

## CONCURRENCIA PÚBLICA D'OFERTES, MITJANÇANT PROCEDIMENT DE CONCURS OBERT, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS AL PLA ESPECIAL-15 "PLAÇA DE L'ESGLÉSIA" DE GRANOLLERS, MITJANÇANT PERMUTA PER UN SOLAR RESIDENCIAL DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUAT AL MATEIX ÀMBIT

### • OBJECTE

Concurrença pública d'ofertes per a l'adjudicació d'un solar residencial situat a la Plaça de l'Església (PERI 15) de Granollers, mitjançant permuta, per la construcció d'un edifici d'equipaments municipals ubicat en el mateix àmbit.

### • GESTIÓ DEL CONCURS

La societat municipal GRANOLLERS PROMOCIONS, SA, té l'encàrrec municipal i actua en nom de l'Ajuntament de Granollers, per tal de publicitar, gestionar, administrar i resoldre el concurs i la licitació de l'esmentada concurrència pública.

### • DADES TÈCNiques

- Superfície del solar residencial a permutar: 405,62 m<sup>2</sup>
- Superfície edificable del solar residencial a permutar: 1.361,56 m<sup>2</sup> = PB+2P
- Superfície del solar d'equipaments municipals: 374,47 m<sup>2</sup>
- Superfície edificable del solar d'equipaments municipals: 1.000, -m<sup>2</sup> = PB+3P

### • INFORMACIÓ, PRESENTACIÓ, D'OFERTES I TERMINI

El Plec de Clàusules Tècniques i Administratives es podrà examinar i recollir a les oficines de la societat municipal Granollers Promocions, S.A., situades al carrer Princesa, 2-2n-2a, de Granollers dins l'horari d'atenció al públic (de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores. Telf. 93 860 12 00).

Termini de presentació d'ofertes: 17 de juliol de 2002

Les despeses corresponents als anuncis de la licitació aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Granollers a 14 de juny de 2002

Josep Mayoral i Antigas

President del Consell d'Administració

## AJUNTAMENT DE GRANOLLERS

**FORCADELL**  
Margenat  
Asesores Inmobiliarias Internacionales

**93 879 20 03**

Sant Jaume, 16, Baixos - 08400 GRANOLLERS (Barcelona)

