



FINQUES VALLBONA

Gestió Immobiliària Administració de Finques

ALQUILER GRANOLLERS

(a 200 m. estación RENFE)

Nueva promoción de **84 viviendas**
de 1, 2 y 3 hab. (a partir de 460 €)
5 LOCALES (entre 50 y 115 m²)
parkings opcionales **60 €**.

Ps. Cristòfol Colom y c/Calderón de la Barca

Tel. información:

93 879 21 64 / 679 583 399

FINQUES VALLBONA

Gestió Immobiliària • Administració de Finques

PISOS - APARTAMENTOS - TORRES EN ALQUILER

- Josep Umbert, 58. estudio LOFT 30 m², cocina, terraza, calef., baño. Precio: 450 €.
- Foment, 6. estudio de 1 hab, baño, cocina-comedor, terraza. Precio: 470 €
- Foment, 6. 2 hab, baño, cocina, comedor, balcón. Precio: 550 €.
- Joan Prim, 80. 1 hab., baño, cocina-comedor, a/a frío-caliente, electrodomésticos. Precio: 550 €.
- Lléó, 26. (lado Pl. Corona). ático, 3 hab., baño, cocina, terrazas, cocina, salón-comedor, exterior. Precio: 550 €.
- Rossello, 6-8. 3 habit., baño, cocina, comedor, balcón. Precio: 550 €.
- Valencia, 27. 3 hab. baño, cocina, comedor, balcón. Precio: 550 €.
- Tarafa, 14. 3 hab., 2 baños, cocina con electrodomésticos, comedor, armarios, balcón y parking. Precio: 850€
- Ramon Llull, 13. (nuevo a estrenar) 62 m², 2 hab., cocina, baño, comedor, calef., todo exterior, parking. Precio: 700 €
- CASA UNIFAMILIAR amueblada, 4 hab. + altillo, 2 baños y 1 aseo, cocina, zona com. con piscina. Precio: 1.400 €.
- LA ROCA. 3 hab. baño, cocina, comedor, calef. balcón y parking. Precio: 950 €.
- VIC, c/ Sant Francesc, 73. 1 hab., baño, cocina, comedor, parking. Precio: 500 €
- LES FRANQUESES Provenza, 22. 1 hab. con armarios, baño, cocina, comedor, parking, exterior. Precio: 550 €.
- LES FRANQUESES. Crta. de Ribes, 111-113, piso muy amplio 145 m², 4 hab, pocos vecinos. Precio: 700 €.

LOCALES - DESPACHOS - PARKINGS EN ALQUILER

- DESPACHO. Sta. Anna, 14. 35 m², baño. Precio: 350 €.
- DESPACHO. Agustí Vinyamata, 1-3. 35 m², parquet. Precio: 300 €.
- DESPACHOS. Pinos, 1. (lado campo futbol). 60 m², varias divisiones, en buen estado. Precio: 490 €.
- DESPACHO. Pl. Pau Casals, 1. (frente Mutua del Carme). 110 m². Precio: 1.000 €.
- DESPACHO. Anselm Clavé. (muy céntrico). 135 m². 2 baños y cocina office. Precio: 1.000 €.
- LOCAL. Corró Esq. R. Llull. (Viviendas Jardín). 160 m². esquinero. NUEVO A ESTRENAR. Precio: 1.600 €.
- LOCAL. Girona, 293. esq. Montcada, 60 m². Precio: 500 € y otro de 150 m². Precio: 750 €.
- LOCAL. Moianès, 14-16. ALMACÉN, 120 m². Precio: 700 €.
- 2 LOCALES. Nou, 6. (lado Museo Granollers). 50 m². (25 m². tienda + 25 m². altillo), baño. Precio: 500 €.
- LOCAL. Mallorca, 14. 140 m². Precio: 700 €.
- LOCAL. Joan Prim, 274. 100 m², nuevo a estrenar, puerta automática, patio. Precio: 900 €.
- LOCAL. St. Antoni M^o. Claret. (cerca RENFE Granollers), salida a 2 calles. 140 m². Precio: 800 €.
- LOCAL EN LES FRANQUESES. Crta. Ribes, 215, 140 m², salida 2 calles, en perfecto estado. Precio: 1.300 €.
- ALMACEN EN LA GARRIGA. 300 m². 150 m² PB + 150 m² PP. Precio: 700 €.
- CARDEDEU BAR GRANJA en funcionamiento, sin traspaso, 100 m² + cocina, 3 baños y 2 almacenes.
- NAVE EN GRANOLLERS. (Pol. J. Camp). 1280 m² + 100 m² altillo, varias puertas acceso, patio. Precio: 6.000 €.
- NAVE EN LES FRANQUESES. (Pol. Ramasar) 450 m². + 190 m² altillo. Precio: 1.800 €.
- PARKINGS. c/Aragó, 47. Precio: 60 €. PARKING. Pl. J. Verdader (lado Iglesia Franciscanos c/ J. Prim) Precio: 60 €.
- PARKING c/ Corro, (Viviendas Jardín) Precio: 60 €.

