

**CLASCÀ** CONSTRUCTORA  
PROMOTORA

Tel. 93 842 23 23

**CONSTRUCCIONS CLASCÀ, S.L.**C/ Catalunya, 138  
08430 LA ROCA DEL VALLÈS**T'AJUEM A COMPRAR LA TEVA VIVENDA****LA ROCA DEL VALLÈS**Promoció de cases amb acabats  
d'alt standing, i en parcel·la de 500 metres  
quadrats aproximadament, al centre urbà del poble.**PROPERA PROMOCIÓ DE PISOS****NOUS AL CENTRE DEL POBLE**

(al costat de l'Ajuntament)

PISOS DE 1, 2 I 3 HABITACIONS.

**ÚLTIM PIS NOU AL CENTRE  
DEL POBLE**Pis de 4 habitacions al C/ Espronceda - C/ Catalunya:  
• 4 habitacions (una tipus suite), 2 banys, altell, terrassa.**LLOGUER DE LOCALS COMERCIALS**• Local en planta semisòtan a la Roca del Vallès, de superfi-  
cie 130 metres quadrats. Preu 450 €/mes.**LLOGUER I VENDA DE PLACES  
D'APARCAMENT**

- **EDIFICI GRAN-SOL** (Rambla Mestre Torrents cantonada Tenor Vinyes)
- **EDIFICI LA ROCA** (C/Lope de Vega cantonada Salvador Espriu)
- **RAMBLA MESTRE JAUME TORRENTS 153-155**

Consulti la nostra pàgina Web: [www.consclasca.com](http://www.consclasca.com)  
E-mail: [clasca@consclasca.com](mailto:clasca@consclasca.com)**NAYCONBER, S.L.**

LES FRANQUESES DEL VALLÈS

☎ 902 550 323

**TORRE EN ALQUILER**

- **C/ Plaza Can Prat, 11**  
2 PLANTAS: cocina americana, suite privada ...  
garaje sótano 380 m2 útiles

**LOCALES EN ALQUILER**

- **CRTA. CÁNOVES, 15:** 500M2 PLANTA BAJA  
DIVISIBLES EN:  
BAJA 1: 110M2 + 70 M2 + PATIO 25 M2  
BAJA 2: 97 M2 ESQUINA  
BAJA 3: 123 M2
- **C/ SANT JOAQUIM, 2:** ALMACÉN 500 M2
- **PLAZA CAN PRAT, 1:** 189 M2 (DIVISIBLES  
EN 100 Y 89 M2)

**NAVES EN ALQUILER**

- **C/ ALEMANIA, 35 (Pol. Ind. Pla Llerona):**  
479 m2 + 325 m2 patio

**INFORMACIÓN**C/ Alemania, 29 (Pol. Ind. Pla de Llerona)  
08520 Les Franqueses del Vallès (Barcelona)  
E-mail: [nayconber@nayana.es](mailto:nayconber@nayana.es)  
Tel. 93 849 49 77 • Fax. 93 846 58 94C/ Sant Jaume, 16-26, 3r 1a  
Edifici "VILA OBERTA" GRANOLLERS

Agent de la Propietat Immobiliària

**LLUÍS MARGENAT SAMPERA**

93 861 34 59

de 10.30 a 12h. - 18.30 a 20.30h.

