Sup. 73 m<sup>2</sup> + 60 m<sup>2</sup> terraza-jardín. Cristaleras antimosquitos. Aseo. Terraza. Instalaciones. **P: 144.243** €24.000.000 Pts (Ref. 280)

**GRANOLLERS.** C/Girona. Sup. 155 m<sup>2</sup>. Pavimentos. Cristaleras. Aseos. Agua y luz **P 234.395** € 39.000.000 pts (Ref 278 bis)



**GRANOLLERS.** Girona. Sup. 207 m<sup>2</sup>. Aseo. Cristaleras. Persianas. Luz. Agua. **P: 312.526** €52.000.000 Pts (Ref. 278)

**CANOVELLES.** Moli de la sal. Sup. 40 m<sup>2</sup>. Aseo. Vitrina frigorífica. 2 máquinas asar pollos. Congelador. Horno de pan. Freidora industrial. **P: 126.212** €21.000.000 Pts (Ref. 277)

**GRANOLLERS.** Levante. Sup. 140 m<sup>2</sup>. 60m planta + 80 m<sup>2</sup> altillo. Cristaleras. Persianas. Gres. **P: 243.410** € 40.500.000 Pts (Ref. 270).

**GRANOLLERS.** Vidal y Jumbert. Sup. 75 m<sup>2</sup>. Situado en zona comercial. Cristaleras de aluminio. Aseo. **P: 159.268** € 26.500.000 Pts (Ref. 269)

**GRANOLLERS.** Francesc Macià. Sup. 1.457 m<sup>2</sup>. Fachada carretera de 47 m. Con patio y 50 plazas PK (Ref. 263)

**MATARO.** Rosello. Sup. 930 m<sup>2</sup>. Ideal supermercado. Varias instalaciones. Aseos. Vestuarios. Oficina. Salida emergencia. **P: 997.680** €166.000.000 Pts (Ref. 261)

**GRANOLLERS.** Josep M<sup>o</sup> Segarra. Sup. 74 m<sup>2</sup>. Local comercial. Fachada. **P: 126.213** € 21.000.000 Pts **Al: 450,76** €/mes 75.000 Pts/mes (Ref. 253)

**LES FRANQUESES.** Bar-Restaurante. Sup. 136 m<sup>2</sup> y 36 de altillo. Barra. Cámaras frigoríficas. Terraza. **P 283.978** € 47.250.250 Pts (Ref. 249)

**LES FRANQUESES.** San Joaquín. Sup. 100 m<sup>2</sup>. Aseos. **P 168.284** € 28.000.000 Pts (Ref. 248)

**GRANOLLERS.** Llevant. Sup. 900 m<sup>2</sup> + 600 m<sup>2</sup> altillo. **P: 1.322** €/m<sup>2</sup> y **901** €/m<sup>2</sup> de altillo 220.000 Pts/m<sup>2</sup> y 150.000 Pts/m<sup>2</sup> altillo. (Ref. 244)

**GRANOLLERS.** Bisbe Grivé. Sup. 304 m<sup>2</sup>. Fachada 7,5 m. Aseos. Vestuarios. **P: 378.638** €63.000.000 Pts (Ref. 241)

**GRANOLLERS.** Felip II. Sup. 40 - 44 y 174 m<sup>2</sup>. Almacén frigorífico. Cámaras. Vitrinas. Vestuarios. Aseos. **P 60.101** €, **66.111** € y **156.263** € 10.000.000 Pts, 11.000.000 Pts y 26.000.000 Pts (Ref. 237, 238 y 239)

**CANOVELLES.** Av. Canovelles. Sup. 144 m<sup>2</sup> en tres niveles **P 126.212** €21.000.000 Pts (Ref. 231).

## LOCALES EN ALQUILER



**GRANOLLERS.** Casa local en alquiler C. Corro. Centro ciudad, zona peatonal. Planta baja de 70 m<sup>2</sup> con suelos de gres, tres dependencias y aseo. Patio exterior 16 m<sup>2</sup> y trastero. Primera planta 70 m<sup>2</sup> con 3 depchs. Buena luz natural. Ideal tienda y despacho. **Precio 961** €/mes 160.000 ptas. (Ref 663)

**GRANOLLERS.** C/. Girona, 280 m<sup>2</sup> planta y 390 m<sup>2</sup> sótano. Esquinero. Cristaleras y persianas. A:A. B. Calor. Separ. Oficina. **P. 4808** €/mes. 800.000,- Ptas. (Ref. 661).