VENTAS CASAS - PISOS - LOCALES

- L'AMETLLA DEL VALLES. Preciosa casa adosada, 360 m², 4 hab., 3 baños, lavadero, calef., jardin privado, gran zona comunitaria con jardin y piscina. Precio: 560.000 €.
- LES FRANQUESES Crta. Ribes, 111. 145 m², 4 hab, calef., cocina, comedor, 2 balcones. Precio: 290.000 €.
- GRANOLLERS. c/ Alfons IV. Finca CENTRICA de 5 x 25, edif. PB + 3pp. Precio: 480.000 €.
- GRANOLLERS. F. Macia, 133. 3 hab., baño, cocina, comedor, vistas y soleado. Precio: 195.000 €.

c/ Anselm Clavé, 65, 3r pis - Tel. 93 879 21 64 - Fax 93 870 82 28 - GRANOLLERS

CAVI ÀMBIT s.l.

gestió immobiliària

www.caviambit.com

Ref: **00010 - GRANOLLERS - LLADONER. Pis a lloguer.** Superf. 45 m², 1 habitació doble, 1 bany, cuina (americana), menjador (23m²), terres gres, ascensor, calefacció, porter automàtic, vidres dobles, despeses comunitat (42.-€/mes), tancaments alumini, fusteria interior faig, aire condicionat, orientació oest, balcó (7m²). **Preu: 545,00 € (90.680 pts)**

Ref: **00034 - LES FRANQUESES DEL VALLES - Sector V Industrial. Nau de nova construcció a lloguer.** Superf. 1.000 m², 3 banys auxiliars, clavegueram, asfaltat, enlunemat, accessibilitat molt bona, sistema antiincendis, coberta, conjunt de naus, altell (418,86), vestuaris, planta baixa (581,14m²), portes d'accés (basculant-peatonal), Pati 145m². **Preu: 3.500,00 € (582.351 pts)**

Ref: **00037 - CANOVELLES - CENTRE. Pis en venda.** Superf. 48 m², 3 habitacions (2 dobles, 1 individual), 1 bany, cuina (6m²), safareig (2m²), menjador (15m²), porter automàtic, gas. **Preu: 120.000,00 € (19.966.320 pts)**

Ref: **00052 - SANTA EULALIA DE RONÇANA - EL RIERAL. Loft a lloguer.** Superf. 35 m², 1 bany, traster (9m² n^o 2), terres gres, garatge (N^o 5 1 vehicle), ascensor, calefacció, porta blindada, porter automàtic, vidres dobles, any construcció 2004, tancaments alumini, fusteria interior alumini, orientació sud, GASTOS INCLOS. **Preu: 500,00 € (83.193 pts)**

Ref: **00491 - LES FRANQUESES DEL VALLES - Pis dúplex a lloguer.** Superf. 90 m², 2 habitacions (1 doble, 1 individual), 1 bany, 1 bany auxiliar, cuina (americana 20m²), traster (4m²), garatge (n^o 7), ascensor, armari, mobles, porta blindada, porter automàtic, vidres dobles, despeses comunitat (43,56.-€/mes 9,70.-€/mes PK), tancaments alumini, fusteria interior roure, aire condicionat, balcó (5m²). **Preu: 617,00 € (102.660 pts)**

Ref: **00492 - GRANOLLERS - FONT VERDA. Pis a lloguer.** Superf. 70 m², 2 habitacions (1 doble, 1 individual), 1 bany, cuina (12m²), menjador (34m²), terres gres, ascensor, armari, calefacció, mobles, porter automàtic, vidres dobles, tancaments alumini, fusteria interior fusta, orientació sud, balcó (5m²). **Preu: 650,00 € (108.151 pts)**

Ref: **00502 - SANTA EULALIA DE RONÇANA - EL RIERAL. Pis dúplex a lloguer.** 3 habitacions (1 doble, 2 individuals), 2 banys, cuina (7m²), menjador (20m²), terrassa (10m²), terres parket, garatge, armari, calefacció, porter automàtic, vidres dobles, any construcció obra nova, despeses comunitat (23,12.-€/mes), tancaments alumini fosc, fusteria interior fusta fosca, aire condicionat, orientació nord-sud, balcó (1m²/1m²), ELECTODO-MESTIC. **Preu: 625,00 € (103.991 pts)**

