



EMINAD

Sta. Esperanza, 14, 1r GRANOLLERS . Tel. 93 870 36 66

www.eminad.com e-mail:eminad@eminad.com



LOCALES COMERCIALES

■ **SANTA ANNA.** Centro. Zona peatonal. Sup 145 m2. Aire acond. Suelos gras, Cristaleras, instalaciones, aseos. Ref 897) Foto 897



■ **JOAN PRIM-Perpinya.** Bajos de 150 m2. Excelentepunto comercial. (Ref 858)

■ **JOSEP UMBERT.** Centro.Peatonal. sup 710 m2. Fachada 12 m.

■ **FRANCESC MACIA.** Sup bajos 175 m2 más sotanos acceso furgonetas de 900 m2. amplia fachada , 2 puertas. P. 2.700 €/mes. (Ref 895)

■ **ROGER DE FLOR.** Sup. 40 m2. Aseo. Luz y agua. A.A. Cristaleras0s. Persianas eléc. Fachada, escaparate 7,7 m. P. 500 €/mes (Ref.887)

■ **ISABEL VILLENA** Sup total 640 m2. Bajos de 280 m2 + 1ª P. 180 m2 + 2ª P 180 m2. dependencias, despachos, aseos, instalaciones.. adecuado oficina, abogados, ambulatoria, consultas etc. (Ref.886)

■ **TORRAS I BAGES-JOAN COLL** Sup. bajos 70 m2 bajos + 70 m2 sótanos. Oficinas. c/recepción, sala reuniones, 4 despachos y aseo.. P. 1.000 €/mes (Ref.885)

■ **SANT JAUME.** Sup. 67 m2 + 18 m2 almacén.. Suelos. Cristaleras. Instalaciones. P. 1.200 €/mes (Ref.882)

■ **C. BARCELONA.** Centro. Frente Cuinaviva, Twin's.. Sup. 140 m2. P. 1.750 € (Ref 855)

■ **LLUIS VIVES.** Sup. 160 m2 planta + 140 m2 altllo. Mucha fachada c/cristaleras. Aseos. En altllo despachos y sala. P.1.600 €/mes (Ref.862)

■ **CENTRO.** Tienda. Sup. total 241 m2. Bajos 53 m2 + patio. A.A. alquiler (Ref.894)

■ **CARLES RIBA..** Sup155 m2 93+62 altllo. Fachada 10 m. P. 800 €/mes (Ref 836)

■ **LLINARS.** Tomas Rosell. 65 m2 útiles.. Gres. Alarma antirrobo y contra incendios. Cristaleras. Aseo, luz y agua. P. 700 €/mes (Ref.776)

■ **JOAN PRIM.** Sup. 90 m2. Aseo. Extintores. A.A. Techo placas y luces. Cristaleras. Luz y agua. P. 950 €/mes (Ref.730)

■ **GIRONA.** Sup planta 540 m2 + 212 m2 altllos. Fachada a 2 calles. P. 2.100 €/mes

■ **GIRONA NORT.** Sup 160 m2 +136m2. amplia fachada. 1.300 €/mes (Ref 878)

■ **FREDERIC MONPOU.** Sup 383 M2+83 altllo 850 €/mes. (Ref 877)

■ **SANT PONÇ.** Les Franqueses. Sup 30 m2. P. 300€/mes (Ref 876)

■ **GRANOLLERS.** Pº Montaña. Sup. 700 m2. Z. comercial.. Fachada 9 m. Altura entre 4,10 y 4,60 m. P. 4.200 €/mes (Ref.810)

■ **ROGER DE FLOR.** Sup. 25 m2 Cristaleras, instalaciones. P. 450 €/mes (Ref 896) Ampliables a 65 m2. (Foto 896)



■ **PRAT DE LA RIBA.** Sup. 250 m2. Fachada 10,6 m. Suelos, cristaleras, aseo, alarma. Venta y alquiler op. compra (Ref 352)

■ **TRES TORRES. Lluís Companys..** Sup. 107m² +15 m² patio. Sala 45m² + 3 de 6m² + 1 de 20m². aseos, cristaleras. Persianas. Servicios. P. 700€/mes (ref.725)

■ **INGENIER.** Centro. Sup.526 m² +105 sotano despachos. fachada 12 m. Adecuado super, almacén, tienda, etc. (Ref.727)

