

Estudian construir pisos protegidos en el solar de la antigua guardería después de que el solar no haya encontrado comprador

Debate sobre el uso de diferentes solares del municipio

RAQUEL PÉREZ

Xavier Solanas

La posible construcción de viviendas sociales en la parcela de la antigua guardería Sol Sollet en la Roca del Vallès propició, el pasado jueves durante el pleno celebrado en la casa consistorial, un debate entre gobierno y oposición.

El alcalde, **Rafael Ros**, explicó que el solar en cuestión había estado unos meses en subasta continuada y no había habido ningún licitador. Por este motivo la semana pasada concertó una visita con el subdirector del Departament d'Habitatge i Medi Ambient de la Generalitat y empezaron a trazar la idea de construir pisos de protección oficial. "Tiene un



Rafael Ros, alcalde de La Roca.

terreno edificable que permite doce viviendas. Se estudiará la

viabilidad del proyecto teniendo en cuenta las necesidades del municipio" afirmaba Ros el pasado jueves.

En este punto, el regidor de la oposición, **Miquel Estapé**, explicó que con la venta de este solar el gobierno podría invertir y financiar equipamientos sociales que "hacen más falta en el pueblo", como una guardería en la Torreta. "Me parece muy bien la idea de construir pisos de protección oficial pero creemos que hay suficientes parcelas en la Roca destinadas a vivienda pública. A día de hoy, tenemos un convenio firmado con el Departament para la construcción de 220 viviendas. No estamos de acuerdo en que se desperdicie la venta de una parcela que podría significar re-

curso para el municipio, teniendo en cuenta, además, que hace quince días subieron los impuestos por falta de recursos", sentenció Estapé.

Otro de los solares cuestionados fue el de Can Font de la Parera, que el consistorio vendió a una sociedad que ha dejado de pagar. El regidor de Economía i Hisenda, **Manel Álvarez**, explicó que ahora deben financiar el pago para quedarse de nuevo con el solar y que para ello llevarán a cabo tres operaciones financieras: un crédito de 711.000 euros con la Diputación de Barcelona y dos préstamos con entidades bancarias.

El regidor del PSC, **Carles Fernández**, afirmó que rescatar esta parcela le parece favorable pero que esto genera un gasto y, por tanto, se tendría que volver a poner en venta el solar lo más antes posible con el fin de disminuir los intereses. Sin embargo, Álvarez respondió que esta decisión no la pueden tomar hasta que el juez determine la titularidad del solar.

La oposición pide que se priorice la construcción del CEIP La Torreta

El gobierno de La Roca desestimó el pasado jueves la moción presentada por el PSC para adjudicar inmediatamente la redacción del proyecto del CEIP La Torreta y de la guardería, y para pedir a la Generalitat que se priorice la construcción de estas escuelas durante el 2008.

La regidora de Ensenyament, **Marta Pujol**, explicó que el pasado mes de octubre miembros del consistorio visitaron el Departament d'Educació de la Generalitat para tratar este tema. Según Pujol, para que la construcción se pudiera llevar a cabo en el 2008, el grupo socialista, entonces gobernando, tendría que haber presentado el proyecto en el primer semestre del 2007. "Lo único que podemos hacer ahora es presentarlo en el primer semestre del 2008 y firmar un convenio para realizar nosotros el proyecto", explicó la regidora. Por su parte el alcalde, **Rafael Ros**, explicó que también están estudiando la idoneidad del territorio en que el ante-

rior gobierno proyectó la construcción de la guardería. "Creemos que la guardería en esa parcela no tendrá el carácter que se merece porque estaría orientada a levante, con dos plantas soterradas y una fachada muy mal ventilada" afirmó Ros.

La oposición, sin embargo, se mostró en desacuerdo con estas palabras. El regidor del PSC, **Miquel Estapé**, dijo: "El pasado 22 de marzo vino el conseller de educación, Ernest Maragall, y asumió el compromiso de construir el CEIP La Torreta y la guardería en el 2008 si el ayuntamiento encargaba el proyecto. Han pasado cuatro meses y no han adjudicado ni siquiera el concurso. Si el ayuntamiento no hace sus deberes, es normal que ahora la Generalitat aplase estos dos proyectos hasta el 2009". Según Estapé, además, cambiar la ubicación de la guardería podría retrasar la construcción unos 4 años.

Por su parte la regidora del PSC, **Carmen Las Heras**, cree que el retraso se debe a "la ineptitud del gobierno de CiU". **R. P.**



Maria Gralla Pou

Morí cristianament el dia 15 de novembre de 2007 a l'edat de 92 anys
-A.C.S.-

La seva família, davant la impossibilitat de fer-ho personalment, volen agrair les diverses mostres de condol i afecte rebudes per part de amics i coneguts així com la tingueu present en les vostres oracions i en el vostre record.

Granollers, novembre 2007



Maria Gralla Pou

(La yaya de la bicicleta coneguda per la Perroteta)

Ha mort cristianament el dia 15 de novembre de 2007,
a l'edat de 92 anys

-A.C.S.-

T'estimem i sempre et recordarem.

Llerona, novembre 2007