### Obert també dissabtes

PISOS EN VENDA	GRANOLLERS, Ref. 1554. Lledoner: Pis de 100 m <sup>2</sup> , Cantoner, Molta llum, 4 habitacions, (2 dobles), 2 banys complets, menjador, cuina i terrassa de 25 m <sup>2</sup> . Per entrar-hi a viure!!.	LOCALS PER VENDRE	CANOVELLES, Ref. 1560. Magatzems per llogar des de 75 fins a 200 m <sup>2</sup> . Molt bon preu. Molt a prop de Granollers. Ideal per empreses constructors, Transport de mobles, etc.
<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1589; INVER-SORS!!: Centre 3 pisos en venda amb logaters inclosos. Truqui'ns i l'informarem	PREU: 168.283,39 € (28.000.000 pts)	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1469. Font Verda, Venda de local de 70 m <sup>2</sup> + pati de 20 , completament acabat, instal·lacions, serveis, Preu 108.182,18 € (18.000.000' - Ptes)	
<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1437. Centre: Nova promoció de pisos de 3 habitacions i duplex, amb bany i lavabo, calefacció, acabats de 1 <sup>a</sup> qualitat. Parquing opcional..	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1483, Passeig de la Muntanya. Pis d'uns 100 m <sup>2</sup> completament reformat. 4 habitacions dobles, 1 bany complet (amb banys i dutxa), cuina de pel·lícula, safareig, menjador amb sortida al balcó, calefacció, terres de parquet de 1 <sup>a</sup> qualitat, finestres d'alumini i vidre doble. PREU: 171.288,45 €	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 767. Zona Est. de França. Local de 475 m <sup>2</sup> en venda en planta baixa, amb instal. de força i llum, Preu 78.000.000' - Ptes 468.789,44 €	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1556. Galeries Sant Carles, Local Comercial per llogar 35 m <sup>2</sup> en planta i 35 d'altell. Instal·lacions, Aire fred/calent. Preu 781,32 €
<b>CANOVELLES</b> , Ref. 1566, Ctra. de Caldes. Pis en venda., 65 m <sup>2</sup> Pocs veïns. 3 habitacions, bany i cuina, menjador. Disposa d'uns baixos de 40 m <sup>2</sup> i de 2 places de parquing i un pati comunitari. Preu 156.263'00 €	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1538, pis de 80m <sup>2</sup> , amb 3 habitacions, bany, cuina reformada, menjador, finestres d'alumini abatible, portes de roure provençal, terres de gress, balcó de 6m <sup>2</sup> , armari encastat. PREU: 114.192,29 € (19.000.000 pts)	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1570. Granja-forn de pa en ple rendiment en Traspàs per no poder atendre. Completament equipat. 220 m <sup>2</sup> , Tauler, cafetera, estanteries. Quasi nou. Lloguer 900'00 €	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1525, en el Centre de la zona comercial Local de 60 m <sup>2</sup> en planta i 50 de soterrani. <b>Informi's.</b>
<b>MOLLET DEL VALLES</b> , Ref. 1569; Can Pantiquet. Pis de 92 m <sup>2</sup> , semi nou, 4 habitacions, 2 banys, (1 suite), cuina gran, menjador molt clar, Balco amb tendal, traster al sotan, zona comunitària amb piscina. Preu: 150.250'00 €	<b>LES FRANQUESES</b> , Pisos d'obra nova de 3 o 4 habitacions amb Parquing i Traster.	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 544 Zona Pg de la Muntanya, Lloguer de Local de nova construcció en planta baixa de 280 m <sup>2</sup> , alçada 2'9 m. Terres fets, 18 m d'aparcador. 2 entrades, serveis WC i possib. de parquing. Ben situat 1.322,23 €/mes.	<b>MOLLET DEL VALLES</b> , Ref. 1475. Local nou per llogar de 152 m <sup>2</sup> en planta adosat a l'Hotel ciutat de Mollet amb accés directe a la recepció de l'hotel, terrassa d'us privatiu de 70 m <sup>2</sup> . Ideal per cafeteria, restaurant, menjars ràpids, etc. inclou una plaça de Parquing. Preu 1502.53 €/mes
<b>LES FRANQUESES</b> , Ref. 1567, Centre, Pis de 2 hab ext., cuina americana, safareig, Bany complet, terres de gres, finestres d'alumini, (Climalit) armaris encastats, impecable. Preu 126.212'00 €	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1457. Passeig de la Muntanya, Pis de 130m <sup>2</sup> , 4 habitacions, bany complet, lavabo, cuina, menjador gran amb sortida al balcó, finestres d'alumini de doble vidre, portes de roure, terres ceràmica i de terratzo, calefacció, terrassa, balcó, ascensor, plaça de parking inclosa. PREU: 179.702.62 €	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1480, Centre, 1 <sup>a</sup> línia. Local per llogar de 66 m <sup>2</sup> en planta amb un pati de 30 m <sup>2</sup> . i 55 m <sup>2</sup> en 1 <sup>a</sup> planta. Tots els serveis. Instal·lacions elèctriques, calefacció, aire condicionat. Aparador. Preu: 2.800' - Euros/mes	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1470. Local de 80 m <sup>2</sup> en zona centre per llogar. Reformat i a punt d'entrar-hi. Ideal per comerç de qualsevol tipus. Preu 901.52 €
<b>GRANOLLERS</b> . Ref. 1561. Pis de 4 habitacions, cuina, safareig, bany, lavabo, menjador amb sortida al balcó, terres de terratzo, calefacció. PREU: 162.273,27 € (27.000.000' -)	<b>Disposem de pisos per llogar des de 400'00 Euros</b>	<b>GRANOLLERS</b> , Ref. 1526. Centre: Local ideal per magatzem de 114 m <sup>2</sup> Preu 450'00 €	<b>LA TORRETA</b> , Ref 1383, Local per llogar de 180 m <sup>2</sup> amb despatx i serveis. Ideal magatzem, Preu 52,09 €/anyal; (8.666 ptes/m <sup>2</sup> /any)