



**bufetprietó**  
C. Anselmo Clavé, 38, 1r  
08400 GRANOLLERS  
Tel. 93 870 45 58 • Fax. 93 860 07 49  
e-mail: jprieto@bufetprietó.com

**ABOGADOS - PATENTES Y MARCAS - ADMINISTRACIÓN DE PATRIMONIOS - INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA**

**ACCIDENTES DE TRÁFICO, SEPARACIONES, DIVORCIOS, HERENCIAS, RECLAMACIONES, CONTRATOS, DESHAUCIOS**

**DPTO. INMUEBLES:**

- **SOLARES EN VENTA** para construcción de viviendas, naves, hoteles.
- **EDIFICIOS EN VENTA** en Barcelona, con o sin inquilinos.
- **CASAS EN VENTA** en complejos de lujo, campos de golf.
- **APARTAMENTOS EN VENTA** en Marina d'Or Golf(Castellón). Ideal inversión.
- **APARTAMENTOS EN VENTA** en Costa del Sol, Almeria, Costa de Levante.

**FINQUES VALLBONA**  
Gestió Immobiliària • Administració de Finques  
**POR DEMANDA SE NECESITAN PISOS EN ALQUILER**

**PISOS EN ALQUILER**

- St. Jaume esq. c/ Navarra.** Obra nueva, planta baja, 2 hab., armario empotrado, baño, cocina equip. con lavaplatos-lavadora-secadora, comedor, calef., aire acond., parking. Precio: 560 €.
- Sans, 25.** (céntrico). pintado y reformado, 3 hab., baño, cocina, comedor, calefacción. Precio: 600 y 660 €.
- Girona, 189.** amueblado, 3 hab., baño, cocina office, comedor, calef., balcón. Precio: 600 €.
- Rec, 9.** amueblado, 3 hab., baño, cocina, comedor, calef., balcón. Precio: 700 €.
- TAMARIU.** (Costa Brava). Apartamento amueblado nuevo a estrenar, 2 hab., baño, cocina, gran salón-comedor, terraza y parking incluido, cerca playa. Precio: 480 €.
- BLANES.** Esplanada del Port, nº 2. (Rest. Can Flores) alquiler de temporada. 2 hab., cocina, comedor, terraza. Precio: 760 €.

**PARKINGS EN ALQUILER**

- PLAZA DE PARKING.** c/. Ecuador, 3. (lado IFAC). Precio: 60 €.
- PLAZA PARKING.** (frente Mercat Sant Carles), Pl.Caserna. Precio: 60 €.

**DESPACHOS EN ALQUILER**

- Av. del Parc, 1.** (delante estación autobuses). 90 m2., calef., armarios empotrados. Precio: 700 €.
- Pl. Pau Casals, 1.** (detrás Mutua del Carmen). 110 m2, buen estado, aire acond. frío/caliente. Precio: 800 €.
- Av. Joan Prim, 58-60.** (lado Cruz Roja). 80 m2., varias divisiones, balcón. Precio: 480 €.

**LOCALES EN ALQUILER**

- Nou, 6.** (cerca Pl. Porxada). 35 m2. + 30 m2. de altillo, baño y aire acondicionado. Precio: 600 €.
- Alfons IV, 87-89.** (delante ex Citroen). 80 m2. aprox. Precio: 1000 €.
- Pl. Folch i Torres.** (detrás Ayuntamiento). 90 m2., muy céntrico. Precio: 2.400 €.
- Av. Fr. Macia esq. A. de Castro, 1** (antes KIA) Local de 145 m2 + (110 m2 opcional). Precio: 1.800 €.
- Mallorca, 10-14.** (lado Pl. St. Miquel). locales de 85 m2. (400 €) y 100 m2. (450 €).
- Bruniquer, 52.** (cerca Policlínica). 200 m2., puerta automática, 2 baños, muy buen estado. Precio: 1.200 €.
- Vallès, 65.** almacén de 60 m2. Precio: 240 €.
- LES FRANQUESES.** c/. Cantabria (zona nueva del Barrio Bellavista). 85 m2. Precio: 450 €.