Ref: **00509 - LES FRANQUESES DEL VALLES - CORRÓ D'AVALL. Pis de nova construcció a lloguer.** Superf. 46 m², 1 habitació doble, 1 bany, cuina (menjador 22,32m²), safareig (1,20m²), terres gres, garatge, ascensor, calefacció, porter automàtic, vidres dobles, any construcció obra nova, despeses comunitat (30,39.-€/mes), tancaments alumini fosc, fusteria interior faig, balcó (7,24m²). **Preu: 570,00 € (94.840 pts)**

Ref: **00512 - LES FRANQUESES DEL VALLES - CENTRE. Local comercial de nova construcció a lloguer.** Superf. 107 m², accessibilitat bona, escaparate, planta baixa, sortida de fums, garatge, despeses comunitat 13,61 €/mes. **Preu: 1.500,00 € (249.579 pts)**

Ref: **00523 - LES FRANQUESES DEL VALLES - ZONA SPORTIVA. Casa Filera a lloguer.** Superf. 65 m², 2 habitacions (2 dobles), 1 bany, cuina (6m²), safareig (4m²), menjador (18m²), terrassa (20m²), terres gres, garatge (40m² 2 vehicles), llar de foc, tancaments fusta, fusteria interior fusta, AMOBLAT.. **Preu: 500,00 € (83.193 pts)**

Tel. 93 846 00 00 / 670 321 867 / 691 674 475

C/Pere Mercader, 49 • C/ Sant Josep, 9 • CARDEDEU

anfruns

GRUP

... OBRA NOVA ...

Pisos en Venda i Lloguer: C/Josep M^a de Segarra, 27 i 29. A 5 min. del centre. En lloguer: p. baixa 550 € i primeres plantes 700 i 750 €, de 50 a 75 m² útils. En venda: segones plantes i dúplex, entre 75 i 109 m² útils.

... LOCALS EN VENDA O LLOGUER ...

Zona Instituts: de 170 a 260 m². aprox. a dues façanes.

Zona Font Verda: C/Carles Riba, cantonada JM Segarra. 100 m². Acabat, façana de 7m. C/Lluís Vives, 25. local de 280 m², 315 const. Complet. Acabat, ideal per despatx.

... CASES I PISOS EN VENDA ...

C/Josep M^a de Segarra. Dúplex en venda 88m² útils. pl. pral.: 2 hab., 1 bany, cuina i menjador. Altell: habitació-estudi amb terrassa i bany. Molt ben conservat, plaça de parking i traster en la mateixa finca. **Preu: 378.000 €**

Pis al Centre de Granollers. C/Ingeniers, 9^a planta. 100m² útils. Menjador de 30m², cuina, bany complet, 3 hab. Molt bones vistes. A reformar. Oportunitat per inversió. **Preu: 330.750 €**

Pis dúplex (Alt standing). Al centre de Granollers, solament 4 veïns. 2a planta. 114 m² útils amb terrassa solarium de 30 m². Pl. pral.: 2 hab.dobles. 1 bany, 1 lavabo, menjador-sala d'estar. Altell: Habitació-suite amb bany. **Preu: 625.800 €.** Plaça de parking i traster opcional.

Pis dúplex (Zona Font Verda II). C/ Lluís Vives 3^a planta. 145 m² útils, terrassa-solarium de 30 m². Pl. pral.: 4 hab., 2 banys dobles. Altell: Estudi-sala d'estar. 1 plaça de PK. **Preu: 520.150 €**

Pis a La Torreta. Carrer València. planta primera 60 m². Menjador-cuina barra americana, 2 habitacions (1 doble) i 1 bany complet. Molt ben conservat. **Preu: 236.900 €**

Casa al C/Estació Nord (barri Fàtima), a dos carrers. D'una planta, amb disponibilitat de fer una altra planta. Façana principal, vivenda: 3 habitacions dobles, bany complet, menjador amb llar de foc i cuina. Jardí interior amb jespa, i part posterior, garatge amb sortida al carrer, amb terrassa solarium. Acabats estil rústic. Molt acolloïda. **Preu: 396.550 €**

... NAUS EN VENDA I LLOGUER ...

Nau Industrial. Al Pol. de Can Castells. Diàfan. 340 m² útils + 110 m² de pati per a parking. Molt a prop benzineria del polígon.

Naus Polígon Ramassar. Acabats completament per exposició i magatzem 1900 m².

Informació: C/ Torras i Bages, num. 6-8, Granollers

Tel. 93 870 01 53

Visita la nostra web

www.anfrunsgroup.com