

*El propietario del inmueble les ha alquilado unos pisos en el barrio de Sant Andreu, en Barcelona*

## Los rumanos de los pisos "Marimon" se van a cambio de dinero

ROBERTO GIMÉNEZ

La comunidad de 'rumanos' que vendían 'La Farola' por las calles y en las entradas y salidas de Granollers, abandonaron el piso del bloque 'Marimón' de la calle Bisbe Grivé a principios del mes de mayo, tras llegar a un acuerdo económico con **Carlos Pastor**, el propietario del edificio. Igual que hizo con los compatriotas 'rumanos' que vivían en el tercer piso, Pastor ha pagado a los inquilinos del segundo para que desalojaran el piso, con lo cual los vecinos de la calle se han liberado de la presencia de un colectivo de personas que estaban provocando grandes problemas de salubridad, según denunciaban los vecinos de la calle.

Si era lamentable la situación del tercer piso, se había habilitado como piso lo que había sido un almacén y como tal no tenía lavabos, ni agua corriente ni cocina, el segundo piso, que sí tenía la cédula de habitabilidad en regla, no era mejor. Lo han podido comprobar los operarios contratados por Pastor para limpiar y adecentar el piso. Además de encontrarse un piso con todo tipo de cachivaches recogidos de la vía pública se han encontrado con sorpresas como comprobar que las tuberías del agua corriente estaban completamente obstruidas. Los vecinos de la planta baja han sufrido un reventón de las cañerías en sus locales comerciales. Afortunadamente, el



Josep Garcia

*En las últimas dos semanas se ha estado trabajando en la limpieza y desinfección de un piso en el que junto a las personas vivían todo tipo de animales: pulgas, escarabajos e incluso ratas...*

problema no fue a mayores porque el reventón se produjo por el día.

En las últimas dos semanas se ha estado trabajando en la limpieza y desinfección de un piso en el que junto a las personas vivían todo tipo de animales: pulgas, escarabajos e incluso ratas... El hedor que salía del piso ha desaparecido y la escalera empieza a tener un aspecto normal: se está reparando la fachada, reponiendo la instalación de la luz, incluso ya se han hecho las obras en el tercer piso, un antiguo almacén, para poderlo poner en régimen de alquiler, con la correspondiente cédula de habitabilidad. De hecho, ya hay una familia, de origen italiano, interesada en él, una vez que se ha

restablecido la normalidad en el edificio.

### SANT ANDREU, CERCA DEL TREN

Carlos Pastor ha conseguido que los inquilinos se fueran del edificio de la calle Bisbe Grivé, dándoles dinero y alquilándoles otro piso en el barrio de Sant Andreu de Barcelona. Bien comunicados por vía férrea, los jueves de mercado algunos miembros de estas familias vuelven a Granollers para vender la 'Farola' por las calles.

Según nos explicaban vecinos de la calle, Pastor explicó al patriarca de estas familias rumanas de etnia gitana que debían abandonar Granollers por las presio-

### NIÑOS NO ESCOLARIZADOS

Al margen de otras cuestiones un problema añadido es la situación personal de los niños de este colectivo rumano de etnia gitana. Los servicios sociales habían contabilizado hasta quince niños a los que se les había asignado a diversos colegios de Granollers, y especialmente en las Escuelas Pías, el centro más próximo. No todos iban a la escuela ni tampoco los que iban lo hacían de forma regular, pero por lo menos sí que se intentaba integrar a los niños por la vía de la escolarización. Con la marcha de las familias, los niños también han desaparecido.

nes que había recibido de los vecinos y del propio Ayuntamiento.

Al respecto, vale decir que el Ayuntamiento advirtió a Pastor que sería sancionado si no arreglaba la fachada y ponía luz en la escalera. Si bien nadie le ha pedido que debía presionar a los rumanos para que dejaran el piso. Ha sido una decisión tomada por el propietario para poder poner punto y final a un foco de tensión que tenía abierto. Recuerdese que sobre él tenía la amenaza de sanción por haber habilitado en alquiler una tercera planta, habilitada como almacén, sin tener la cédula de habitabilidad en regla. Ante estas perspectivas ha preferido zanjar el asunto, llegar a este mutuo acuerdo, por la vía de la indemnización (los rumanos decían haber cobrado 300.000 pesetas. Esta cifra no está confirmada), que solicitar judicialmente por el procedimiento civil el desahucio de los inquilinos por la figura legal del traspaso inconstituido, ya que él alquiló el piso a una persona distinta a quienes lo estaban habitando realmente.

## ESTA ES LA CASA DE SUS SUEÑOS

### DIRECTO CONSTRUCTOR

**NUEVO CENTRO DE "REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDAS" DE GRANOLLERS**  
Casa con acabados. Alt Standing en zona residencial de les Franqueses del Vallés, zona centro cultural Can Ganduxer, en el centro de la población. A cinco minutos estación de ferrocarril y Ayuntamiento.

En parcela de 230 m<sup>2</sup>, a tres vientos, 250 m<sup>2</sup> edificadas. Garaje para 4 coches. Comedor-salón de 32 m<sup>2</sup>. Cocina completa de 16 m<sup>2</sup> con mobiliario XEY, 4 habitaciones dobles + 1 suite, 3 baños completos (1 incorporado en suite). Terraza solarium orientada al sur comunicando con suite.

Posibilidad de colocar piscina de 8 x 4 mts. En jardín.

**IRROVAC**  
CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

Joan Prim, 136-146 • 08400 GRANOLLERS  
☎ 93 840 07 91

