



Catalunya, 138  
08430 LA ROCA DEL VALLÈS  
Tel. 93 842 23 23

## Sta. AGNÈS de MALANYANES

PROPERA PROMOCIÓ PISOS  
PLANTES BAIXES, PRIMERES PLANTES I DÚPLEX

## LA ROCA DEL VALLÈS

PROPERA PROMOCIÓ D'EDIFICIS  
PLURIFAMILIARS EN EL CENTRE DE LA ROCA,  
ACABATS D'ALT STANDING

## ÚLTIM PIS DE 3 HABITACIONS, 2 BANYS I AMB PISCINA COMUNITÀRIA

A la Ramblas Mestre Jaume Torrents,  
13-17 de La Roca del Vallès

## LLOGUER DE LOCALS COMERCIALS

- LOCAL EN PLANTA SEMI-SOTANO A LA ROCA DEL VALLÈS DE 130 M2 DE SUPERFÍCIE. PREU: 450 € / MES
- LOCAL COMERCIAL EN PLANTA BAIXA AL C/ DE DALT Nº2 DE 125 M2 DE SUPERFÍCIE.

## LLOGUER I VENDA DE PLACES D'APARCAMENT

- EDIFICI GRAN-SOL (RAMBLA MESTRE JAUME TORRENTS CANTONADA TENOR VINYES)
- EDIFICI LA ROCA (C/LOPE DE VEGA CANTONADA SALVADOR ESPRIU)
- RAMBLA MESTRE JAUME TORRENTS 153-155

### GRANOLLERS DÚPLEX EN VENDA O LLOGUER

C/AGUSTÍ VINYAMATA Nº 79 (DAVANT DEL PARC MUNICIPAL)  
ACABATS DE LUXE. AMOBLAT, TERRASSA-SOLARIUM, BANYS DE MARBRE, CUINA  
TOTALMENT EQUIPADA, 2 HABITACIONS, DESPATX I SUITE. PARKET, CALEFAC-  
CIÓ, AIRE CONDICIONAT.

Consulti la nostra pàgina Web: [www.consclasca.com](http://www.consclasca.com)  
E-mail: [clasca@teleline.es](mailto:clasca@teleline.es)

# NAYCONBER, S.L.

LES FRANQUESES DEL VALLÈS

93 849 49 77

## ALQUILER DE LOCALES COMERCIALES, TALLERES Y/O ALMACENES

- CTRA DE CÀNOVES, 15 ESQUINA, frente estación RENFE, 310 m2. 2 fachadas de 20 y 17 m. Luz, agua y fuerza. (Divisible: 100, 100, 110m2)
- CTRA. DE CÀNOVES, 15, SÓTANO, frente estación RENFE, 441 m2, puerta 3 m. Respiración natural. Luz, agua y fuerza.
- C/ SANT JOAQUÍN, 4, Local de 60 m2 + terraza 25 m2, posibilidad de 105 m2 sótano.
- ZONA CAN PRAT:
  - C/ PLAZA CAN PRAT, 1, 189 m2, dos escaparates.
  - PLAZA PARKING: C/ Tagamanent, 87.

## PISOS EN ALQUILER

- C/ SAN JOAQUÍN, 4, 1º, 1º, 80 m2, 3 habitaciones, baño, aseo.
  - C/ SAN JOAQUÍN, 4, 2º, 1º, 80m2 + 30m2 terraza, 3 habitaciones, baño, aseo.
  - C/ SAN JOAQUÍN, 4, Local de 60 m2 + terraza 25 m2, posibilidad de 105m2 sótano.
  - C/ CRTA. CÀNOVES, 15, 4º A, 2 habitaciones, baño, terraza 30 m2
- NAVE INDUSTRIAL, 479 m2 + patio 325 m2.

## COMPRAMOS SOLARES

## INDUSTRIALES Y URBANOS

C/ Alemania, 29 (Pol. Ind. Pla de Llerona)  
08520 Les Franqueses del Vallès (Barcelona)  
E-mail: [nayana@nayana.es](mailto:nayana@nayana.es) · Web: [www.nayana.es/nayconber](http://www.nayana.es/nayconber)  
Fax. 93 846 58 94

## ALQUILO LOCAL

EN UNA PRIMERA PLANTA  
DE 120 m2, CÉNTRICO,  
PRECIO A CONVENIR.  
TEL. 610.54.40.37

## SE TRASPASA BAR

EN GRANOLLERS  
Por no poder atender.  
Pleno funcionamiento.  
Tel. 93 879 31 71

## VENTA O LLOGUER DE NAU

INDUSTRIAL A CALDES 967m2  
NOVA A ESTRENAR. 700m2+525m2  
de pati. Totalment equipada. 8m  
d'alçada. OCASIÓ directe propietari.  
Tel. 617 63 22 63

## PISOS EN LLOGUER

Granollers i Les Franqueses.  
Tel. 93 849 29 65

## URGE TRASPASAR BAR

Por cambio de residencia.  
Muy buena clientela fija  
y en muy buena zona.  
Interesados llamar al  
Tel. 687 953 879 - 656 426 444