■ **PONENT** Sup. 394 m2. 3 plantas. Bajos 146 m2, altllo 77 m2, sótanos 171 m2. Fachada dos calles 8,80 m. y 19 m.. (Ref.377)

■ **ROGER DE FLOR.** Sup.90 m2. Aseo.. Fachada 2 calles. Agua y luz.. P. 650 €/mes (Ref.738)

■ **GRANOLLERS.** Joan Prim/Tarafa. Sup. 200 m2. Zona paso. Esquinero. Fachada 36 m.. Salida humos. Instalaciones nuevas. Lavabos P. 1800 €/mes (Ref.891) Foto 891



■ **GRANOLLERS.** Portalet. Sup. 70 m2. Céntrico z. peatonal. Gres rústico. Lavabos. Almacén. A.A. Luz y agua. P. 1.600 €/mes (Ref.893)

■ **GRANOLLERS.** Barcelona. Sup. 52 m2. Bien situado. Esquinero. Cristaleras. Escaparate. Persianas. Aseo. Luz. P. 500 €/mes (Ref.892)

■ **GRANOLLERS.** Guayaquil. Sup. 145 m2 bjos + 140 m2 1ª planta. Bajos c/2 entradas vehículos, 4 salas, aseo. P 1ª 5 salas, 2 balcones. Luz y agua. P. 600 €/mes (Ref.890).

LOCALES EN VENTA

■ **GRANOLLERS.** Emili Botey. Sup. 222 m2. Fachada 11 m. c/aseos, cuarto limpieza, vestuarios, despachos y mostrador. Pav gres. A.A. (Ref.382)

■ **GRANOLLERS.** Catalunya. Sup. 225 m2. Almacén o garaje. Posibilidad bjos + 2 + bajo cubierta. Proyecto 2 casas o 2 pisos y dúplex. P. Venta 550.000 € (Ref.381) Foto 381



■ **GRANOLLERS.** Pizarro. Sup. 62 m2. Cerca Estación. tren. Divisiones. 2 despachos. Aseo. Persianas eléc. Cristaleras. Luz y agua. P. 120.000 € 19,9 M ptas (Ref.370)

■ **ROSSELLO.** Sup.340 m2, bajos 207 m² + 121m² altllo. Acceso independiente a altllo. Fachada 10 m .. P.Venta. 390.658 € 65.M. Pts (Ref 292)

■ **VIDAL Y JUMBERT.** Sup. 75 m2. Fachada 8 m.. gres, Cristaleras, puertas elét., Carp. alumin. Aseo. A.A.. P.Venta. 160.000 € (Ref. 318)

■ **GRANOLLERS.** Ponent. Sup. 394 m2. 3 plantas. 1º 146 m2, altllo 77 m2, sótanos 171 m2. Fachada dos calles 9 m. y 19 m. P. 320.000 € 80,3 M Pts. (Ref.377)

■ **PI. 11 SETEMBRE.** Bajos 90 m2, altllo 60 m2 y patio 40 m2. Acabdos. Y alquilado Para inversor. (Ref 379)

■ **GRANOLLERS.** Álvarez de Castro. Sup. 266 m2. 1ª planta. A 2 calles. Derecho vuelo 2 plantas. 2 salas.. P. 336.600 € 56 M Pts. (Ref.374)

■ **GRANOLLERS.** Sant Cristòfol. Sup. 40 m2. Céntrico peatonal. Aseo.. Luz y agua. P. Venta. 125.000 € (Ref.380)

■ **GRANOLLERS.** Princesa. Sup. 200 m2. Fachada 7,20 m. Aseo. Luz y agua. Cristaleras. Persianas autom. P. 435.000 € 72,3 M Pts. (Ref.371)

■ **GRANOLLERS.** Centro. Sup. 198 m2. Esquinero. 6 escaparates. Altura 5 m. Fachada 23,5 m.. A.A. Aseo. Luz y agua. Salida humos. P. 1.200.000 € 199 M Pts. Esta alquilado. (Ref.372)

SE VENDE RESTAURANTE

Bien situado, todo equipadò y en funcionamiento, local de 350 m², más vivienda de 100 m² + 200 m² terraza y aparcamiento propio. Por problemas de salud y familiares.

