

PER A PARLAR DEL PLA, ASSEMBLEA DE VEÏNS LA FERMA VOLUNTAT DE MILLORAR EL POBLE

El passat dijous, dia 20 de gener, va celebrar-se una assemblea de veïns, amb l'assistència d'un centenar de persones, per a parlar del Pla d'Urbanisme. L'Assemblea era convocada per la Comissió Gestora de l'Associació de Veïns, la qual havia adquirit la documentació del Pla i la informació necessària per al bon desenvolupament de la sessió.

Abans d'encetar el tema central, la Comissió Gestora va informar als veïns de diverses qüestions que afecten al poble. En primer lloc, en Francesc Escalé, va referir-se a les gestions que s'havien realitzat de cara a solventar els inconvenients de la manca de metge i de farmàcia serveis bàsics, alhora que manifestava la voluntat de l'Associació de Veïns de continuar les gestions envers la prompta resolució del problema.

En segon lloc, va prendre la paraula en Jordi Safont, per a informar de las visites; que la Comissió Gestora havia realitzat, juntament amb l'alcaldia i altres veïns; a dues indústries amb pretensió d'ubicar-se al terme municipal. La primera d'elles, que és de Badalona, d'on ha de marxar, fabrica vàlvules per a motors de cotxe, i proposava llur ubicació dins el terme de Vilanova en un terreny qualificat com agrícola. Durant la visita els propietaris de la factoria sol·licitaren del batlle de La Roca la signatura d'un document que els donés un mínim de garanties de que quan el Pla fos aprovat, i si els veïns consideraven aquella zona com a industrial, no hi hauria inconvenient en concedir llicència d'obres, a lo qual el batlle accedí; però el document no va signar-se perquè als directius de l'empresa no els servia de res aquest document, i exigien que hi constés, que el batlle es comprometia a donar llicència d'obres en un plaç no massa llarg. Això era a primers de desembre i avui els veïns s'han manifestat partidaris de qualificar com a zona industrial un altre terreny diferent, per considerar-lo

més adient. La segona va ser Als Laboratoris del Doctor Andreu; situats a la barcelonina i residencial zona de Sant Gervasi; que tenen projectada llur futura ubicació en una zona qualificada com industrial a Santa Agnès de Malanyanes. Aquesta factoria pertany al grup de la CROS, i els més radicalment oposats a l'actual Pla feien tot tipus d'especulacions sobre la factoria que s'hi ubicaria, per a desprestigiari el Pla; altrament, aquesta indústria dóna treball a unes vuit-centes persones, la meitat de les quals són noies i dones, i un centenar d'ells són titulats superiors, és a dir, gent amb carrera universitària. Aquesta empresa ve obligada a fer unes notables cessions al patrimoni municipal, que beneficiaran als veïns de Santa Agnès.

Darrarement, en Joan Samón va comunicar als presents l'existència d'un local per a les entitats, és l'escola vella que ha quedat desocupada. La Maria Forns, va donar nota d'uns contactes mantinguts amb l'Associació de Veïns de Sant Esteve de Palautordera.

Cap a presentar alegacions i impugnacions

La matèria central, objecte de discussió, versava a l'entorn del Pla. La Comissió Gestora de l'Associació de Veïns havia prèviament preparat una explicació a gran trets del que és el Pla i s'encarregava la feina de moderador a en Josep Ginestí.

Varen anar-se esbossant els diferents aspectes del Pla; entre ells i en fer-se esment a la zona de reserva per a equipaments públics, assenyalada a l'Avanç de Pla Comarcal, va prendre's l'acord, a instància del directament afectats, de què els que vulgin impugnar-la puguin fer-ho a títol personal, tot i constatant que d'altres varen manifestar-se favorables a aquesta àrea d'equipaments. També va acordar-se que els que volguessin adherir-se a un altre escrit en què sol·licitaven de separar-la



Francesc Escalé, Joan Samón, Jordi Safont — dret — i Josep Ginestí, — d'esquena; de la C.G. de l'Associació.

més, de bona part de la carretera de Vallderiol, podien fer-ho

Va plantejar-se també, la qüestió de la zona industrial, i després de constatar la voluntat de que Vilanova disposi d'un d'indústries, es procedí a la votació de tres propostes; el criteri majoritari es decantà, doncs, per situar la zona industrial al «Pla de Can Puig». Aquest acord es trametrà escrit al Consistori, com a voluntat general dels veïns.

Referent a l'ordenament previst en el cas urbà, el Pla preveu la creació d'una gran plaça que, en opinió d'una bona part de veïns, farà un gran servei al poble; de tota manera, es redactarà un escrit, perquè els afectats per la plaça i altres veïns que neguin que és excessivament gran, puguin signar-lo, sempre, però, tenint en compte que ho fan per iniciativa privada, no pas pel bé general del poble.

En analitzar les zones de sòl urbanitzable programat, l'assemblea va manifestar-se favorable a la planificació d'aquestes àrees, tot i assenyalant positivament el racional nivell d'edificabilitat que es situa per sota de la màxima fixada per la llei. Alhora va acordar-se de sol·licitar del consistori, que quan el Pla sigui aprovat, faci les gestions pertinents per a promoure la ràpida urbanització d'aquestes àrees.

LA PLANIFICACIÓ ÉS UNA TASCA ÀRDUA

Altrament hem de dir, que a l'assemblea va quedar demostrat que no hi ha raons de pes per a rebutjar el Pla en la seva totalitat. Així mateix, cal destacar l'activa participació dels veïns, que sorint no sabem avenir-nos massa bé a aquesta forma d'elaborar el Pla, donat que, arreu els Plans s'elaboren callada i sigil·losament, i als veïns no els deixen fer altra cosa que callar i aguantar-se.

El dia 30 d'aquest mes tots els veïns podran donar suport als acords de l'assemblea, posant llur firma a la instància que s'adreçarà a l'ajuntament perquè es faci ressó de la voluntat de la població.

Vilanova de la Roca, participa activament en l'elaboració del Pla General d'Ordenació Urbana d'una part del seu territori; podrem tanmateix participar activament en l'ordenació de l'altra part del terme?. Vilanova comença a saber què és un procés democràtic d'ordenament territorial.

DOMÈNEC FORNS

El local de l'escola atepit de gent.

