

Una prueba más: El Open Cor del grupo Corte Inglés

## Mollet, una ciudad en pleno crecimiento

FREDERIC NADAL

Si la seca y cubierta por la Rambla, riera Caganell, que cruza Mollet de arriba abajo, fuera es un suponer río navegable, podríamos decir que el monstruo **El Corte Inglés**, desembarca en Mollet. Pero como no es el caso en lo primero, podemos decir que aterriza en Mollet, en lo que será primera toma de contacto con la comarca del Vallés Oriental y que en ese caso la población elegida es la subcapital de la misma, que al paso que va, no ya tan sólo avanzará a Granollers en número de habitantes, sino que su centro comercial comienza a tomar serio impulso, para una área de influencia cada vez con mayor capacidad adquisitiva.

Lo que fue cine **Catalunya**, propiedad de los empresarios *Josep Puig, Joan Castellsagué* (socio de los cinemas de Mollet) y *Rafel Sarto*, será ocupada por la enseña de **Open Cor**, reciente banderola de los grandes almacenes de distribución destinada a las denominadas *tiendas de conveniencia*, cuya red está integrada ya en la actualidad por 50 establecimientos en España y once en nuestra comunidad autónoma. Dichas plantas que oscilan por lo general en superficies de 400 a 500 m<sup>2</sup> están destinadas a vender una multiplicidad de productos. Sus horarios de apertura al público abarcan desde las 8 de la mañana a 2 de la madrugada, y en cierto modo cumplen la función que en los años 60 prodigaban los llamados drugstores.

El local en Mollet, el ya cita-



El antiguo cine Catalunya.

do antiguo cine **Catalunya**, ocupará en cuanto a superficie de ventas 600 m<sup>2</sup>, concreta-

mente parte de la planta baja de dicho inmueble, que una vez acondicionado, abrirá sus

puertas el próximo año. Lo que si habrá de mantenerse es la antigua fachada del cine, que a requerimientos del ayuntamiento la quiere preservar por su valor arquitectónico y su imagen emblemática de valor sentimental para los molletenses. La nueva tienda de **Open Cor**, dará trabajo a una veintena de empleados. Las previsiones son que en la fachada de la calle trasera se adecuen incrustadas en su interior muelles de carga y descarga para el negocio, y en las plantas superiores, se levante un edificio de oficinas. Las dos plantas de sótanos que se construirán se destinarán a unas 80 plazas de aparcamiento. El inmueble ha sido adquirido por una una sociedad inmobiliaria perteneciente a **El Corte Inglés**, que a su vez, como resulta ser habitual la arrendará a **Open Cor**.

### Mollet en fase de crecimiento y la City

Para tirios y troyanos y aunque entre dientes en el caso de la oposición como es obvio, reconocen que la actual alcaldesa de Mollet, **Montserrat Tura**, es mujer de acción y que no le duelen prendas a la hora de impulsar la ciudad que la eligió como primera autoridad, y pese a sus errores dirige a buen puerto la nave consistorial, como antaño lo hizo con el *Hospital de Palamós*, así al firmante le consta, y en algún caso referido a Mollet, hemos podido comprobar directamente de su eficacia y prontitud en buscar soluciones a problemas o dudas que puedan surgir. No es de extrañar pues que tras varios años al frente del consistorio, el crecimiento y desarrollo de la ciudad sea evidente para el vecino que allí se acerca. Y si unos proyectos nacen impulsados por el propio ayuntamiento, otros auspiciados o simplemente apoyados, y otros nacidos de la iniciativa privada, son sumandos que

claramente aún no tiene total.

Así las obras de la **City de Mollet**, proyecto impulsado por el *Consorci de la Zona Franca*, es previsible que se inicien a comienzos del próximo año, tras la firma con el ayuntamiento de la población el pasado noviembre de un acuerdo sobre los usos y superficie del complejo. Dicha promoción que se llevará a cabo sobre 270.000 m<sup>2</sup> de superficie, de los cuales la mitad son propiedad del *Consorci y Amrey*, sociedad participada por *Agrupación Mútua* y el empresario *Enric Reyna*. El convenio incluye la promoción de 80.000 m<sup>2</sup> de techo destinado a viviendas, de los cuales 10.000 m<sup>2</sup> serán de Protección Oficial, 25.000 m<sup>2</sup>, de techo para oficinas y uso hotelero y 50.000 m<sup>2</sup> para uso comercial y ocio.

De ahí que no sea extraño, que las grandes firmas de distribución, franquicias y marcas, tengan ya en su punto de mira a Mollet.

# EVA PLEGUEZUELOS

## GABINET MATRIMONIALISTA

Separacions

Divorcis

Unions estables de parella

Mediació Familiar

Av. Joan Prim 58, 2n, 2<sup>a</sup>. 08400 - GRANOLLERS (Barcelona)

Tel: 93 8796498 - [www.dretmatrimonial.com](http://www.dretmatrimonial.com)