El Ministerio de Fomento finaliza las revisiones de edificios previas al inicio de las obras del AVE en Montmeló

ADIF inspeccionó 284 viviendas

REDACCIÓN

Xavier Solanas

La obra en Montmeló servirá para soterrar el AVE y la línea convencional.

El Ministerio de Fomento, ha finalizado el proceso de reconocimiento en edificios y viviendas situadas en el entorno de las obras de construcción de la línea de alta velocidad en Montmeló. En total se han inspeccionado 284 domicilios particulares y locales, casi un 62% más de los 176 previstos inicialmente, y se han revisado 154 edificios.

ADIF, la gestora de infraestructuras del Ministerio a través de empresas especializadas, ha certificado, antes de poner en marcha las obras de soterramiento que afectan al centro urbano, las características y estado de cada uno de ellos, realizando inspecciones previas. Posteriormente habrá un seguimiento durante los trabajos para poder garantizar su integridad antes, durante y después del proceso de construcción del nuevo túnel.

ESTAR SEGUROS

Los aumentos en el número de inspecciones en Montmeló, según han señalado desde la gestora de infraestructuras, *"responden a la voluntad de Adif de facilitar a todos los ciudadanos de los municipios situados en el entorno de las obras la posibilidad de efectuar una revisión de su vivienda"*. Para que cualquier vecino pudiera ver revisada su vivienda antes de las obras, únicamente era necesario cumplimentar un sencillo formulario en el Punto de Información y Atención al Ciudadano (PIAC), con los datos personales y de la vivienda. El PIAC de Montmeló está situado en el Pasaje Miquel Biada, número 24-26 bajos.

Según ADIF, ya se han entregado a los presidentes de comunidades o administradores de fincas la práctica totalidad de los informes preliminares redactados tras estas revisiones. Las tareas de revisión finalizarán durante las próximas semanas, una vez se hayan realizado aquéllas que restan pendientes y que hasta la fecha no se han podido llevar a cabo.

El proceso de inspección a las edificaciones se divide en cuatro fases, la primera de las cuales consiste en analizar todo la información documental recopilada de forma previa. Posteriormente, y con el consentimiento del presidente de la comunidad, se lleva a cabo una inspección preliminar del estado de los inmuebles, con una revisión de las fachadas y los elementos comunes. En una tercera fase, se realiza una caracterización de los edificios en función de su estado y tipología estructural para, a continuación, reconocer las viviendas particulares y los locales. Toda la información recogida en las inspecciones se documenta en croquis y fotografías que en la última fase del proceso se adjuntan a un informe de conclusiones, de los cuales se entrega un extracto a los propietarios.

TRABAJOS DE LA PLATAFORMA ENTRE MOLLET Y MONTORNÈS

Paralelamente a este proceso, ADIF ha puesto en macha, en varios puntos, los trabajos de construcción de la plataforma de vía del tramo Mollet del Vallès-Montornès del Vallès de la línea de alta velocidad. Este tramo tiene una longitud de 3,34 kilómetros y discurre por los términos municipales de Mollet del Vallès, Montmeló y Montornès del Vallès. La obra más destacada de este tramo, y de ahí la particular importancia de las revisiones a las viviendas, será el soterramiento de la infraestructura ferroviaria a su paso por el término municipal de Montmeló. Los trabajos consistirán en la construcción de un falso túnel entre pantallas de 1.220 metros cuadrados mediante el cual la nueva línea de alta velocidad y la actual línea de ancho ibérico discurrirán soterradas. Otros elementos singulares son la sustitución del viaducto sobre el río Congost por dos de nueva construcción con longitudes de 295 y 230 metros para la línea de alta velocidad y otro de 230 metros que prestará servicio a los trenes de ancho ibérico. También se construirá una nueva estación soterrada que sustituirá a la actual estación de Montmeló.

Las obras han sido adjudicadas a la Unión Temporal de Empresas (UTE) formada por las empresas Ferrovial Agromán, S.A. y Compañía de Obras Castillejos, S.A, con un presupuesto de adjudicación de 105.462.541,28 euros.

OBRAS

Las obras del tramo La Roca- Sant Celoni entran en su última fase

MONTAN LA VIA ENTRE LA ROCA Y SANT CELONI

Mientras, entre Montornès y Mollet, ahora justo empiezan las obras de la plataforma, en el tramo entre La Roca y Sant Celoni ya han finalizado. En este tramo, que afecta a los municipios de La Roca, Llinars, Santa Maria de Palautordera, Sant Celoni y Gualba, se iniciará ya el proceso de montaje de la vía. El proceso consiste en la colocación de una primera capa de balasto – capa de piedras que la sustenta- que posteriormente sustenta las traviesas. Tras la colocación de una segunda capa de balasto, se instala y adecúan los raíles. Para estas obras, ADIF ha condicionado zonas de acopio de balasto en La Roca del Vallès y en Santa Maria de Palautordera. Las traviesas serán distribuidas a lo largo del trazado y la instalación de raíles se hará partiendo de la base de Sant Feliu de Boixalleu.

EL APUNTE

LA OBRA DE NUESTRA VIDA

Las obras del Tren de Alta Velocidad (AVE) puede que sean las de mayor envergadura que veamos construir en nuestra vida en el Vallès Oriental. No es una exageración. Sólo un aeropuerto la podría superar y por el momento no hay ni espacio ni que sepamos, planes. Es de cajón que en Montmeló, Llinars y otras poblaciones, habrá un antes y un después de la construcción del AVE. Aunque sea por motivos distintos. En Montmeló por la transformación urbanística que representa. En Llinars porque su acueducto se ha convertido ya en el gran símbolo del municipio. **J. A.**

Revista del Vallès, 28/11/2008, p. 60 / Revista del Vallès / Arxiu Municipal de Granollers