

CLASCÀ CONSTRUCTORA
PROMOTORA

Tel. 93 842 23 23

CONSTRUCCIONS CLASCÀ, S.L.C/ Catalunya, 138
08430 LA ROCA DEL VALLÈS**T'AJUEM A COMPRAR LA TEVA VIVENDA****LA ROCA DEL VALLÈS**Promoció de cases amb acabats
d'alt standing, i en parcel·la de 500 metres
quadrats aproximadament, al centre urbà del poble.**PROPERA PROMOCIÓ DE PISOS
NOUS AL CENTRE DEL POBLE
(al costat de l'Ajuntament)**

PISOS DE 1, 2 I 3 HABITACIONS.

**ÚLTIM PIS NOU AL CENTRE
DEL POBLE**

Pis de 4 habitacions al C/ Espronceda - C/ Catalunya:

- 4 habitacions (una tipus suite), 2 banys, altell, terrassa.

**LLOGUER I VENDA DE PLACES
D'APARCAMENT**

- **EDIFICI GRAN-SOL** (Rambla Mestre Torrents cantonada Tenor Vinyes)
- **EDIFICI LA ROCA** (C/Lope de Vega cantonada Salvador Espriu)
- **RAMBLA MESTRE JAUME TORRENTS 153-155**

Consulti la nostra pàgina Web: www.consclasca.com
E-mail: clasca@consclasca.com**NAYCONBER, S.L.**

LES FRANQUESES DEL VALLÈS

☎ 902 550 323

TORRE EN ALQUILER

- **C/ Plaza Can Prat, 11**
2 PLANTAS: cocina americana, suite privada ...
garaje sótano 380 m2 útiles

LOCALES EN ALQUILER

- **CRTA. CÀNOVES, 15:** 500M2 PLANTA BAJA
DIVISIBLES EN:
BAJA 1: 110M2 + 70 M2 + PATIO 25 M2
BAJA 2: 97 M2 ESQUINA
BAJA 3: 123 M2
- **C/ SANT JOAQUIM, 2:** ALMACÉN 500 M2
- **PLAZA CAN PRAT, 1:** 189 M2 (DIVISIBLES
EN 100 Y 89 M2)

NAVES EN ALQUILER

- **C/ ALEMANIA, 35 (Pol. Ind. Pla Llerona):**
479 m2 + 325 m2 patio

INFORMACIÓC/ Alemania, 29 (Pol. Ind. Pla de Llerona)
08520 Les Franqueses del Vallès (Barcelona)
E-mail: nayconber@nayana.es
Tel. 93 849 49 77 • Fax. 93 846 58 94**anfruns**
GRUP**••• OBRA NOVA****Pisos i dúplex:** C/Josep Maria de Sagarra num. 27 i 29. A 5 min. del centre. Pisos de 70m2 útils. 3 hab. Bany-lavabo. Dúplex a partir de 100m2 útils entre 4 i 5 hab. amb estudi i terrassa solarium. Acabats de primera qualitat. Parking i traster opcional en el mateix edifici.**••• LOCAL COMERCIAL I NAU EN LLOGUER****Local en lloguer al centre de Granollers.** C/Verge de Núria, 170 m2: 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell per despatxos.**••• LOCALS EN VENDA****Zona instituts:** Local de 260m2 aprox., amb dues façanes exteriors. Diàfan. Acabats: terra de gres, tancament exterior, parets de toxana, pre-instal·lació general.**Zona Font Verda:** Carles Riba, cantonada Josep Maria de Sagarra. 100m2. Completament acabat. Per oficina.**Local en venda al centre de Granollers:** C/Verge de Núria. 170 m2, 100 m2 planta baixa i 70 m2 d'altell, per despatxos.**••• CASES I PISOS EN VENDA****C/Josep M^a de Sagarra.** Dúplex en venda 88m2 útils. pl. pral.: 2 hab., 1 bany, cuina i menjador. Altell: habitació-estudi amb terrassa i bany. Molt ben conservat, plaça de parking i traster en la mateixa finca.**Pis al Centre de Granollers.** C/Ingeniers, 9^a planta. 100m2 útils. Menjador de 30m2, cuina, bany complet, 3 hab. Molt bones vistes. A reformar. Oportunitat per inversió.**Passeig de la Muntanya num. 62,** 5ena planta, 80 m2 útils. Exterior amb 2 balcons. 3hab., 1 bany, menjador-cuina. Ben conservat.**••• PARCEL·LES EN VENDA****Llicà de Vall:** Urbanització Mas Gordi. C/El Pilar, parcel·les per construir cases aïllades entre 800-1.000m2 aprox. (Zona nova) a 10 min. del centre del poble.**Nova urbanització.** Els sants. Parcel·les per a construir cases aïllades entre uns 1.000m2 aprox. Zona immillorable de situació i accés, amb tots els suministres d'urbanització instal·lats.**Urbanització Can Vilardebó.** Parcel·la de 4.000 m2 aprox. per construir 2 cases aïllades. Molt ben situat.**••• PARKINGS EN VENDA I LLOGUER****Plaça de parking en venda al centre de Granollers:** zona plaça de la Caserna.Informació: **C/ Torres i Bages, num. 6-8, Granollers**