**VENTAS**

- Girona, 77-79.** piso de 100 m2., 4 hab., 2 baños, salón-comedor, cocina-office, lavadero, balcón y parking. Precio: 330.500 €.
- Pare Julia Centelles, 6.** cerca estación RENFE. Piso de 3 habitaciones, baño, cocina, comedor, balcón. (ocupado por arrendatario). Precio: 150.250 €.
- Parcela en Bigues (Urb. Can Barri),** lado restaurante, 820 m2. de terreno vallado con muro de obra, piscina ya construida. Precio: 312.500 €.

c/ Anselm Clavé, 65, 3r pis - Tel. 93 879 21 64 - Fax 93 870 82 28 - GRANOLLERS

# anfruns

**OBRA NOVA**

**Promoció de Pisos:** c/ Josep Maria de Sagarra. A 5 min. del centre. Plantes baixes amb terrassa. Pisos entre 65 i 75 m2 útils en primeres i segones plantes. Duplex de 100 m2 útils aprox. amb terrassa-solarium d'uns 40 m2. Pl. parking i traster an el mateix edifici. Acabats de primera qualitat.

**CASES EN VENDA**

**Urb. Can Vilardebó (Lliçà de Vall).** Dues torres a la mateixa zona, en parcel·les d'uns 1.000 m2. de Obra Nova. Superfície de les vivendes de 330 m2 construïts. Pl. principal: Menjador-estar de 35 m2. Cuina de 15 m2. Hab. de matrimoni amb bany, 3 hab. individuals amb bany complet. Altell-estudi de 50 m2. amb lavabo. Garatge per a tres cotxes amb traster. Zona alta i tranquil·la de la urbanització.

**LOCALS EN VENDA O LLOGUER**

- c/ Navarra nº 52.** Local de 170 m2. en planta baixa, completament acabat i amb diversos despatxos. Ideal per a oficina.
- c/ Roger de Flor nº 10-12.** Local de 1.000 m2 aprox. Xamfrà amb tres façanes.

**PARKINGS EN VENDA O LLOGUER**

- Zona centre:** c/ Balmes-Pompeu Fabra i carrer Torras i Bages 2-20 c/ Roger de Flor, 2-12 costat Instituts i plaça de la Constitució. c/ Llevant, cantonada amb carrer Indústria. Costat estació de França. Passeig de la Muntanya, 108-118 a prop Hospital de Granollers.

**NAU EN LLOGUER**

- Zona:** Polígon de Canovelles. c/ Sta. Madrona. (davant camp de futbol). 430 m2 aprox. Despatx, menjador, vestuari i lavabos, molt ben conservat. Pati a tres façanes per vehicles.

**Informació: c/ Torras i Bages, nº 6-8  
Granollers, Tel. 93 870 01 53**

**SOLARS PER NAUS DE FORMA RECTANGULAR de 1500 i 900 m2.**

Edificables 1050 m2 de sostre.  
FP. 93 849 29 65

**CASA UNIFAMILIAR EN LES FRANQUESES**

4 habitacions, 2 banys, comedor, cocina, estudio, jardín, garaje, 4 coches, toda obra vista. FP. 93 849 29 65

**PISO EN VENTA CANOVELLES**

3 hab., baño, cocina, comedor, balcón. Sólo 31.000.000 ptas.  
FP. 93 849 29 65

**PISO EN ALQUILER**

Todo exterior, 3 habitaciones, baños, cocina, comedor, balcón, con local parking. FP. 93 849 29 65  
Locales de alquiler céntricos.