Tel. 654 33 58 74

TRASPASO, POR CAMBIO DOMICILIO BAR

"PLAZA CATALUÑA" DEL Bº BELLAVISTA.

Con terraza.450 €/mes.Licencia C3. 16.000

644 02 03 08 (Sr. Gabriel)

645 74 48 91 (Marta)

RESTAURANT PIZZERIA EN TRASPAS

En ple funcionament. Pol. Ind.

El Ramassar de Granollers

Interessats:

93 840 05 42

680 49 07 84

(Mario o Miguel)

PARTICULAR ALQUILA

• 1 PISO 2 hab, 2 baños,81 m2 en La Garriga. 550 €. A estrenar

• 1 PISO 2 hab, 470 €. Nuevo.

• 1 LOCAL COMERCIAL 85 + 80 altllo + 80 m² patio. Buen precio

93 849 61 05 / 630 61 09 23 Sr. Josep

EN VENTA/ALQUILER POL. RAMASSAR 2 NAVES UNIDAS

COMERCIALES/INDUSTRIALES TOTAL 1932 m²

50% ACABADOS COMERCIALES.

Techos de placas, focos, luces, aire acond., cristalerías, suelos parquet, montacargas. Boca de incendios. Todos los servicios. Salida 3 calles. Posibilidad de venta.

3,30€ m².

¡EL MEJOR PRECIO DEL VALLÈS!

Tel. 629 31 34 36

SE TRASPASA BAR EN POLIGONO DE MONTORNES

POSIBILIDAD DE TERRAZA.
Tel. 600 088 965

VENDO TERRENO RUSTICO

7.500 m, pozo artesano, a 3 minutos de Granoller. Un lugar donde vivir, cultivar y sentirse en armonia con la naturaleza.

93 870 51 32 / 655 56 70 24

SE TRASPASA BAR-FRANKFURT EN PLENO FUNCIONAMIENTO EN GRANOLLERS

T. 626 09 66 08

vallbona
fv finques
gestió immobiliària administració de finques

gestió immobiliària - administració de finques

OPORTUNITAT

* **GRANOLLERS CENTRE** - c/ Alfons IV, 87-89:
Pis d'1 hab., parquet, a/c, calef., balcó (pocs veïns)

Preu: 450 €.

* **GRANOLLERS** - c/ Navarra, 74:

Pis de 2 hab., 1 bany, cuina-menjador, calef. i balcó.

Preu: 480 €.

* **GRANOLLERS CENTRE** - c/ Verge de Núria, 23:

Pis de 2 hab., bany, cuina, menjador, calef. i balcó.

Preu: 500 €.

LOCAL OBRA NOVA PS. COLOM. Diàfan. 65 m².

Preu: 800 €.

* **GRANOLLERS OBRA NOVA** - A 200m ESTACIÓ GRAN.-CENTRE:

Pisos d'1, 2 i 3 habitacions (amb opció de PK)

Preus a consultar!

* **GRANOLLERS CENTRE** - c/ Tarafa, 4:

Pis de 4 hab., bany, cuina, menjador, calef. i balcó.

Preu: 475 €.

* **GRANOLLERS** - Passeig de la Muntanya, 64:

Pis de 3 hab., bany, cuina, menjador, calef-a/c i balcó.

Preu: 500 €.

* **GRANOLLERS CENTRE** - c/ Verge de Núria, 16 (REFORMAT):

Pis de 3 hab., bany, cuina, menjador, calef., a/c i balcó.

Preu: 530 €.

* **GRANOLLERS CENTRE** - c/ Foment, 6:

Pis de 2 hab., bany, cuina, menjador, calef., pocs veïns.

Preu: 550 €.

* **GRANOLLERS OBRA NOVA A ESTRENAR** - c/ Tarafa (CENTRE):

Últim pis disponible de 2 hab. amb pàrquing inclòs.

Preu: 600 €.

Últim pis disponible de 3 hab. amb pàrquing inclòs.

Preu: 750 €.

DESPATX A LLOGUER c/ Pinòs, 1 - 60 m²

Preu: 450 €.

LOCAL Z. PONENT. c/ Rafael Casanovas, 60. 90 m².

Preu: 700 €.

www.finquesvallbona.com

TELÈFONS: 93 879 21 64 - 679 58 33 99

Mail: info@finquesvallbona.com