- **LOCAL COMERCIAL, LLOGUER,** C/ Roger de Flor nº 75, baixos i altell, 110 m2, (55+55), vidriera, sostres i terres per entrar. **800 €**
- **PIS DE LLOGUER, moblat,** C/ Torres i Bages - C/ Tarafa. Rebedor gran, menjador-estar gran amb balcó terrassa cantoner, 4 hab., cuina equipada-galeria rentar, bany complet, aseo, quarto traster, orientat sud-oest, balcó terrassa, calefacció. **800 €.**
- **PIS VENDA,** C/ Josep Umbert (autobusos), 136 m2., orientació Est-Ponent, de davant a darrera, rebedor distribuïdor gran, menjador-estar gran balcó, 3 hab. (3-4) matrimoni amb balcons, 2 banys complets, 5 armaris grans enquestats, aire acondicionat, calefacció, finestra Est doble vidriera. Renovat de 3 anys. Parking inclòs. **450.000 €**
- **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas,** 3 places juntes útils. Oportunitat-inversió. **63.106 €**
- **LOCAL COMERCIAL LLOGUER/TRASPÀS,** 90 m2. útils, zona d'interès comercial, en actiu.
- **MOLLET** Interessa compra comercial de 200 m2. aprox., primera línia, per moda vestir.
- **NECESSITO** locals comercials, compra i lloguer, primera i segona línia, per negoci i inversió.
- **INTERESSA COMPRA VIVENDA,** fins **180.000 €** zona preferent estació de França.
- **PARKING COMPRA** zona C/ Pompeu Fabra i carrers propers.
- **PARKING VENDA** C/ Torres i Bages - C/ Rafael de Casanova. **30.000 €**
- **2 PARKINGS LLOGUER,** C/ St. Jaume (M. St. Carles) **84 €**

**anfruns**  
GRUP**••• OBRA NOVA****Pisos i dúplex:** C/Josep Maria de Sagarra num. 27 i 29. A 5 min. del centre. Pisos de 70m2 útils. 3 hab. Bany-lavabo. Dúplex a partir de 100m2 útils entre 4 i 5 hab. amb estudi i terrassa solarium. Acabats de primera qualitat. Parking i traster opcional en el mateix edifici.**••• LOCAL COMERCIAL I NAU EN LLOGUER****Local en lloguer al centre de Granollers.** C/Verge de Núria, 170 m2: 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell per despatxos.**••• LOCALS EN VENDA****Zona instituts:** Local de 260m2 aprox., amb dues façanes exteriors. Diàfan. Acabats: terra de gres, tancament exterior, parets de toxana, pre-instal·lació general.**Zona Font Verda:** Carles Riba, cantonada Josep Maria de Sagarra. 100m2. Completament acabat. Per oficina.**Local en venda al centre de Granollers:** C/Verge de Núria. 170 m2, 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell, per despatxos.**••• CASES I PISOS EN VENDA****C/Josep Mª de Sagarra.** Dúplex en venda 88m2 útils. pl. pral.: 2 hab., 1 bany, cuina i menjador. Altell: habitació-estudi amb terrassa i bany. Molt ben conservat, plaça de parking i traster en la mateixa finca.**Pis al Centre de Granollers.** C/Ingeniers, 9ª planta. 100m2 útils. Menjador de 30m2, cuina, bany complet, 3 hab. Molt bones vistes. A reformar. Oportunitat per inversió.**Passeig de la Muntanya num. 62,** 5ena planta, 80 m2 útils. Exterior amb 2 balcons. 3hab., 1 bany, menjador-cuina. Ben conservat.**••• PARCEL·LES EN VENDA****Lliçà de Vall: Urbanització Mas Gordi.** C/El Pilar, parcel·les per construir cases aïllades entre 800-1.000m2 aprox. (Zona nova) a 10 min. del centre del poble.**Nova urbanització.** Els sants. Parcel·les per a construir cases aïllades entre uns 1.000m2 aprox. Zona immillorable de situació i accés, amb tots els suministres d'urbanització instal·lats.**Urbanització Can Vilardebó.** Parcel·la de 4.000 m2 aprox. per construir 2 cases aïllades. Molt ben situat.**••• PARKINGS EN VENDA I LLOGUER****Plaça de parking en venda al centre de Granollers:** zona plaça de la Caserna.**Informació: C/ Torras i Bages, num. 6-8, Granollers**  
**Tel. 93 870 01 53**

Visiti la nostra web

[www.anfrunsgrup.com](http://www.anfrunsgrup.com)