

## Els americans volen instal·lar un "poble de fabricants" a Can Masseguer

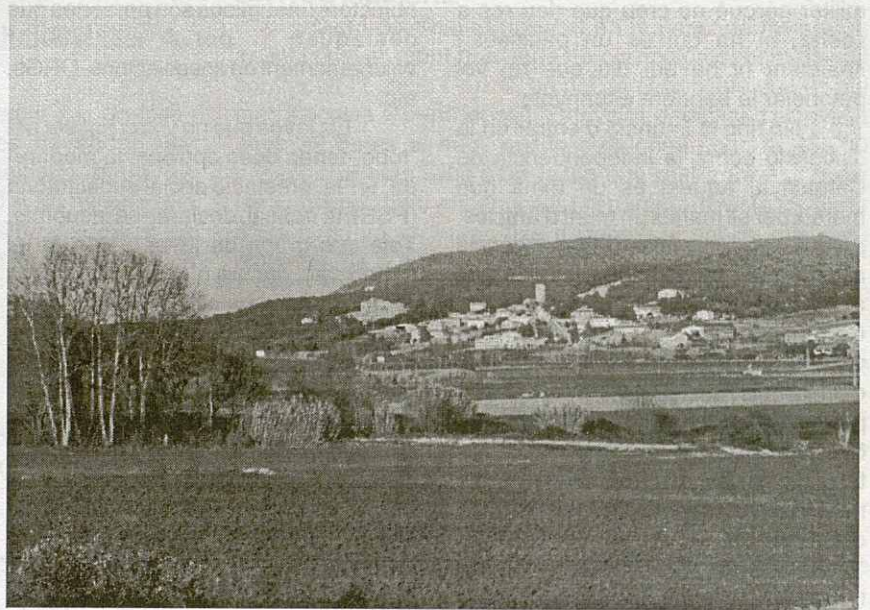
Value Retail, una empresa multinacional dels Estats Units, vol instal·lar a Can Masseguer, a Santa Agnès, un complex comercial amb més de 70 botigues de roba i complements. L'equip de govern de l'Ajuntament roquerol es va manifestar d'acord amb el projecte de seguida (molts diners en impostos per les arques del consistori, 500 nous llocs de treball,...), els grups de l'oposició també, i l'Agrupació de Comerciants, que en conèixer la notícia s'hi va mostrar contrària, ara també hi dona el seu suport. L'oposició més forta al projecte, doncs, no serà a la Roca, i sí als municipis del voltant, com Granollers, que l'han rebutjat en la seva totalitat. Ara només cal esperar si la Generalitat, un cop passades les eleccions, donarà via lliure al projecte o mantindrà la moratòria d'un any sobre la instal·lació en terres catalanes de més grans superfícies comercials.

La Roca torna a viure una polèmica a què ja comencen a estar acostumats els seus habitants: que els instal·lin, si us plau per força, alguna mena de construcció -ja tingui forma penitenciària o viària- que fa canviar el paisatge roquerol amb espectacularitat. A mitjans del mes de gener passat es va conèixer una notícia que afectava l'urbanisme municipal, però que també podria afectar-ne sensiblement el seu comerç: la construcció d'un gran centre comercial amb una setantena de botigues de roba i d'altres establiments que s'instal·laria a la zona de Can Masseguer, a Santa Agnès.

Value Retail, una poderosa multinacional dels Estats Units, és l'ànima del projecte: la creació d'un 'poble de fabricants', on hi hauria botigues de roba i complements per a vestir, així com restaurants, una guarderia, un parc infantil i una oficina d'informació turística, que ocuparien uns 16.000 metres quadrats de terreny. L'estètica del 'poble' no trencaria gaire amb l'entorn, ja que les construccions simularien cases semblants a les que hi ha a la Roca.

L'equip de govern de l'Ajuntament roquerol es va mostrar favorable de seguida a la instal·lació d'aquest projecte al municipi. El Pla General d'Ordenació Urbana ho permet (es faria a l'anomenat Pla Parcial SPI-3), i a la demanda d'uns 500 llocs de treball que la multinacional va dir que necessitaria i als 4.000 milions de pessetes d'inversió previstos, cal sumar-hi la recaptació via impostos de quantitats significatives de diner que ajudaria a paliar la crisi econòmica del consistori roquerol.

A més, tots els grups municipals sense excepció hi estan d'acord. Josep Estapé, de Convergència i Unió, ha manifestat a ROQUEROLS que el seu



Una vista dels terrenys on haurà d'instal·lar-se el complex comercial

grup municipal està "totalment d'acord amb el projecte. El Pla General comprenia aquesta possibilitat i no hi tenim res a dir. Al contrari, serà beneficiós per al municipi, i l'Ajuntament podrà ingressar uns diners que d'una altra forma no vindrien". Amb tot, Estapé creu que "s'ha d'informar molt bé els comerciants de la Roca". José Nieto, d'Independents de la Torreta, també va confirmar que el grup que representa es mostra favorable a la instal·lació de Value Retail al municipi, i, a més, va dir que "no ha de per què afectar de cap manera els seus comerciants".

### L'AGRUPACIÓ DE COMERCIANTS CANVIA D'OPINIÓ

Així com els partits polítics es van mostrar favorables a l'arribada

d'aquest complex al municipi des del començament, els comerciants de la Roca s'hi van posicionar en contra un cop se'n van assebeutar. L'Agrupació de Comerciants de la Roca va demanar explicacions a l'Ajuntament pel seu suport absolut al projecte. Després d'haver parlat amb representants de l'equip de govern, l'Agrupació de Comerciants va fer un gir de cent vuitanta graus, i ara hi està d'acord.

Josep Comí, president de l'Agrupació, ha afirmat a ROQUEROLS que "abans teníem una falta absoluta d'informació, i ara que hem parlat amb l'Ajuntament, ara ja sabem que serà una cosa positiva per al poble i que no afectarà els comerciants de la Roca". Comí diu que es van decidir per aquest canvi de posició després d'escollir com l'Ajuntament arribava a uns compromisos verbals amb l'Agrupació. "Ens van dir que farien tot el possible