**GRANOLLERS.** Sant Jaume. Sup. 100 m<sup>2</sup> local + 75 m<sup>2</sup> vivienda. Diáfano. Cristaleras. Aseo. Luz. Agua. **P: 1.953'29** €/mes 325.000 Pts/mes (Ref 660)

**GRANOLLERS.** C. Girona. Centro. Cerca Parque. Chafán. Amplia fachada Superf planta baja 170 m<sup>2</sup>, sótano comercial homologado 180 m<sup>2</sup>. Montacargas, ascensor. Cristaleras, instalaciones, aare acond. Suelos gres etc. Precio alquiler total **3.195€/mes.** 532.000 ptas. Segregable en planta baja solo y alquiler **2.245 €/mes.** 374.000 ptas. (Ref 662)

**GRANOLLERS.** Oriente. Sup. 160 m<sup>2</sup>. Suelo gres. Aseo. 2 salas. **P: 600** €/mes 100.000 Pts/mes (Ref 659)

**GRANOLLERS.** Anselm Clave- Santa Esperanza. El mejor punto comercial de Granollers Sup. 75 m<sup>2</sup> x 5 plantas. 2 baños. Cristaleras. etc. (Ref 658)

**GRANOLLERS.** Camp Moreres. Sup. 175 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> patio. Cristaleras. Aseo. Luz. Agua. **P: 1.352** €/mes 225.000 Pts/mes (Ref 656)

**GRANOLLERS.** Francesc Macià. 2 locales. Sup. 150 m<sup>2</sup>/cada uno. Aseos. Agua. Luz. **P: 1000** €/mes 166.386 Pts/mes **750** €/mes 124.790 Pts/mes (Ref 655)

**GRANOLLERS.** Pça Hortes. Sup. 60 m<sup>2</sup>. Cristaleras. Aseo c/ducha. Suelo gres. Instalaciones A/A. **P: 600** €/mes 100.000 Pts/mes (Ref 653)

**LES FRANQUESES.** Ctra Ribas. Sup. 100 m<sup>2</sup> y 85 m<sup>2</sup>. Diáfano. Aseos. Agua. Luz. **P: 720** €/mes 120.000 Pts/mes (Ref 651)

**LA GARRIGA.** Pl. Can Dachs. Sup. 47 m<sup>2</sup> + 32 m<sup>2</sup> altillo. Vestidores. Divisiones. Baño. Fachada 6m. **P: 1.200** €/mes 200.000 Pts/mes (Ref 648)

**GRANOLLERS.** Rafael de Casanovas. Centro. Sup 160 m<sup>2</sup>. Bajos de 61 m<sup>2</sup> y altillo de 99 m<sup>2</sup>. Pavimentado gres, bomba calor y frio, instalaciones, alarma, cristaleras **P. 1.400** €/mes 233.000 ptas (Ref 647)

**GRANOLLERS.** Av. St Esteve. Sup. 100 m<sup>2</sup>. Diáfano. Aseo. Luz. Agua. Cristaleras aluminio. **P: T: 20.000** €3.327.720 Pts **Al: 710** €/mes 118.134 Pts/mes (Ref 646)

**LLINARS.** Tomas Rossell. Sup. 75 m<sup>2</sup>. 2 niveles. Suelos gres. Alarma. Cristaleras. Aseo. Luz. Agua. **P: 900** €/mes 150.000 Pts/mes (Ref 642)



**GRANOLLERS.** Apel·les Mestres. Sup. 111 m<sup>2</sup> + Almacén 14 m<sup>2</sup> Baño. Bomba frío/calor. Cristal antiodisturbios. Inst. eléctricas. Teléfono. Alarma. **P: 1.352'28** €/mes 225.000 Pts/mes (Ref 641)

**GRANOLLERS.** Centro. Sup. 1.067 m<sup>2</sup>. Suelos. Cristaleras. Aseos. A/A. Adecuado para centro comercial u oficinas. Fachada 20 m. **P: 12.020** €/mes 2.000.000 Pts/mes (ref. 640)

**GRANOLLERS.** Ponent. Sup. 100 m<sup>2</sup>. 25 m patio cubierto. Pavimentado. Vidrieras. **P: 850** €/mes 141.500 Pts/mes (ref. 630)

**GRANOLLERS.** Levante. Sup. 160 m<sup>2</sup>. **P: 961** €/mes 160.000 pts/mes (ref. 628)

**GRANOLLERS.** Pinos. 450 m<sup>2</sup> en planta + 100 m<sup>2</sup> altillo. **P: 1.652,78** €/mes 275.000 Pts/mes (Ref. 624)

**LLINARS.** Ctra. Llinars. Sup. 500 m<sup>2</sup> + 500 m<sup>2</sup> en planta superior. **P: 3.606,07** €/mes 600.000 Pts/mes (Ref. 622)

**LES FRANQUESES.** Aragón. Sup. 280 m<sup>2</sup>. Aseo con ducha. **P: 1.202,02** €/mes 200.000 Pts/mes (Ref. 621)