**LOCALES DE ALQUILER De 300 y 150 m2**

En La Roca del Vallès. Nuevos.  
FP. 93 849 29 65

**PISO EN BELLAVISTA**

Todo exterior, 3 habitaciones, comedor, cocina, baños, balcón, estudio, terraza, 2 plazas de parking.  
FP. 93 849 29 65

**Modest Bellavista**  
agència immobiliària

agència immobiliària

Telèfon: 93 870 68 42  
c/ Sant Jaume, 12-14 1er. 1a.

**EN VENDA**

- **Casa a Granollers.** Avda. Francesc Macià. 600 m2. construïts. Façana de 10 m.
- **Torre a la Urbanització Els Gorchs.** 350 m2. construïts, terreny de 1.000 m2., 4 habitacions dobles, 2 banys, 1 aseu, cuina-office, estudi, 3 terrasses, porxo de 40 m2. amb barbaçoa, garatge 4 cotxes, piscina i vestidors. Preu: 691.164 Euros.
- **Dúplex a La Garriga.** Molt céntric. Menjador-estar amb llar de foc, 3 habitacions, 2 banys 1 aseu. Calefacció i aire condicionat. Totalment moblat, amb mobles de qualitat. Preu: 410.000 Euros.
- **Pis a la zona del Pavelló Olímpic de Granollers.** Construït fa dos anys, 90 m2., 3 habitacions dobles, bany i aseu, calefacció, terrassa de 30 m2., parking i traster. Preu: 312.525 Euros.
- **Pis céntric en planta baixa.** 2 habitacions, bany, cuina gran, menjador-estar i altell. Nou.
- **Local al Passatge Tarafa de Granollers.** 130 m2. planta i 100m2. altell.
- **Local planta baixa al centre de Canovelles.** Cantonada. 82 m2. amb llogater. Preu: 162.275 Euros.
- **Dues botigues juntes al Centre Comercial Sant Carles de Granollers.** Amb llogater. Preu: 165.000 Euros.
- **Parcel·la a Can Durán.** Cantonada amb Avda. Can Durán. 1.616 m2. Es poden construir 2 cases.
- **Despatx a Granollers.** 145m2. Preu: 240.405 Euros

- **Nau a Lliça.** Parcel·la de 5.000 m2. Nau de 2.700 m2. planta i 700 m2. altell.
- **Nau a Polígon Can Castells de Canovelles.** 2.900 m2. i 360 m2. d'altell amb oficines. Pati de 2.800 m2. Estructura formigó. Pont grua. 7 portes

**EN LLOGUER**

- **Pis planta baixa al barri Bellavista,** 2 habitacions, 1 bany, cuina-office, menjador-estar, calefacció, electrodomèstics. Preu: 600 Euros/mes
- **Pis al carrer Josep Umbert de Granollers.** Nou, 2 habitacions, 1 bany, cuina, menjador-estar, calefacció, sols 2 veïns. Preu: 520 Euros/mes.
- **Local despatx en planta baixa al carrer Bertran de Seva de Granollers,** 120 m2. Totalment moblat, amb separacions, calefacció i aire condicionat. Preu: 1.000 Euros/mes.
- **Despatx al carrer Sant Jaume (Edifici Vila Oberta),** 190 m2. Preu: 1.200 Euros/mes
- **Despatx al centre de Granollers.** 45 m2.
- **Local Passatge Tarafa,** 130 m2 en planta i 100 m2 d'altell. Preu: 2.000 Euros/mes.
- **Local planta baixa al carrer Palaudàries de Granollers.** 110 m2. Preu: 500 Euros/mes.
- **Local planta baixa a Les Franqueses.** 126 m2. Preu: 900 Euros/mes.
- **Local planta baixa a Granollers.** Céntric, Cantonada. 110 m2 en planta i 110 m2 de sòtan Preu: 3.300 Euros/mes.
- **Botiga céntrica a Granollers.** 30 m2. en planta baixa i 80m2. de sòtan. Lloguer 1.200 Euros/mes.