## SE ALQUILA LOCAL ECONOMICO

En Les Franqueses - Pla de Llerona  
En 1º planta de 150m2, con instalaciones  
de agua, luz-fuerza 220-380v, aseos, oficina.  
Apto para cualquier actividad, amplio  
aparcamiento, muy buena comunicación.  
Tel. 617 69 06 17 - 93 849 85 10

## Muy urgente!

## TIENDA DE ROPA EN TRASPASO

Todo tipo de ropa, por cambio de  
residencia. Clientela fija. En pleno  
rendimiento. Tel. 649 58 06 52

## NAUS DE LLOGUER

A LES FRANQUESES CENTRE  
600 m2 planta amb 400 m2 altell  
NOVES. CLAUS EN MA  
Vimosa - Tel. 93 840 04 47

## PISO EN VENTA

Ocasión. Granollers - Font Verda  
4 hab., baño, aseo.  
Ascensor - parking opcional.  
Tel. 630 80 57 38

## PISO DE DISEÑO EN VENTA

Les Franqueses, zona ayuntamiento. Dúplex de  
diseño 100 m2 + 25 m2 terrazas. Finca de 7  
años, edificio 2 plantas (12 vecinos), totalmente  
reformado. 2 baños, ascensor, parket kahars en las  
dos plantas. Calefacción gas natural. Aire acondi-  
cionado. Parking. 330.000 €. Tel. 630 63 89 05

## VENDO PISO GRANOLLERS

Avda. Sant Esteve.  
3 hab., ascensor.  
Tel. 639 71 95 89

## PISO NUEVO EN ALQUILER

Les Franqueses, zona ayuntamiento. Dúplex de  
60 m2, primera planta comedor, cocina office y  
salida a terraza, habitación doble y aseo con  
ducha. Segunda planta, suite con baño completo  
y terraza 20 m2. Parking + trastero, climatiza-  
do. A estrenar. 600 €/mes. Tel. 630 63 89 05

# FINQUES VALLBONA

Gestió Inmobiliària • Administració de Finques

## POR DEMANDA SE NECESITAN PISOS EN ALQUILER

### PISOS EN ALQUILER

- Foment, 3,2 habitaciones, comedor-cocina, calef. eléctrica, baño, parquet, exterior. Precio 500 €
- Pl. del Peix, 7. Muy céntrico. 3 hab., baño, comedor, cocina. Precio 425 €
- Valencia, 11-13. Piso planta baja, cocina equipada, 2 hab., baño, calef., terraza, parking. Precio 650 €
- CARDEDEU. Av. Rei en Jaume, 94. Ático (5º sin ascensor). 2 hab., comedor, cocina, baño, calefacción, 2 terrazas de 20 m2. Precio 500 €
- TAMARIU. (COSTA BRAVA) Apartamento nuevo a estrenar, 2 hab., baño, cocina, gran salón-comedor, terraza y parking incluido. Precio 480 €

### PARQUINGS EN ALQUILER

- PLAZAS DE PARKING. C/ Aragó, 47 (lado Plaça St. Miquel). Precio: 50€
- PLAZA DE PARKING. C/ Ecuador, 3 (lado IFAC). Precio: 60€

### DESPACHOS EN ALQUILER

- Rambla Tarradellas, 3. (detras estación autobuses). 100 m2, aire acondicionado, calefacción, amueblado, varias divisiones, recién pintado y en muy buen estado. Precio: 725 €
- Av. del Parc, 1. (delante estación autobuses) 90 m2., calef., amueblado. Precio: 720 €
- Av. Joan Prim, 58-60 (lado Cruz Roja) 80m2, varias divisiones, balcón. Precio: 480 €

### LOCALES EN ALQUILER

- Corró, 197. (lado iglesia franciscanos), 125 m2, buen estado, aire acond. Precio: 750 €
- Joan Prim, 42. (lado Cruz Roja). Obra nueva, local de 350 m2 planta baja+300 sotanos. Precio: 7.200 €
- Av. Sant Esteve esq. C/J. Umbert. Antes Wall Street. Planta baja (180 m2) y piso (220 m2). Precio: 7.000 €
- Mallorca, 10-14 (lado Pl. St. Miquel) locales de 85m2 (400€), 100 m2 (450€)
- Bruniquer, 52 (cerca Policlínica), Puerta automática, 2 baños. Muy buen estado. 200 m2. Precio: 1.200 €
- Vallés, 65. 2 Almacén de 60 m2. Precio: 240 €
- LES FRANQUESES. Pl. Gaudí, 1. Esq. Carretera de Ribes. 300 m2. Precio: 3600 €
- LES FRANQUESES. C/Cantabria (zona nueva del barrio Bellavista), 85 m2. Precio: 450 €
- LES FRANQUESES. Pl. Francesc Macià. 107 m2. Precio: 750 €

### VENTAS

- Pare Julià Centelles, 6. (cerca estación RENFE). Piso de 3 habitaciones, baño, cocina, comedor, balcón, (ocupado por arrendatario). Precio: 150.250 €.

c/ Anselm Clavé, 65, 3r pis · Tel. 93 879 21 64 · Fax 93 870 82 28 · GRANOLLERS