Tel. 93 870 01 53

Visiti la nostra web

www.anfrunsgrup.com**API**C/. Sant Jaume, 16-26, 3r 1a
Edifici "VILA OBERTA" GRANOLLERSAgent de la Propietat Immobiliària
LLUÍS MARGENAT SAMPERA**93 861 34 59**
de 10.30 a 12h. - 18.30 a 20.30h.

- **LOCAL COMERCIAL/OFICINA. LLOGUER,** C/ Roger de Flor n° 75, baixos i altell, 110 m2, (55+55), vidriera, persiana, sostres, terres, serveis d'alta, arrenjat per entrar. **800 €**

- **PIS VENDA,** C/ Josep Umbert (autobusos), 136 m2., orientació Est-Ponent, de davant a darrera, rebedor distribuïdor gran, menjador-estar gran balcó, 3 hab. (3-4) matrimoni amb balcons, 2 banys complets, 5 armaris grans enquestats, aire acondicionat, calefacció, finestra Est doble vidriera. Renovat de 3 anys. Parking inclòs. **420.708 €**

- **VENDA PIS** Les Franqueses, 100 m2 + 75 m2. de terrassa, cantoner, menjador, sala d'estar amb xemeneia, 3 hab. (1 suite), 2 banys complets, cuina, quarto rentar, parquet, marbre, barbacoa amb xemeneia, calef., aire acondicionat. OPCIONAL: mobles, electrodomèstics i park. 2 places. Pis d'estanding. **438.739 €**

- **LOCAL OFICINA, lloguer,** 85 m2, 1^a planta, molta façana, Pl. Folch i Torres n°. 12. **1.202,02 €**

- **LOCAL COMERCIAL LLOGUER/TRASPÀS,** 90 m2, molta vidriera-aparador, zona d'interès. Comercial o oficina. En actiu.

- **SOLAR EN VENDA, Bigues,** 750 m2, xalet a mig construir, carrer asfaltat, serveis a peu de parcel·la, dues plantes de 122 m2. Cada una + sota teulada. Entorn parroquia, vista a la vall del poble. **288.456 €**

- **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas,** 3 places juntes útils (2 grans, 1 mitjana). Oportunitat. **54.100 €**

- **PARKING VENDA, Rbla. Tarradellas,** (darrera estació d'autobusos), cotxe gran. **27.046 €**

- **2 PARKINGS LLOGUER,** C/ St. Jaume (M. St. Carles) **84 €**

- **PARKING VENDA, C/Torres i Bages/C/Josep Casanoves,** cotxe gran a pagar en 10 anys sense interès ni hipoteca. **30.050 €**