

Guia Immobiliària

▶ Las apuestas del futuro

Cerrado y clausurado ya el 11º Symposium Internacional de Barcelona Meeting Point que se celebró por todo lo alto hace ahora una semana, llega la hora de los balances y de las apuestas de futuro para llevar a cabo las programaciones en un sector que, como ya es conocido, está viviendo momentos de una cierta incerteza. Preocupación por la desaceleración que se puede estar produciendo a nivel general en los más importantes mercados del mundo y temor a lo que pueda pasar en un futuro inmediato en España. Por de pronto y después de ver lo sucedido en el certamen Barcelona Meeting Point, que ha vuelto a registrar un gran número de visitantes, todo hace prever que el mercado español asume con firmeza una citación de recesión, aunque sigue teniendo una gran solidez. En esta ocasión, más allá de la necesidad de contar con más viviendas asequibles para todos los ciudadanos, ha habido aspectos que han tenido una gran importancia y uno de ellos ha sido el de la sostenibilidad, que se ha convertido



Pese a los nubarrones, confianza en el sector.

en uno de los temas centrales de la edición.

También ha habido temas, como el de la vivienda de alquiler, que han tenido una relevancia especial destacando el hecho y el convencimiento de que la vía más potente para incrementar la oferta de alquiler pasa por incentivar la nueva construcción. Por lo que se refiere a esta cuestión

era especialmente esperada la visita de la ministra de Vivienda, **Carme Chacón**, que, bien conocedora de la situación y ante los problemas que se plantean desde hace años, dijo que "debemos facilitar viviendas más asequibles y de mayor calidad para los ciudadanos". Como era lógico, puso especial interés en remarcar los aspectos relativos a las medidas que su gobierno está poniendo en marcha para poder solucionar estos temas que tan directamente afectan a los bolsillos de miles de personas: "Estos sectores están muy presentes en los planes del Gobierno, y pensando precisamente en ellos, en esta legislatura hemos dado un gran salto en la vivienda protegida. Así, desde 2004, hemos duplicado los recursos destinados a la política de vivienda, con una inversión de más de 8.000 millones de euros".

Opiniones para todos los gustos -con la desaceleración como aspecto de fondo- y con el convencimiento, como remarcó **Enrique Lacalle**, presidente del Comité Organizador de BMP, que "el sector inmobiliario es sólido como una roca". **RdV**

CLASCÀ CONSTRUCTORA PROMOTORA

Tel. 93 842 23 23

CONSTRUCCIONS CLASCÀ, S.L.

C/ Catalunya, 138

08430 LA ROCA DEL VALLÈS

T'AJUDEM A COMPRAR LA TEVA VIVENDA

LA ROCA DEL VALLÈS

Promoció de cases amb acabats d'alt standing, i en parcel·la de 500 metres quadrats aproximadament, al centre urbà del poble.

PROPERA PROMOCIÓ DE PISOS NOUS AL CENTRE DEL POBLE (al costat de l'Ajuntament)

PISOS DE 1, 2 I 3 HABITACIONS.

ÚLTIM PIS NOU AL CENTRE DEL POBLE

Pis de 4 habitacions al C/ Espronceda - C/ Catalunya:
• 4 habitacions (una tipus suite), 2 banys, altell, terrassa.

LLOGUER I VENDA DE PLACES D'APARCAMENT

- **EDIFICI GRAN-SOL** (Rambla Mestre Torrents cantonada Tenor Vinyes)
- **EDIFICI LA ROCA** (C/Lope de Vega cantonada Salvador Espriu)
- **RAMBLA MESTRE JAUME TORRENTS 153-155**

Consulti la nostra pàgina Web: www.consclasca.com
E-mail: clasca@consclasca.com

NAYCONBER, S.L.

LES FRANQUESES DEL VALLÈS

☎ 902 550 323

TORRE EN ALQUILER

- **C/ Plaza Can Prat, 11**
2 PLANTAS: cocina americana, suite privada ...
garaje sótano 380 m2 útiles

LOCALES EN ALQUILER

- **CRTA. CÁNOVES, 15:** 500M2 PLANTA BAJA DIVISIBLES EN:
BAJA 1: 110M2 + 70 M2 + PATIO 25 M2
BAJA 2: 97 M2 ESQUINA
BAJA 3: 123 M2
- **C/ SANT JOAQUIM, 2:** ALMACÉN 500 M2
- **PLAZA CAN PRAT, 1:** 189 M2 (DIVISIBLES EN 100 Y 89 M2)

NAVES EN ALQUILER

- **C/ ALEMANIA, 35 (Pol. Ind. Pla Llerona):**
479 m2 + 325 m2 patio

INFORMACIÓN

C/ Alemania, 29 (Pol. Ind. Pla de Llerona)
08520 Les Franqueses del Vallés (Barcelona)
E-mail: nayconber@nayana.es
Tel. 93 849 49 77 • Fax. 93 846 58 94